



# Consiliul Local al Municipiului Slatina Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 197/ 30.12.2008

## HOTĂRÂRE

**Referitor la: concesionarea fără licitație publică către S.C. Farmacia Adonis S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 35,75 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Crișan, zona adiacentă blocului GA14**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința ordinară din data de 30.12.2008

### Având în vedere:

- referatul nr. 24481/ 22.12.2008 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
  - solicitarea S.C. Farmacia Adonis S.R.L. Slatina, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 24371/18.12.2008;
  - contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4346/06.10.2003;
  - certificatul de urbanism nr. 1042/18.11.2008;
  - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
  - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor,
  - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către S.C. Farmacia Adonis S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 35,75 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Crișan, zona adiacentă blocului GA 14, identificat prin următoarele vecinătăți:

- N – domeniu public (trotuar pietonal strada Crișan);
- S – trotuar bloc GA 14 din strada Crișan;
- E - spațiu comercial proprietate S.C. Farmacia Adonis S.R.L. ;
- V - teren domeniul public,

în vederea extinderii în partea de vest, a spațiului comercial înscris în cartea funciară nr. 1867 cu număr cadastral 1270/P1, deținut în proprietate de S.C. Farmacia Adonis S.R.L., în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 4346/06.10.2003.

**Art. 2.** – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv **1787,50 euro** pentru suprafața de teren de **35,75 mp**, echivalentul a **7.066 lei**, stabilit la un curs al euro de 3,9530 lei, comunicat de BNR la data de 18.12.2008.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

**Art. 3.** - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

**Art. 4.**- Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze contractul de concesiune cu concesionarul terenului S.C.Farmacia Adonis S.R.L Slatina, prin reprezentantul legal.

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- S.C.Farmacia Adonis S.R.L Slatina, cu sediul în strada Trandafirilor nr. 1, bloc 1, sc. C, ap. 4

Președinte de ședință,  
Constantin MITRICĂ

*Mitrica*



Avizat de legalitate,  
R. Secretar  
Truică Iulia Georgiana