



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 218/29.06.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unor construcții de către S.C. Compania de Apă Olt S.A, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu, jud. Olt, aferent Stației de tratare "Nicolae Bălcescu", la distanțele față de limitele de vecinătate de pe laturile de nord, sud și vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 29.06.2021.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 54747/29.06.2021;
 - nota de fundamentare nr. 6651/29.06.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - raportul de specialitate nr.54855/29.06.2021 al Compartimentului juridic, contencios;
 - solicitarea nr. 1120/18.06.2021 a S.C. Compania de Apă Olt S.A. înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 6422/25.06.2021, privind darea acordului în vederea edificării unor construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu jud. Olt, aferent stației de tratare "Nicolae Bălcescu" identificată cu număr cadastral 58725, la distanțele de 1,00 metri, față de limitele de vecinătate de pe laturile de nord, sud și vest, pe care învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina, respectiv: *strada Nicolae Bălcescu în partea de sud, strada Oltului în partea de vest și strada Vlad Țepeș în partea de nord,*
 - contractul de delegare a gestiunii prin concesiune, a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, înregistrat la S.C. Compania de Apă Olt S.A. la nr. 26/19.04.2007, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Oltul,” și S.C. Compania de Apă Olt S.A.;
 - Cartea funciară nr. 58725 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren și construcții situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu, jud. Olt;
 - planul de situație privind amplasarea construcțiilor pe terenul în suprafață de 4034 mp, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina;
 - certificatul de urbanism nr. 386/03.06.2021, eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru echiparea stațiilor de tratare ale municipiului Slatina cu filtre pentru tratarea apei;
 - prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism al municipiului Slatina;
 - dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
 - avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art.139 alin.1 și art. 196 alin. 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru edificarea unor construcții, de către **S.C. Compania de Apă Olt S.A.** pe terenul în suprafață de 4034 mp, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu, jud. Olt, aferent Stației de tratare "Nicolae Bălcescu", înscris în Cartea funciară nr. 58725 a UAT Slatina, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, deținut de S.C. Compania de Apă Olt S.A. Slatina, cu drept de concesiune, ca bun de retur în cadrul contractului de delegare a gestiunii prin concesiune, a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, înregistrat la S.C. Compania de Apă Olt S.A. la nr. 26/19.04.2007, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Oltul,” și S.C. Compania de Apă Olt S.A., la distanțele minime de 1,0 metri față de limitele de vecinătate de pe laturile de nord, sud și vest, pe care învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina, respectiv: *strada Nicolae Bălcescu în partea de sud, strada Oltului în partea de vest și strada Vlad Țepeș în partea de nord*, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de S.C. Compania de Apă Olt S.A.

Art.3. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- S.C. Compania de Apă Olt S.A. Slatina, strada Artileriei nr.2, jud. Olt.

**Președinte de ședință,
STROIULEASA Loredana - Mihaela**



**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

A handwritten signature in cursive script, corresponding to the name Mihai - Ion IDITA mentioned in the text above.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”.

21 - consilieri prezenți

0 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.