



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 86459/17.08.2026

ANUNȚ

Astăzi 17.08.2026, Primăria municipiului Slatina, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ referitor la: „**constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia**”

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

Referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus;

Raportul de specialitate al compartimentului de resort;

Studiile de fundamentare, datele brute care au stat la baza lor, textul complet al proiectului actului respectiv:

Alte documente considerate relevante.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției la www.primariaslatina.ro;
- la sediul instituției Primăria municipiului Slatina.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 27.08.2026:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail office@primariaslatina.ro;
- prin poștă, pe adresa Primăria municipiului Slatina, str. Mihail Kogălniceanu, nr.1, jud. Olt;
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa municipiul Slatina, str. Mihail Kogălniceanu, nr.1, jud. Olt, între orele 08.00 - 16.45;

Materialele transmise vor purta mențiunea, ”Propuneri privind proiectul de hotărâre referitor la: „**constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia**”

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul http://www.primariaslatina.ro/transparența_decizionala.html.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon 0249/439377, e-mail office@primariaslatina.ro. persoană de contact BOIAN Mihaela.

Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO





Primaria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.299/17.08.2026

HOTĂRÂRE PROIECT

privind constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ord./extr. din data de ---

Având în vedere:

- Referatul de propunere nr. 8644/6 / 17.08.2026 întocmit de către Serviciul Urbanism din cadrul Direcției Arhitect Șef;
- Inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 8644/7 / 17.08.2026
- Raportul de specialitate nr. /, întocmit de Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- Avizele Comisiilor de specialitate Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Juridică și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art. 3 alin. (2) și art. 57 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 86 alin. (1) lit.b), alin. (2), art. 91 alin. (1) și alin. (2), art. 92, 93, precum și art. 576 alin. (2) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

În temeiul prevederilor art 5 lit. cc), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (6) lit.c), art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 139 alin (3) lit. e), art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constituie și se aprobă componența **Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism**, la nivelul municipiului Slatina, în

vederea desfășurării procedurii de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2 Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prevăzut în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 3. (1) Primarul municipiului Slatina, Direcția Arhitect Șef prin Serviciul Urbanism și Comisia locală de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) CAPL - Acte ADMINISTRATIVE, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului-Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Arhitect Șef;
- Structurile prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;
- Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

**Inițiator,
Primar,
Mario – Lucian DE MEZZO**



AVIZEAZĂ,
conform art. 243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019,
cu modificările și completările ulterioare;
**SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SLATINA,
Mihai Ion IDITA**



PS-03/F3



Primăria municipiului Slatina

Direcția Arhitect Șef

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439.377; 439233 fax: 0249/439.336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr. 26446 / 17.08 2026.

Arhitect Șef,
Costin-Mircea BREZOI

REFERAT DE PROPUNERE

Privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia.

Având în vedere:

Descrierea situației actuale

La data de 25.08.2026, odată cu intrarea în vigoare a Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, cadrul normativ privind avizarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism a fost reorganizat prin instituirea mecanismului de avizare integrată, bazat pe emiterea avizului unic la nivel local. În acest scop, Codul prevede constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, ca structură interinstituțională responsabilă de analizarea documentațiilor și fundamentarea emiterii avizului unic, în condițiile și cu respectarea competențelor stabilite de lege.

În acest context, autoritatea administrației publice locale are obligația de a institui această comisie și de a aproba Regulamentul de organizare și funcționare al acesteia, în vederea asigurării implementării noilor dispoziții legale, eficientizării procesului de avizare, reducerii duratei procedurilor administrative, creșterea gradului de coordonare între instituțiile implicate și asigurării unui proces unitar, transparent și predictibil de analiză a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism. Constituirea Comisiei, reprezintă astfel o măsură necesară pentru punerea în aplicare a prevederilor Codului și pentru exercitarea atribuțiilor autorității publice locale în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia reprezintă o condiție necesară pentru operaționalizarea noului cadru legal, întrucât acesta asigură cadrul instituțional pentru analiza unitară a documentațiilor, formularea punctelor de vedere ale autorităților competente și emiterea avizului unic, în conformitate cu prevederile Codului. Totodată, aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare stabilește modul de convocare și desfășurare a ședințelor, atribuțiile membrilor, circuitul documentațiilor și procedura de adoptare a hotărârilor, asigurând desfășurarea activității Comisiei în condiții de legalitate, transparență și eficiență administrative.

