



# Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr.162/02.05.2017

## HOTĂRÂRE (PROIECT)

Referitoare la: **rectificarea pozițiilor din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, la care figurează înscrise imobilele: Sediul Primăriei și strada Speranței**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de \_\_\_\_\_ 2017.

### Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 35762/28.04.2017;
- referatul de specialitate nr. 2096/28.04.2017 al Direcției Administrare Patrimoniu;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 66/1999 cu modificările și completările ulterioare, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001, anexa 2, pozițiile: nr. 1 și nr. 360;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului situat în municipiul Slatina, strada Mihail Kogălniceanu nr. 1 – sediu primărie;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului - “Strada Speranței”;
- prevederile art. 84 alin. 1 din *Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin din Ordinul nr. 700/2014*;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile art. 36(2) lit. c) coroborat cu prevederile art. 45(3) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă rectificarea pozițiilor din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, însușit de Consiliul Local prin hotărârea nr. 66/1999, atestat de Guvern prin H.G. nr 1355/2001, Anexa 2, la care figurează înscris imobilul „Sediul Primăriei” situat în Slatina, strada Mihail Kogălniceanu nr. 1 și imobilul „Strada Speranței” după cum urmează:

1. - La poziția nr. 1 la care este înscris imobilul “Sediul Primărie”, se va înscrie în coloana “Denumirea bunului”: “Sediul Primăriei Municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Mihail Kogălniceanu nr. 1”, iar în coloana “Elemente de identificare” se va înscrie: “Imobilul este compus din: 1) - Construcție Sediul Primărie - S+P+I, din cărămidă, acoperită cu tablă, cu 23 încăperi; - Sc= 480 mp; - Sd =1416 mp; - clădire arhivă : Sc =185 mp – construcție din cărămidă acoperită cu țiglă, cu trei încăperi; - 2) – Teren în perimetrul constructibil în suprafață totală de 2650 mp, identificat prin vecinătățile: - N – imobil str. M. Kogălniceanu nr. 3(număr cadastral 2473)- proprietate Petcu Florea;- S – strada Speranței;- imobil „Dispecerat Primărie”cu număr cadastral 53280 și imobil strada George Poboran nr. 2 cu număr cadastral 5113; - E – strada Mihail Kogălniceanu cu număr cadastral 57206; V - imobil str. Ionașcu nr. 38(Casa Corpului Didactic) și imobil str. Speranței nr. 2; ”

2. - La poziția nr. 360, la care este înscris imobilul “Strada Speranței” se va înscrie în coloana „Elemente de identificare”: “Strada Speranței, cuprinsă între strada Ionașcu (pe latura de vest) și imobilul sediu Primărie situat în strada Mihail Kogălniceanu nr. 1(pe latura de est), având ca vecinătăți : pe latura de nord: -Imobil str. Ionașcu nr. 38(Casa Corpului Didactic); - imobil str. Speranței nr. 2 și imobil Sediul Primărie str. M. Kogălniceanu nr.1 , iar pe latura de sud, imobile proprietăți private cu numerele cadastrale: 2034;4818;3912; - Suprafață totală stradă - 408 mp, cu următoarele caracteristici: - lungime stradă - 64 metri; - suprafață parte carosabilă 268 mp; - suprafață trotuare – 140 mp.”

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Direcția Administrarea Străzilor și Iluminat Public.

În baza art. 117 lit “a” din Legea nr. 215/2001  
avizăm prezentul proiect de hotărâre

Inițiator,  
Viceprimar,  
Georgel Claudiu STĂNCIOIU

Secretar,  
Mihai Ion IDITA



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA

## DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, strada Unirii r. 2B, Slatina, 230032, Olt, tel: 0249/416420; fax: 0249/416426

Nr. 2096/28.04.2017

### REFERAT DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre privind: *rectificarea pozițiilor din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, la care figurează înscrise imobilele: Sediul Primăriei și strada Speranței***

#### Având în vedere :

- existența în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina înșușit de Consiliul Local prin Hotărârea nr. 66/1999, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001, anexa 2, a imobilelor:

1) - Imobil „Sediul Primăriei”, înscris la poziția 1, cu următoarele elemente de identificare:

„ Construcție S+P+E, din cărămidă, acoperită cu tablă, cu 23 de încăperi, - Sc= 470 mp; Sd =1416mp, situată în strada Mihail Kogălniceanu, cu vecinătățile: - N - Petcu Florea; - S - strada Speranței; - E - strada Mihail Kogălniceanu; - V - Insp. Școlar; - S teren - 2170 mp.”

2) – Imobil „ Strada Speranței” înscris la poziția nr. 360 din inventar cu următoarele elemente înscrise în coloana „Elemente de identificare” : Strada Speranței, Modernizată; Cuprinsă între Parcare Primărie și strada Ionașcu: Lungime: 125m; - lățime stradă: 4m; - lățime trotuare – 1m;- suprafață stradă: 500 mp; -suprafață trotuare: 250 mp;

- faptul că, în urma efectuării măsurătorilor cadastrale în scopul înscrierii în Cartea Funciară a celor două imobile, au rezultat următoarele:

