



Nr.310/10.10.2018

**HOTĂRĂRE  
(PROIECT)**

**Referitor la: includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a două imobile - terenuri în suprafață totală de 1150 mp, situate în municipiul Slatina, strada Crișan**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ 2018

**Având în vedere:**

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr.84141/09.10.2018 la proiectul de hotărâre;
- referatul de specialitate nr. 11126/09.10.2018 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina însușit de Consiliul Local prin Hotararea nr. 20/18.01.2006;
- plan de situație teren în suprafață totală de 1150 mp, situate în municipiul Slatina, strada Crișan, adiacent imobilului – Cămin nefamiliști Alro;
- dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina; în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.”c” coroborate cu prevederile art. 121 alin. 1, art. 122, art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1** – Se aprobă includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a două imobile - terenuri în suprafață totală de 1150 mp, situate în municipiul Slatina, strada Crișan, adiacente imobilului – Cămin nefamiliști Alro, identificate astfel:

- **lot. 1 – teren în suprafață de 363 mp**, cu vecinătățile: - *N - imobil cu număr cadastral 50865 (cămin nefamiliști Alro și Sală de box)*; - *S – domeniu public (trotuar strada Crișan)*; - *E - imobil cu număr cadastral 50865 (alee acces cămin nefamiliști Alro)*; - *V - domeniu public (alee pietonală)*

- **lot. 2 – teren în suprafață de 787 mp**, cu vecinătățile: - *N - imobil cu număr cadastral 50865 (cămin nefamiliști Alro)*; - *S – domeniu public (trotuar strada Crișan)*; - *E - teren domeniu public (alee carosabilă)*; - *V - imobil cu număr cadastral 50865 (alee acces cămin nefamiliști Alro)*, potrivit anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** –Terenurile inventariate potrivit prezentei hotărâri, nu au făcut obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate formulate de persoanele îndreptățite în temeiul legilor fondului funciar sau al notificărilor în baza Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 3.** - Se completează anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 21/18.01.2006 prin care a fost însușit inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu bunurile imobile menționate la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu

În baza art. 117 lit “a” din Legea nr. 215/2001R  
avizăm prezentul proiect de hotărâre

Inițiator,  
Viceprimar,  
Georgel Claudiu STĂNCIOIU

Secretar,  
Mihai Ion IDITA



Nr.84141/09.10.2018

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

**Privind promovarea proiectului de hotărâre referitor la includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a două imobile -terenuri în suprafață totală de 1150 mp, situate în municipiul Slatina, strada Crișan**

### **Având în vedere :**

- identificarea terenului în suprafață totală de 1150 mp, situat în municipiul Slatina, strada Crișan, adiacent imobilului – Cămin nefamiliști Alro, compus din două loturi despărțite de o alee de acces la imobilul ”cămin nefamiliști Alro” cu număr cadastral 50865, identificate astfel:
  - lot. 1 – teren în suprafață de 363 mp, cu vecinătățile: - *N - imobil cu număr cadastral 50865 (cămin nefamiliști Alro și Sală de box)*; - *S – domeniu public (trotuar strada Crișan)*; - *E - imobil cu număr cadastral 50865 (alee acces cămin nefamiliști Alro)*; - *V - domeniu public (alee pietonală)*;
  - lot. 2 – teren în suprafață de 787 mp, cu vecinătățile: *N - imobil cu număr cadastral 50865 (cămin nefamiliști Alro)*; - *S – domeniu public (trotuar strada Crișan)*; - *E - teren domeniu public (alee carosabilă)*; - *V - imobil cu număr cadastral 50865 (alee acces cămin nefamiliști Alro )*,  
terenuri libere de construcții, neamenajate;
- faptul că terenurile identificate, nu sunt amenajate ca spații verzi, nu au făcut obiectul unor cereri de retrocedare în baza legilor proprietății, acestea făcând parte din patrimoniul municipiului Slatina, nefiind inventariate ca bunuri ce aparțin domeniului public sau privat al municipiului Slatina,  
în temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit c), art. 121 alin. 1 și art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,  
este necesar a se inventaria terenurile identificate, ca bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, în vederea administrării eficiente a acestora.
- Propun spre aprobarea Consiliului Local Slatina, prezentul proiect de hotărâre, privind includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a două imobile -terenuri în suprafață totală de 1150 mp, situate în municipiul Slatina, strada Crișan