Practic, scopul prezentului proiect de hotărâre îl constituie punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 169/2026- privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, asigurându-se cadrul instituțional necesar desfășurării procedurii de avizare integrată.

Principiile de bază și finalitatea

Constituirea Comisiei are ca finalitate asigurarea unui cadru unitar, coerent și eficient de analiză a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului, în conformitate cu principiile legalității, transparenței, responsabilității administrative și cooperării instituționale. Prin activitatea sa, Comisia contribuie la fundamentarea deciziilor autorității publice locale, la corelarea punctelor de vedere ale instituțiilor avizatoare și la emiterea avizului integrat, în scopul simplificării și eficientizării procedurilor administrative.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Constituirea Comisiei determină instituirea unui cadru unitar de analiză a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului, cu efecte asupra creșterii coerenței decizionale, reducerii fragmentării avizării și consolidării responsabilității administrative. Totodată, aceasta asigură corelarea pozițiilor instituțiilor publice implicate și fundamentarea tehnico-juridică a actelor emise de autoritatea publică locală, cu impact direct asupra simplificării și accelerării procedurilor administrative.

Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism produce efecte asupra modului de desfășurare a activității Comisiei, stabilind reguli clare privind convocarea și derularea ședințelor, rolul și atribuțiile membrilor, circuitul documentațiilor și mecanismul de adoptare a deciziilor, cu consecința asigurării predictibilității, transparenței și eficienței în procesul de avizare.

Etapele parcurse în pregătirea proiectului

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre au fost analizate prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, au fost identificate instituțiile și compartimentele cu atribuții în procesul de avizare integrată și a fost elaborat Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile.

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre se instituie cadrul organizatoric necesar funcționării Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor. Se creează premisele desfășurării procedurii de avizare integrată, prin asigurarea unui mecanism unitar de analiză și coordonare între autoritățile și instituțiile competente, cu efecte asupra eficientizării procesului de avizare, reducerii duratei procedurilor administrative, creșterii transparenței și predictibilității decizionale, precum și asupra îmbunătățirii calității actului administrativ în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Impact economic: eficientizarea procedurilor și reducerea costurilor administrative;

Impactul social – creșterea transparenței și calității actului administrativ în interesul cetățenilor municipiului Slatina;

Impactul asupra mediului -îmbunătățirea planificării teritoriale și susținerea dezvoltării durabile.

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu are impact bugetar.

Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al municipiului Slatina, județul Olt, în vigoare

Prezentul proiect nu produce efecte asupra altor hotărâri de Consiliu Local.

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În procesul de fundamentare a proiectului au fost realizate consultări preliminare cu structurile de specialitate din cadrul autorității publice locale, în scopul identificării eventualelor implicații

administrative, juridice și financiare. De asemenea, au fost analizate actele normative și hotărârile de Consiliu Local relevante, pentru a asigura corelarea măsurilor propuse cu cadrul de reglementare existent.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz.

Activitatea de informare publică și transparență decizională s-a făcut în conformitate cu art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparență decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, fiind asigurată publicarea și posibilitatea formulării de observații și propuneri în termen de 10 zile calendaristice de la data aducerii la cunoștință publică.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Proiectul a fost fundamentat prin respectarea etapelor procedurale interne aplicabile, fiind asigurată analiza și corelarea acestuia cu cadrul normativ în vigoare. În acest sens, a fost urmărită respectarea cerințelor legale privind inițierea, fundamentarea și promovarea proiectului de hotărâre. Implementarea proiectului de hotărâre se realizează prin Constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, desemnarea membrilor acesteia și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

Măsurile avute în vedere constau în organizarea activității Comisiei, stabilirea circuitului documentațiilor și a responsabilităților instituțiilor și compartimentelor implicate în procesul de avizare integrată.

Resursele necesare implementării sunt reprezentate de personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și al instituțiilor membre ale Comisiei, precum și de resursele logistice și administrative existente.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) și art. 57 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 86 alin. (1) lit.b), alin. (2), art. 91 alin. (1) și alin. (2), art. 92, 93, precum și art. 576 alin. (2) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;
- prevederile art 5 lit. cc), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (6) lit.c), art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 139 alin (3) lit. e), art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia.

