



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 196/28.06.2022

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unor construcții de către S.C. Compania de Apă Olt S.A, pe terenul în suprafață de 9421 mp, situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 125, la distanțele față de limitele de vecinătate de pe laturile de sud, est și vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 28.06.2022.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 72790/15.06.2022;
 - nota de fundamentare nr. 6774/15.06.2022 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - raportul de specialitate nr.72808/15.06.2022 al Compartimentului juridic, contencios;
 - solicitarea nr. 888/130/17.05.2022 a S.C. Compania de Apă Olt S.A. înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 5556/18.05.2022, privind darea acordului în vederea edificării unor construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 121, la distanțele față de limitele de vecinătate de pe laturile de sud, est și vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;
 - contractul de delegare a gestiunii prin concesiune, a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, înregistrat la S.C. Compania de Apă Olt S.A. la nr. 26/19.04.2007, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Oltul,, și S.C. Compania de Apă Olt S.A.;
 - Cartea funciară nr. 62129 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 9421 mp, situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 125, jud. Olt;
 - planul de situație privind amplasarea construcțiilor pe terenul în suprafață de 9421 mp, situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 125, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, în vederea realizării ”*Extindere facilitate de depozitare nămol tratat și reabilitare infrastructură transfer apă uzată către SEAU*”;
 - certificatul de urbanism nr. 249/05.04.2021 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unor investiții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 125, jud. Olt;
 - prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism al municipiului Slatina;
 - dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
 - avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art.139 alin.1 și art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru edificarea unor construcții în cadrul obiectivului de investiții: ”*Extindere facilitate de depozitare nămol tratat și reabilitare infrastructură transfer apă uzată către SEAU*”, de către S.C. Compania de Apă Olt S.A., pe terenul în suprafață de 9421 mp, situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 125, jud. Olt, înscris în Cartea funciară nr. 62129 Slatina, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, deținut de S.C. Compania de Apă Olt S.A. Slatina, cu drept de concesiune, ca bun de retur în cadrul contractului de delegare a gestiunii prin concesiune, a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, înregistrat la S.C. Compania de Apă Olt S.A. la nr. 26/19.04.2007, la distanțele minime de:

- 1,5 metri față de limitele de proprietate de pe laturile de sud și est, pe care învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina (suprafața de teren de 30.335 mp)
- 1,97 și 2,40 metri față de limita de proprietate din partea de vest, pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina (Stația de epurare),
prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

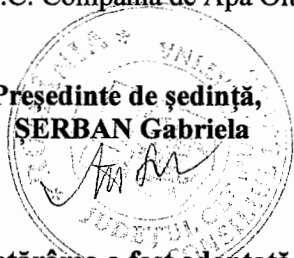
Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de S.C. Compania de Apă Olt S.A.

Art.3. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- S.C. Compania de Apă Olt S.A. Slatina, strada Artileriei nr.2, jud. Olt.

**Președinte de ședință,
SERBAN Gabriela**



**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

- 18 - consilieri prezenți**
- 3 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**