



Nr. 208/15.06.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Văilor nr. 29, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de est, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.06.2021

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 45135/26.05.2021 la proiectul de hotărâre
- nota de fundamentare nr. 5020/26.05.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate al Serviciului Juridic, contencios nr.45242/27.05.2021;
- cererea formulată de Ghazalee Elena Ionela și Ghazalee Mehmood înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 2365/15.03.2021;
- contractul de vânzare autentificat sub nr. 176/28.01.2008 de notar public – Anemaria Izabela Nițulescu;
- Cartea funciară nr. 58196 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren situat în municipiul Slatina, strada Văilor nr. 29, jud. Olt, compus din – teren în suprafață de 500,93 mp;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 500,93 mp, situat în municipiul Slatina, strada Văilor nr. 29, jud. Olt;
- certificatul de urbanism nr. 48/01.02.2021 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Văilor nr. 29, jud. Olt;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către doamna Ghazalee Elena Ionela și domnul Ghazalee Mehmood, pe terenul în suprafață de 500,93 mp (501 mp din măsurători), aferent imobilului situat în municipiul Slatina, strada Văilor nr. 20, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în Cartea Funciară nr. 58196 a UAT Slatina, identificat cu număr cadastral 58196, la distanța de un metru față de limita de vecinătate din partea de est (pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina – Valea Urlatoarea), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de d-na Ghazalee Elena Ionela și domnul Ghazalee Mehmood.

Art.3. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Pimăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- doamna Ghazalee Elena Ionela și domnul Ghazalee Mehmood, cu domiciliul în

**Președinte de ședință,
STROIULEASA Loređana - Mihaela**



**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

18 - Consilieri prezenți

3 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.