Șef Serviciu,
Adrian-Ciprian BIRIN

Întocmit,
Insp. Mihaela ȘUȘALĂ

PS - 03 / F1



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 86447/17.08 2026

REFERAT DE APROBARE

privind promovarea proiectului de hotărâre referitor la constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia.

Descrierea situației actuale

La data de 25.08.2026, odată cu intrarea în vigoare a Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, cadrul normativ privind avizarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism a fost reorganizat prin instituirea mecanismului de avizare integrată, bazat pe emiterea avizului unic la nivel local. În acest scop, Codul prevede constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, ca structură interinstituțională responsabilă de analizarea documentațiilor și fundamentarea emiterii avizului unic, în condițiile și cu respectarea competențelor stabilite de lege.

În acest context, autoritatea administrației publice locale are obligația de a institui această comisie și de a aproba Regulamentul de organizare și funcționare al acesteia, în vederea asigurării implementării noilor dispoziții legale, eficientizării procesului de avizare, reducerii duratei procedurilor administrative, creșterea gradului de coordonare între instituțiile implicate și asigurării unui proces unitar, transparent și predictibil de analiză a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism. Constituirea Comisiei, reprezintă astfel o măsură necesară pentru punerea în aplicare a prevederilor Codului și pentru exercitarea atribuțiilor autorității publice locale în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia reprezintă o condiție necesară pentru operaționalizarea noului cadru legal, întrucât acesta asigură cadrul instituțional pentru analiza unitară a documentațiilor, formularea punctelor de vedere ale autorităților competente și emiterea avizului unic, în conformitate cu prevederile Codului. Totodată, aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare stabilește modul de convocare și desfășurare a ședințelor, atribuțiile membrilor, circuitul documentațiilor și procedura de adoptare a hotărârilor, asigurând desfășurarea activității Comisiei în condiții de legalitate, transparență și eficiență administrative.

Practic, scopul prezentului proiect de hotărâre îl constituie punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 169/2026- privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, asigurându-se cadrul instituțional necesar desfășurării procedurii de avizare integrată.

Principiile de bază și finalitatea

Constituirea Comisiei are ca finalitate asigurarea unui cadru unitar, coerent și eficient de analiză a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului , în conformitate cu principiile legalității,

transparenței, responsabilității administrative și cooperării instituționale. Prin activitatea sa, Comisia contribuie la fundamentarea deciziilor autorității publice locale, la corelarea punctelor de vedere ale instituțiilor avizatoare și la emiterea avizului integrat, în scopul simplificării și eficientizării procedurilor administrative.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Constituirea Comisiei determină instituirea unui cadru unitar de analiză a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului, cu efecte asupra creșterii coerenței decizionale, reducerii fragmentării avizării și consolidării responsabilității administrative. Totodată, aceasta asigură corelarea pozițiilor instituțiilor publice implicate și fundamentarea tehnico-juridică a actelor emise de autoritatea publică locală, cu impact direct asupra simplificării și accelerării procedurilor administrative.

Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism produce efecte asupra modului de desfășurare a activității Comisiei, stabilind reguli clare privind convocarea și derularea ședințelor, rolul și atribuțiile membrilor, circuitul documentațiilor și mecanismul de adoptare a deciziilor, cu consecința asigurării predictibilității, transparenței și eficienței în procesul de avizare.

Etapale parcurse în pregătirea proiectului

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre au fost analizate prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, au fost identificate instituțiile și compartimentele cu atribuții în procesul de avizare integrată și a fost elaborat Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile.

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre se instituie cadrul organizatoric necesar funcționării Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor. Se creează premisele desfășurării procedurii de avizare integrată, prin asigurarea unui mecanism unitar de analiză și coordonare între autoritățile și instituțiile competente, cu efecte asupra eficientizării procesului de avizare, reducerii duratei procedurilor administrative, creșterii transparenței și predictibilității decizionale, precum și asupra îmbunătățirii calității actului administrativ în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Impact economic: eficientizarea procedurilor și reducerea costurilor administrative;

Impactul social – creșterea transparenței și calității actului administrativ în interesul cetățenilor municipiului Slatina;

Impactul asupra mediului -îmbunătățirea planificării teritoriale și susținerea dezvoltării durabile.

