



# Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 173/22.05.2019

## HOTĂRARE (PROIECT)

**Referitor la: includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, a construcției ”mansardă anexă C4” din cadrul imobilului Complex Sportiv ”1Mai”, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de \_\_\_\_\_ 2019.

### Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 41817/21.05.2019;
- referatul de specialitate nr. 7277/21.05.2019 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, atestat de Guvern prin H.G. nr. 1355/2001 – anexa 2, modificată și completată prin H.G. nr. 1553/2009, poz. 1862 la care figurează înscris imobilul - Complex Sportiv ”1Mai”, situat în Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1;
  - Cartea Funciară nr. 55120 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul - Complex Sportiv ”1Mai” situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1;
  - autorizația de construire nr. 260/20.06.2017, eliberată în scopul executării lucrărilor de construire pentru: ”mansardare și modernizare construcție anexă C4 din cadrul Complexului Sportiv ”1 Mai””;
  - procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3781/07.12.2017 înregistrat la Primăria Municipiului Slatina sub nr. 25938/22.03.2018 privind modernizarea și mansardarea construcției anexă C4 din cadrul Complexului Sportiv ”1Mai”;
  - dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
    - prevederile H.G. nr. 548/1999 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor*;
    - avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina,
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborat cu art. 45(3) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** – Se aprobă includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, a construcției ”mansardă anexă C4” din cadrul imobilului Complex Sportiv ”1Mai”, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1, reprezentând suprafață construită de 152,70 mp și suprafața utilă de 123,98 mp, a mansardei construcției anexă C4, edificată în baza autorizației de construire nr. 260/20.06.2017, potrivit anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Se completează anexa 1 - bunuri imobile la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 66/1999, prin care a fost însușit inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, cu modificările și completările ulterioare, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001 – anexa 2, modificată și completată prin H.G. nr. 1553/2009, poz. 1862 la care figurează înscris imobilul - Complex Sportiv ”1Mai”, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1, cu bunul imobil menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu.

În baza art. 117 lit “a” din Legea nr. 215/2001  
avizăm prezentul proiect de hotărâre

Inițiator,  
Viceprimar,  
Georgel Claudiu STĂNCIOIU

Secretarul Municipiului Slatina,  
Mihai Ion IDITA

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei	Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1.		Mansardă construcție anexă C4 din cadrul Complexului Sportiv 1 Mai situat în Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1	Modernizarea și mansardarea construcției anexă C4 din cadrul Complexului Sportiv 1 Mai situat în Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1, reprezintă spațiile în suprafață construită de 152,70mp și suprafața utilă de 123,98 mp, realizate prin etajarea construcției anexă C4 identificată cu număr cadastral 52120 – C4	2018	439.703,04	- autorizația de construire nr. 260/20.06.2017 - procesul verbal de recepție nr. 3781/07.12.2017 înregistrat la Primăria Municipiului Slatina sub nr. 25938/22.03.2018

Director executiv D.A.P.,  
Narcisa Ionela IONESCU

Șef Birou E.D.P.P.,  
Mihaila DEACONU



### EXPUNERE DE MOTIVE

Privind promovarea proiectului de hotărâre referitor la includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, a construcției ”mansardă anexă C4” din cadrul imobilului Complex Sportiv ”1Mai”, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1

#### Având în vedere:

- existența în patrimoniul public al municipiului Slatina, a imobilului Complex Sportiv ”1Mai”, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr.1, înscris în Cartea Funciară nr. 55120 a municipiului Slatina, compus din teren în suprafață totală de 91211 mp și construcții;

- faptul că, potrivit Hotărârilor Consiliului Local Slatina nr. 320/12.10.2015, și nr. 203/25.07.2017, s-a aprobat darea în administrare către Clubul Sportiv Municipal Slatina, a Obiectivului *Complex Sportiv ”1 Mai”* situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, înscris în Cartea Funciară nr. 55120 a UAT Slatina, fiind încheiate protocoalele nr. 4509/10.08.2017 și nr. 101696/12.10.2015;

