



# Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr.173/27.04.2021

## HOTĂRÂRE

**Referitoare la: aprobarea criteriilor de eligibilitate privind accesul la locuințe sociale și a criteriilor de ierarhizare prin punctaj**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2021.

### Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.36132/27.04.2021
  - nota de fundamentare a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Administrare Contracte nr.4082/27.04.2021;
  - raportul de specialitate nr.36136/27.04.2021 al Serviciului Juridic, APL.
  - prevederile art. 43 din Legea nr. 114/1996 – Legea locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 21, alin.1, alin. 2, alin. 3, din Normele Metodologice din 2000 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicate cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 22 din Normele Metodologice din 2000 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicate cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 11/29.01.2021 referitoare la constituire Comisie de analiză a solicitărilor de locuințe sociale;
  - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 49/28.02.2020 privind: aprobarea criteriilor de eligibilitate privind accesul la locuințele sociale și a criteriilor de ierarhizare prin punctaj;
  - avizul favorabil al Comisiei Juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c și alin. (6), lit. a, art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă criteriile de eligibilitate privind accesul la o locuință socială și criteriile de ierarhizare cu punctajele aferente pentru stabilirea ordinii de prioritate la repartizarea locuințelor sociale conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 11/29.01.2021, va proceda la analiza dosarelor privind solicitările de locuințe sociale, potrivit documentelor justificative existente la dosare, va stabili persoanele îndreptățite a beneficia de o locuință socială și punctajele pentru fiecare solicitant, în baza criteriilor de eligibilitate și a criteriilor de ierarhizare aprobate la art. 1 din prezenta hotărâre și va întocmi lista privind ordinea de prioritate la repartizarea unei locuințe sociale.

**Art. 3.** Începând cu data prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 49/28.02.2020.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Membriilor comisiei numită prin H.C.L. nr. 11/29.01.2021.

**Președinte de ședință,  
BERECHET Mirel – Alexandru**

**Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA**



**Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”**  
17 consilieri prezenți  
4 consilieri absenți  
21 - consilieri în funcție.

**I. CRITERII DE ELIGIBILITATE PRIVIND ACCESUL LA LOCUINȚE SOCIALE**

Sunt eligibile următoarele categorii de persoane:

1. Solicitanții să fie cetățeni români;
2. Solicitanții să aibă domiciliul în municipiul Slatina;
3. Solicitanții și/sau membrii familiei de grad I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună), care nu au deținut, nu dețin și nu au înstrăinat o locuință proprietate personală sau o cotă parte din suprafața utilă a unei locuințe mai mare de 18 mp, pe teritoriul României după 01.01.1990;
4. Solicitanții să nu fi fost evacuați dintr-o locuință sau dintr-un spațiu de locuit, proprietate de stat, sau proprietate a municipiului Slatina, pentru nerespectarea clauzelor contractuale;
5. Solicitanții și/sau membrii familiei de grad I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună), care au un venit mediu net lunar pe persoană, realizat în ultimele 12 luni, sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie comunicat de Institutul Național de Statistică în ultimul Buletin statistic, anterior lunii în care se analizează cererea, precum și anterior lunii în care se repartizează locuința;
6. Solicitanții să facă dovada unui venit reglementat prin legislația în vigoare, în vederea achitării chiriei lunare și a cheltuielilor aferente întreținerii locuinței.
7. Solicitanții trebuie să depună pentru toți membrii majori ai familiei Certificate fiscale eliberate de către Direcția Generală Economică a Primăriei municipiului Slatina din care să rezulte dacă figurează sau nu cu locuință și debite la bugetul local;

**II. CRITERII DE IERARHIZARE PRIN PUNCTAJ**

Nr. crt.	Criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale	Punctaj
1	<b>Starea civilă:</b> 1.1. - Căsătorit fără copii 1.2. - Familie monoparentală 1.3. – Căsătorit, cu copii 1.4. – Copii aflați în întreținere până la vârsta de 18 ani precum și cei până la vârsta de 25 de ani, când își continuă studiile la zi și nu realizează venituri. 1.5. Necăsătorit, văduv, divorțat, fără copii în întreținere	10 puncte 10 puncte 15 puncte 2 puncte pentru fiecare copil în întreținere 5 puncte
2	<b>Venitul mediu net lunar pe membru de familie</b> 2.1. Venitul cuprins între 0 -250 lei 2.2. Venitul cuprins între 251 - 500 lei 2.3. Venit peste 500 lei	10 puncte 7 puncte 4 puncte
3	<b>Vechimea cererii</b> 3.1. Până la un an 3.2. Peste un an	1 punct Un punct pe an