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu are impact bugetar.

Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al municipiului Slatina, județul Olt, în vigoare

Prezentul proiect nu produce efecte asupra altor hotărâri de Consiliu Local.

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În procesul de fundamentare a proiectului au fost realizate consultări preliminare cu structurile de specialitate din cadrul autorității publice locale, în scopul identificării eventualelor implicații administrative, juridice și financiare. De asemenea, au fost analizate actele normative și hotărârile de Consiliu Local relevante, pentru a asigura corelarea măsurilor propuse cu cadrul de reglementare existent.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz.

Activitatea de informare publică și transparență decizională s-a făcut în conformitate cu art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparență decizională în administrația publică, cu modificările și

completările ulterioare, fiind asigurată publicarea și posibilitatea formulării de observații și propuneri în termen de 10 zile calendaristice de la data aducerii la cunoștință publică.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Proiectul a fost fundamentat prin respectarea etapelor procedurale interne aplicabile, fiind asigurată analiza și corelarea acestuia cu cadrul normativ în vigoare. În acest sens, a fost urmărită respectarea cerințelor legale privind inițierea, fundamentarea și promovarea proiectului de hotărâre. Implementarea proiectului de hotărâre se realizează prin Constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, desemnarea membrilor acesteia și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

Măsurile avute în vedere constau în organizarea activității Comisiei, stabilirea circuitului documentațiilor și a responsabilităților instituțiilor și compartimentelor implicate în procesul de avizare integrată.

Resursele necesare implementării sunt reprezentate de personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și al instituțiilor membre ale Comisiei, precum și de resursele logistice și administrative existente.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) și art. 57 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 86 alin. (1) lit.b), alin. (2), art. 91 alin. (1) și alin. (2), art. 92, 93, precum și art. 576 alin. (2) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;
- prevederile art 5 lit. cc), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (6) lit.c), art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 139 alin (3) lit. e), art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Pentru considerentele mai sus expuse, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare promovarea în Consiliul Local al municipiului Slatina a proiectului de hotărâre privind **constituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia.**

**Primar al municipiului Slatina,
Mario-Lucian DE MEZZO**



PS-03/F2

ANEXA NR. 1 - COMPONENTA COMISIEI LOCALE DE AVIZARE INTEGRATĂ A DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Art. 1 Comisia este constituită din reprezentanți ai autorității administrației publice, instituțiilor publice, operatorilor de servicii de utilități publice, administratorilor infrastructurilor și a altor entități ale căror atribuții și competențe sunt incidente asupra documentațiilor supuse avizării integrate, în condițiile legii

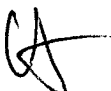
Art. 2 Comisia locală de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism are următoarea componență:

1. Arhitectul Șef al municipiului Slatina- PREȘEDINTE;
2. reprezentanți ai compartimentului de specialitate în domeniul urbanismului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului- MEMBRII/ SECRETARIAT;
3. reprezentant al Consiliului Județean Olt- MEMBRU;
4. reprezentant al autorității competente în domeniul protecției mediului, administratorul ariei naturale protejate/ (Direcția Județeană de Mediu Olt)- MEMBRU;
5. reprezentant al operatorului serviciului public de alimentare cu apă și canalizare/ (Compania de Apă Olt S.A)- MEMBRU;
6. reprezentant al operatorului de distribuție energie electrică/ (Distribuție Energie Oltenia S.A)- MEMBRU;
7. reprezentant al operatorului sistemului de distribuție a gazelor naturale / (Distrigaz Sud Rețel S.R.L)- MEMBRU;
8. reprezentant al autorității competente în domeniul gospodăririi apelor/ (S.G.A Olt)- MEMBRU;
9. reprezentant autorității competente în domeniul circulației rutiere/ (Biroul Rutier din cadrul Poliției municipiului Slatina)- MEMBRU;
10. reprezentant al autorității competente în domeniul sănătății populației/ (Direcția de Sănătate Publică Olt)- MEMBRU;
11. reprezentant al autorității competente în domeniul gestionării situațiilor de urgență/ (I.S.U "Matei Basarab", județul Olt)- MEMBRU;
12. reprezentant al Secției de Drumuri Naționale / (S.D.N Olt)- MEMBRU;
13. reprezentant al autorității competente în domeniul cadastrului și publicității imobiliare/ (O.C.P.I Olt)- MEMBRU;
14. reprezentant al operatorului serviciului de salubritate/ (S.C SALUBRIS S.A)- MEMBRU;
15. reprezentant al operatorului de comunicații electronice/ (Digi România)- MEMBRU;
16. reprezentant al operatorului de comunicații electronice/ (Orange România)- MEMBRU;
17. reprezentant al operatorului de comunicații electronice/ (Vodafone România)- MEMBRU;
18. reprezentant al autorității competente în domeniul patrimoniului cultural/ (Direcția Județeană de Cultură Olt)- MEMBRU;
19. reprezentant al domeniului administrării patrimoniului public și privat al UAT municipiul Slatina/ (Direcția Administrarea Patrimoniului din cadrul Primăriei municipiului Slatina)- MEMBRU;
20. reprezentant al Direcției Generale Proiecte și Investiții din cadrul Primăriei municipiului Slatina- MEMBRU;
21. reprezentant al domeniului silvic/ (Direcția Silvică Olt)- MEMBRU;
22. reprezentant al domeniului agricol/ (D.A.D.R Olt)- MEMBRU.

