



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,
telefon. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e.-mail: office@primariaslatina.ro site:www.primariaslatina.ro

Nr. 345/21.12.2023

HOTĂRÂRE

Referitoare la: aprobarea schimbării destinației spațiilor din cadrul clădirii– liceu, aferentă imobilului situat în municipiul Slatina, strada Strehareți nr.150, jud. Olt, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina și darea în folosință gratuită a acestora către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2023.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.12544/15.12.2023 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- inițiativa primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 114778/15.12.2023;
- raportul de specialitate nr.114791/15.12.2023 al Compartimentului juridic, contencios;
- adresa nr. 81062/13.11.2023 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, înregistrată la Primăria Municipiului Slatina sub nr. 103150/13.11.2023 și la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 12510/14.12.2023;
- adresa nr. 4988/06.12.2023 a Liceului Tehnologic "Petre S. Aurelian" Slatina, înregistrată la Primăria Municipiului Slatina sub nr. 111164/06.12.2024 și la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 12494/13.12.2023;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare însoțit de Consiliul Local Slatina prin Hotărârea nr. 66/1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat de Guvern prin H.G. nr. 1355/2001, anexa 2, poz.172;
- Cartea Funciară nr. 53160 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul situat în municipiul Slatina, strada Strehareți nr. 150, jud. Olt;
- planurile relevee parter și etaj 1 ale construcției clădire liceu, cu număr cadastral 53160-C14, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, strada Strehareți nr. 150, jud. Olt;
- prevederile art.146, alin. 11 din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) și d) și alin. 7 lit. i) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 3 lit. g) și art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2029 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – (1) Se aprobă schimbarea destinației spațiilor din cadrul construcției clădire – liceu aferentă imobilului situat în municipiul Slatina, strada Strehareți nr. 150, jud. Olt, înscris în Cartea funciară nr. 53160 a UAT Slatina, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, din spații de învățământ în care a funcționat Colegiul Național Agricol "Carol I" comasat cu Colegiul Economic "Petre S. Aurelian", în spații destinate funcționării Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt.

(2) - Construcția – clădire liceu, ce face obiectul schimbării de destinație a spațiilor, potrivit alin.1, este identificată cu număr cadastral 53160-C14, fiind înscrisă în Cartea funciară nr. 53160 a UAT Slatina, având nivel de înălțime P+ 2E, cu suprafața construită la sol de 1047 mp.

Art. 2. - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, a spațiilor din cadrul clădirii liceu ce aparține imobilului situat în municipiul Slatina, strada Strehareți nr. 150, jud. Olt, identificată potrivit art. 1 din prezenta hotărâre, pentru desfășurarea activității până la finalizarea lucrărilor de reabilitare termică a imobilului situat în municipiul Slatina, strada Drăgănești nr. 7, jud. Olt.

(2) - Darea în folosință gratuită a spațiilor identificate la art. 1 din prezenta hotărâre, se va face pe bază de contract de comodat care se va încheia în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

(3) - Cheltuielile aferente privind plata utilităților (energie electrică, energie termică, apă, canal) pentru buna desfășurare a activității în spațiile ce fac obiectul dării în folosință gratuită către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, vor fi suportate de această instituție în calitate de beneficiară a dreptului de folosință gratuită, care va asigura exploatarea și întreținerea spațiilor potrivit destinației, pe toată durata dării în folosință gratuită.

Art. 3. - (1) - Se instituie următoarele obligații ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită a spațiilor menționate la art. 1 din prezenta hotărâre:

a) - să folosească spațiile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită;
b) - să permită accesul titularului dreptului de proprietate, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor date în folosință gratuită;

c) - să nu facă modificări în spațiile atribuite, în parte ori în integralitatea lor;

d) - la încetarea folosinței gratuite, să restituie spațiile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și libere de orice sarcini.

e) - să nu transmită nici oneros nici cu titlu gratuit, unei alte persoane, folosința dobândită în baza actului de atribuire în folosință gratuită;

f) - să informeze titularul dreptului de proprietate cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunurilor;

(2) - Încălcarea de către titularul dreptului de folosință, a obligațiilor instituie potrivit alin. 1, lit. a, b, c, d, e, f, constituie contravenții dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni, și se sancționează cu amendă potrivit dispozițiilor art 352 din O.U.G. nr. 57/2019 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Liceul Tehnologic "Petre S. Aurelian", Slatina, strada Primăverii nr. 5, jud. Olt;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt.

Președinte de sedință,
POPA Emil - Costin



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU” și 1 abținere.

- 21 - consilieri prezenți
- 0 - consilieri absenți
- 21 - consilieri în funcție.

PS – 03/F5