- faptul că, ulterior dării în administrare către Clubul Sportiv Municipa Slatina, a Complexului Sportiv ”1 Mai”, a fost modernizată și mansardată partea din construcția anexă C4, identificată cu număr cadastral 55120 -C4, în baza autorizației de construire nr. 260/20.06.2017 lucrările fiind recepționate potrivit procesului- verbal de recepție nr. 3781/07.12.2017 înregistrat la Primăria Municipiului Slatina sub nr. 25938/22.03.2018 , construcția mansardată având o suprafață construită de 152,70 mp și suprafață utilă de 123,98 mp, valoarea totală a lucrărilor fiind de 439.703,04 lei.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit c) și art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

este necesar a se inventaria construcția ”mansardă anexă C4” din cadrul imobilului Complex Sportiv ”1Mai”, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1, ca bun ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, aceasta având același regim juridic cu construcția anexă C4, înscrisă în Cartea Funciară nr. 55120 a UAT Slatina cu număr cadastral 55120-C4 și a se înregistra în evidențele contabile operațiunea de intrare a investiției: ”modercizare și mansardare construcție anexă C4 din cadrul Complexului Sportiv ”1 Mai””

Popun spre aprobarea Consiliului Local, prezentul proiect de hotărâre privind includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, a construcției ”mansardă anexă C4” din cadrul imobilului Complex Sportiv ”1Mai”, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1

Viceprimar,  
Georgel Claudiu STĂNCIOIU



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA

## DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, strada Unirii r. 2B, Slatina, 230032, Olt, tel: 0249/416420; fax: 0249/416426

Nr. 7277/21.05.2019

### REFERAT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, a construcției ”mansardă anexă C4” din cadrul imobilului Complex Sportiv ”1Mai”, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1**

#### Având în vedere:

- existența în patrimoniul public al municipiului Slatina, a imobilului Complex Sportiv ”1Mai” situat în Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr.1, înscris în Cartea Funciară nr. 55120 a municipiului Slatina, compus din teren în suprafață totală de 91211 mp și construcții;

- faptul că, potrivit Hotărârilor Consiliului Local Slatina nr. 320/12.10.2015, și nr. 203/25.07.2017, s-a aprobat darea în administrare către Clubul Sportiv Municipal Slatina, a Obiectivului *Complex Sportiv ”1 Mai”*, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, înscris în Cartea Funciară nr. 55120 a UAT Slatina, fiind încheiate protocoalele nr. 4509/10.08.2017 și nr. 101696/12.10.2015;

- faptul că, ulterior dării în administrare către Clubul Sportiv Municipal Slatina a Complexului Sportiv ”1 Mai”, a fost modernizată și mansardată partea din construcția anexă C4, în baza autorizației de construire nr. 260/20.06.2017, lucrările fiind recepționate potrivit procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3781/07.12.2017 înregistrat la Primăria Municipiului Slatina sub nr. 25938/22.03.2018, construcția mansardată având o suprafață construită de 152,70 mp și suprafață utilă de 123,98 mp, valoarea totală a lucrărilor fiind de 439.703,04 lei.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit c) și art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

este necesar a se inventaria construcția ”mansardă anexă C4” din cadrul imobilului Complex Sportiv ”1Mai”, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1, ca bun ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, aceasta având același regim juridic cu construcția anexă C4, înscrisă în Cartea Funciară nr. 55120 a UAT Slatina cu număr cadastral 55120-C4 și a se *înregistra în evidențele contabile operațiunea de intrare a investiției: ”mansardare și modernizare construcție anexă C4 din cadrul Complexului Sportiv ”1 Mai”*

Având în vedere cele expuse, considerăm că proiectul de hotărâre privind includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, a construcției ”mansardă anexă C4” din cadrul imobilului Complex Sportiv ”1Mai”, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1, poate fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Slatina.

#### Anexăm:

- Cartea Funciară nr. 55120 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul Complex Sportiv ”1Mai”, situat în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 1;

- autorizația de construire nr. 260/20.06.2017;

- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3781/07.12.2017 înregistrat la Primăria Municipiului Slatina sub nr. 25938/22.03.2018

- plan de situație

Director executiv D.A.P.,  
Narcisa Ionela IONESCU

Vizat pentru legalitate,  
Compartiment Juridic,  
Maria Claudia POPA

Șef Birou E.D.P.P.,  
Mihaila DEACONU