Art. 3 Componenta Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se poate completa și cu reprezentanți ai altor instituții ori societăți/ companii naționale pe lângă cele prevăzute la Art. 2, după caz, în funcție de documentația de urbanism supusă avizării, precum și, cu statut de invitați, în cazul documentațiilor cu incidență în activitatea acestora, reprezentanți ai instituțiilor din SNAOPSN interesate;

Art. 4 Desemnarea reprezentanților titulari și a supleanților instituțiilor, autorităților și entităților competente potrivit atribuțiilor se realizează de către conducătorii acestora și se comunică Primăriei municipiului Slatina.

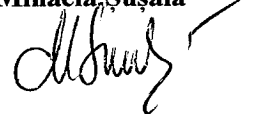
**Arhitect Șef,
Costin-Mircea BREZOI**



**Șef Serviciu,
Adrian Ciprian BIRIN**



**Întocmit,
Mihaela Sușală**



ANEXA NR. 2- REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A COMISIEI LOCALE DE AVIZARE INTEGRATĂ A DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Capitolul I- Dispoziții generale

Art. 1- Comisia funcționează ca structură de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu prevederile Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, aprobat prin Legea nr. 169/2026;

Art. 2 Comisia nu se substituie autorităților, instituțiilor și operatorilor care participă la procedură și nu preia competențele legale ale acestora;

Art. 3 Fiecare membru al Comisiei formulează puncte de vedere, condiții și observații de avizare exclusiv în limitele competențelor legale ale autorității, instituției sau entității pe care o reprezintă;

Art. 4 Comisia își desfășoară activitatea pe baza principiilor legalității, cooperării interinstituționale, celerității, transparenței și fundamentării tehnice a procesului de avizare.

Capitolul II- Secretariatul COMISIEI LOCALE DE AVIZARE INTEGRATĂ A DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Art. 5 Secretariatul Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism este asigurat de compartimentul de specialitate în domeniul urbanismului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;

Art. 6 Secretariatul are următoarele atribuții principale:

- a) primește și verifică, din punct de vedere administrativ, documentațiile și documentele necesare inițierii procedurii de avizare integrată;
- b) asigură încărcarea/ transmiterea documentației către membrii Comisiei, potrivit competențelor acestora;
- c) transmite convocările și documentele aferente ședințelor;
- d) centralizează solicitările de completări, clarificări și modificări formulate în cadrul procedurii;
- e) asigură comunicarea solicitărilor către elaborator/beneficiar, în condițiile legii;
- f) întocmește ordinea de zi;
- g) asigură întocmirea procesului-verbal al ședinței;
- h) urmărește semnarea procesului-verbal de către membrii participanți;
- i) asigură elaborarea și comunicarea avizului unic integrat și a celorlalte documente rezultate din procedură, potrivit competențelor stabilite prin lege.

