



## Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 158/27.04.2021

### HOTĂRÂRE

**Referitoare la: prelungirea contractelor de închiriere pentru chiriașii din cadrul ansamblului de blocuri - situat în municipiul Slatina, str. Orhideelor, nr. 33, bl. 11; nr. 35, bl. 12; nr. 37, bl. 13; nr. 26, bl. 14; nr. 28, bl. 15; nr. 30, bl. 16 și actualizarea chiriilor**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2021.

#### Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr.32307/14.04.2021;
- nota de fundamentare nr. 3602/14.04.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu - Biroul Administrare Contracte;
- raportul de specialitate nr.32419/14.04.2021 al Serviciului Juridic, APL;
- prevederile art. 8 alin. (4),(5),(7),(11) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 15 alin. (13), alin. (15), alin. (16), alin. (23), alin. (24) și alin. (25) din anexa la H.G. nr. 962/2001 pentru aplicarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (6), lit. „b”, art. 139, alin. (3) și art. (196) alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere pentru chiriașii – titulari de contracte de închiriere a unităților locative din cadrul ansamblului de blocuri - situat în municipiul Slatina, str. Orhideelor, nr. 33, bl. 11; nr. 35, bl. 12; nr. 37, bl. 13; nr. 26, bl. 14; nr. 28, bl. 15; nr. 30, bl. 16, pe o perioadă de un an, începând cu data de 06.06.2021, prin încheierea de acte adiționale la contractele de închiriere.

**Art. 2.** Chiriașii - titulari ai contractelor de închiriere a unităților locative din cadrul ansamblului de blocuri - situat în municipiul Slatina, str. Orhideelor, nr. 33, bl. 11; nr. 35, bl. 12; nr. 37, bl. 13; nr. 26, bl. 14; nr. 28, bl. 15; nr. 30, bl. 16, au obligația să solicite prelungirea duratei contractelor de închiriere și să transmită documente cu privire la orice modificări intervenite în:

- starea civilă;
- numărul persoanelor aflate în întreținere;
- situația locativă, inclusiv cu privire la dobândirea unei locuințe în proprietate și/sau cu chirie, proprietate de stat, proprietate administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea în care deține locuința actuală;
- veniturile nete realizate în ultimele 12 luni de titularul contractului de închiriere și după caz, soțul/soția și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia.

**Art. 3.** Cererile de prelungire a contractelor de închiriere, împreună cu documentele justificative prevăzute la alin. 2, vor fi depuse de titularii contractelor de închiriere, la sediul Direcției Administrare Patrimoniu, înainte de expirarea duratei contractelor de închiriere.

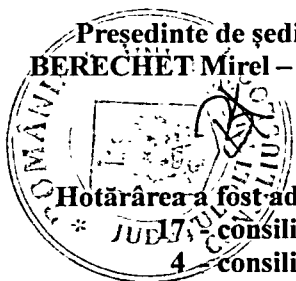
**Art. 4.** Direcția Administrare Patrimoniu, prin compartimentul de specialitate cu atribuții în administrarea contractelor, va recalcula chiriile pentru titularii contractelor de închiriere a unităților locative din ansamblului de blocuri - situat în municipiul Slatina, str. Orhideelor, nr. 33, bl. 11; nr. 35, bl. 12; nr. 37, bl. 13; nr. 26, bl. 14; nr. 28, bl. 15; nr. 30, bl. 16, și va încheia actele adiționale la contractele de închiriere.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu.

**Presedinte de ședință,  
BERECHET Mirel – Alexandru**

**Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA**



**Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”**

**\* 17 - consilieri prezenți  
4 - consilieri absenți  
21 - consilieri în funcție.**