**VICEPRIMAR,**  
**Georgel Claudiu STĂNCIOIU**



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA

### DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Strada Unirii nr. 2B, Slatina, Olt, 230032  
Telefon: 0249/416420; fax: 0249/416426



Nr. 11126/09.10.2018

### REFERAT DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre privind includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a două imobile - terenuri în suprafață totală de 1150 mp, situate în municipiul Slatina, strada Crișan**

#### Având în vedere:

- identificarea terenului în suprafață totală de 1150 mp, situat în municipiul Slatina, strada Crișan, adiacent imobilului – Cămin nefamiliști Alro, compus din două loturi despărțite de o alee de acces la imobilul ”cămin nefamiliști Alro” cu număr cadastral 50865, identificate astfel:

- **lot. 1 – teren în suprafață de 363 mp**, cu vecinătățile:

- *N - imobil cu număr cadastral 50865 (cămin nefamiliști Alro și Sală de box); - S – domeniu public (trotuar strada Crișan); - E - imobil cu număr cadastral 50865 (alee acces cămin nefamiliști Alro); - V - domeniu public (alee pietonală);*

- **lot. 2 – teren în suprafață de 787 mp**, cu vecinătățile:

*-N - imobil cu număr cadastral 50865(cămin nefamiliști Alro); - S – domeniu public (trotuar strada Crișan); - E - teren domeniu public (alee carosabilă); - V - imobil cu număr cadastral 50865 (alee acces cămin nefamiliști Alro ),*

- faptul că terenurile identificate, nu sunt amenajate ca spații verzi, nu au făcut obiectul unor cereri de retrocedare în baza legilor proprietății, acestea făcând parte din patrimoniul municipiului Slatina, nefiind inventariate ca bunuri ce aparțin domeniului public sau privat al municipiului Slatina,

în temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit c), art. 121 alin. 1 și art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

este necesar a se inventaria terenurile identificate mai sus, ca bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, în vederea administrării eficiente a acestora.

Având în vedere cele expuse, considerăm că proiectul de hotărâre *privind includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a două imobile -terenuri în suprafață totală de 1150 mp, situate în municipiul Slatina, strada Crișan*, poate fi supus dezbaterii Consiliului Local al municipiului Slatina.

Anexăm plan de situație terenuri strada Crisan.

Director executiv D.A.P.,  
Narcisa Ionela IONESCU

Vizat pentru legalitate,  
Consilier juridic,  
Maria Claudia POPA

Șef Birou E.D.P.P.,  
Mihaila DEACONU

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei-	Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
-		Teren în suprafață totală de <b>1150 mp</b> , situat în municipiul Slatina, strada Crișan	<p><b>Terenul este compus din două loturi identificate astfel:</b></p> <p><b>- lot. 1 – teren în suprafață de 363 mp</b>, cu vecinătățile:  - <i>N - imobil cu număr cadastral 50865 (cămin nefamiliști Alro și Sală de box); - S – domeniu public (trotuar strada Crișan); E - imobil cu număr cadastral 50865 (alee acces cămin nefamiliști Alro); - V - domeniu public (alee pietonală)</i></p> <p><b>lot. 2 – teren în suprafață de 787 mp</b>, cu vecinătățile:- <i>N - imobil cu număr cadastral 50865 (cămin nefamiliști Alro); - S – domeniu public (trotuar strada Crișan); - E - teren domeniu public (platformă betonată); V - imobil cu număr cadastral 50865 (alee acces cămin nefamiliști Alro )</i>,  pe care este amenajată o platformă betonată pe suprafața de 108 mp</p>	2018		

Director executiv D.A.P.,  
Narcisa Ionela IONESCU

Inspector Birou E.D.P.P.,  
Mihaila DEACONU