Capitolul III- Analiza documentațiilor

Art. 7 Documentația supusă procedurii de avizare integrată se transmite membrilor Comisiei în format electronic, în condițiile prevăzute de lege;

Art. 8 Documentația este pusă la dispoziția membrilor Comisiei ale căror competențe sunt incidente, în vederea analizării acesteia;

Art. 9 Fiecare membru analizează documentația din perspectiva domeniului său de competență și formulează, după caz:

- a) acordul/ punctul de vedere favorabil,
- b) condiții specifice de avizare,
- c) solicitări de completări sau clarificări,
- d) solicitări motivate de modificare a soluției, în limitele competențelor legale,
- e) punct de vedere nefavorabil, motivat.

Art. 10 Solicitățile formulate de membrii Comisiei trebuie să fie clare, motivate și să indice temeiul legal sau cerința tehnică în baza cărora sunt formulate;

Art. 11 Nu pot fi solicitate beneficiarului/elaboratorului documente, studii, avize sau modificări care nu au legătură cu obiectul documentației ori care exced competențelor legale ale membrului care le formulează.

Capitolul IV- Ședințele COMISIEI LOCALE DE AVIZARE INTEGRATĂ A DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM

Art. 12 Comisia se întrunește ori de câte ori este necesară analizarea documentațiilor aflate în procedura de avizare integrată;

Art. 13 Convocarea membrilor se realizează de către secretariat, cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de lege;

Art 14 La ședință participă membrii ale căror competențe sunt incidente asupra documentației analizate;

Art 15 Elaboratorul documentației poate fi invitat la ședință pentru prezentarea soluției și pentru furnizarea de clarificări tehnice, fără a participa la deliberarea și exprimarea votului membrilor Comisiei;

Art 16 Comisia lucrează în plen. Membrii Comisiei își exprimă punctul de vedere și votează asupra propunerii de avizare, în limitele competențelor legale ale autorităților, instituțiilor sau entităților pe care le reprezintă;

Art 17 Poziția fiecărui membru, inclusiv votul și observațiile formulate, se consemnează în Procesul-verbal al ședinței;

Art. 18 Procesul- verbal se semnează de membrii participanți la ședință, potrivit prevederilor legale.

Capitolul V- Emiterea Avizului Unic Integrat

Art. 19 În urma finalizării procedurii de analiză și avizare, se emite Avizul Unic Integrat, în condițiile Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

Art. 20 Avizul Unic Integrat reflectă condițiile și observațiile rezultate din analiza competențelor sectoriale incidente documentației și se întemeiază pe documentele procedurii, inclusiv pe procesul-verbal al ședinței;

Art. 21- Condițiile și observațiile formulate de membrii Comisiei și rezultate în urma procedurii de avizare, se înscriu în Avizul Unic Integrat, potrivit competențelor legale ale autorităților, instituțiilor și entităților reprezentate;

Art 22 Emiterea Avizului Unic Integrat nu exonerează membrii Comisiei de răspunderea aferentă exercitării atribuțiilor și competențelor proprii;

Art 23 Avizul Unic Integrat se emite în baza Procesului-verbal al ședinței Comisiei, în care se consemnează votul și observațiile formulate de membrii participanți;

Art. 24 Neprezentarea reprezentanților desemnați în cadrul Comisiei și netransmiterea punctului de vedere scris anterior ședinței de avizare sau în termenul stabilit pentru exprimarea punctului de vedere prin procedură scrisă electronică se consideră acord tacit asupra documentației supuse avizării, în condițiile legii;

Art. 25 Prevederile art. 24 nu se aplică instituțiilor din Sistemul Național de Apărare, Ordine publică și Securitate Națională, al căror acord, aviz sau punct de vedere este obligatoriu în vederea emiterii Avizului unic integrat, în condițiile legii.

Capitolul VI- Dispoziții finale

Art. 27- Activitatea Comisiei se desfășoară cu respectarea principiilor legalității, imparțialității, transparenței, responsabilității și eficienței administrative;

Art 28 În situația modificării legislației incidente, prevederile prezentului regulament se aplică în măsura în care nu contravin noilor dispoziții legale, urmând ca regulamentul să fie actualizat, după caz, prin hotărâre a Consiliului Local;

Art. 29 Pentru aspectele neprevăzute în prezentul regulament, se aplică dispozițiile Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor aprobat prin Legea 169/2026 și ale actelor normative emise în aplicarea acestuia.

Arhitect Șef,
Costin-Mircea BREZOI



Șef Serviciu,
Adrian Ciprian BIRIN



Întocmit,
Mihaela Sușală