- la imobilul situat în municipiul Slatina, strada Mihail Kogălniceanu nr. 1, a rezultat o suprafață totală a terenului în perimetrul construit de 2650 mp, identificat prin vecinătățile: - N – imobil str. M. Kogălniceanu nr. 3(număr cadastral 2473)- proprietate Petcu; - S – strada Speranței;- imobil „Dispecerat Primărie”cu număr cadastral 53280 și imobil strada George Poboran nr. 2 cu număr cadastral 5113; - E – strada Mihail Kogălniceanu cu număr cadastral 57206; V - imobil str. Ionașcu nr. 38 (Casa Corpului Didactic) și imobil str. Speranței nr. 2, iar construcțiile existente pe teren sunt identificate astfel: - construcție Sediul Primărie - S+P+1, din cărămidă, acoperită cu tablă, cu 23 încăperi; - Sc= 480 mp; - Sd =1416 mp; - clădire arhivă : Sc =185 mp – construcție din cărămidă acoperită cu țiglă, cu trei încăperi;

- la imobilul strada Speranței a rezultat o suprafață totală a străzii de 408 mp, cu următoarele caracteristici: - lungime stradă - 64 metri; - suprafață parte carosabilă 268 mp; - suprafață trotuare – 140 mp;

- faptul că suprafețele de teren aferente imobilelor sus menționate, așa cum sunt înscrise în inventar, diferă de suprafețele rezultate din măsurători, depășind toleranța maximă admisă de 10% reglementată potrivit dispozițiilor art. 84 alin. 1. din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

este necesar ca pentru înscrierea în Cartea funciară a celor două imobile: Sediul Primărie situat în strada Mihail Kogălniceanu nr. 1 și „strada Speranței”, să se rectifice pozițiile din inventar la care figurează înscrise aceste imobile, prin înscrierea suprafețelor rezultate din măsurători.

Având în vedere cele expuse, considerăm că proiectul de hotărâre privind *rectificarea pozițiilor din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, la care figurează înscrise imobilele: Sediul Primărie și strada Speranței*, poate fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Slatina.

#### Anexăm:

- extras din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001, anexa 2, pozițiile: 1 și 360;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului situat în Slatina, str. M. Kogălniceanu nr. 1;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului – “Strada Speranței”.

Director executiv D.A.P.,  
Narcisa Ionela IONESCU

Șef Serviciu Juridic,  
Mihaela OTINCELESCU

Inspector,  
Mihaela DEACONU



# Primăria Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 35762/28.04.2017

## EXPUNERE DE MOTIVE

**Privind promovarea proiectului de hotărâre referitor la : *rectificarea pozițiilor din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, la care figurează înscrise imobilele: Sediul Primărie și strada Speranței***

### Având în vedere :

- existența în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina însoțit de Consiliul Local Slatina prin Hotărârea nr. 66/1999, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001, anexa 2, a imobilelor:

- imobilul „Sediul Primărie”, înscris la poziția 1, cu următoarele elemente de identificare:

„ Construcție S+P+E, din cărămidă, acoperită cu tablă, cu 23 de încăperi, - Sc= 470 mp;- Sd =1416mp, situată în strada Mihail Kogălniceanu, cu vecinătățile: - N - Petcu Florea; - S - strada Speranței; - E - strada Mihail Kogălniceanu; - V - Insp. Școlar; - S teren - 2170 mp.”

- imobilul „Strada Speranței”, înscris la poziția nr. 360 din inventar, cu următoarele elemente înscrise în coloana „Elemente de identificare” : „ Strada Speranței, Modernizată; Cuprinsă între Parcare Primărie și strada Ionașcu: Lungime: 125m; - lățime stradă: 4m; - lățime trotuare – 1m;- suprafață stradă: 500 mp; -suprafață trotuare: 250 mp”;

- faptul că, în urma efectuării măsurătorilor cadastrale în scopul înscrierii în Cartea Funciară a celor două imobile, au rezultat următoarele:

- la imobilul situat în municipiul Slatina, strada Mihail Kogălniceanu nr. 1, a rezultat o suprafață totală a terenului în perimetrul constructibil de 2650 mp, identificat prin vecinătățile: - N – imobil str. M. Kogălniceanu nr. 3(număr cadastral 2473)- proprietate Petcu; - S – strada Speranței;- imobil „Dispecerat Primărie”cu număr cadastral 53280 și imobil strada George Poboran nr. 2 cu număr cadastral 5113; - E – strada Mihail Kogălniceanu cu număr cadastral 57206; V - imobil str. Ionașcu nr. 38 (Casa Corpului Didactic) și imobil str. Speranței nr. 2, iar construcțiile existente pe teren sunt identificate astfel: - construcție Sediul Primărie - S+P+1, din cărămidă, acoperită cu tablă, cu 23 încăperi; - Sc= 480 mp; - Sd =1416 mp; - clădire arhivă : Sc =185 mp – construcție din cărămidă acoperită cu țiglă, cu trei încăperi;”

- la imobilul strada Speranței, a rezultat o suprafață totală a străzii de 408 mp, cu următoarele caracteristici: - lungime stradă - 64 metri; - suprafață parte carosabilă 268 mp; - suprafață trotuare – 140 mp;

- faptul că suprafețele de teren aferente imobilelor sus menționate, așa cum sunt înscrise în inventar, diferă de suprafețele rezultate din măsurători, depășind toleranța maximă admisă de 10% reglementată potrivit dispozițiilor art. 84 alin. 1 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

este necesar ca pentru înscrierea în Cartea funciară a celor două imobile: „Sediul Primărie” situat în municipiul Slatina, strada Mihail Kogălniceanu nr. 1 și „Strada Speranței”, să se rectifice pozițiile din inventar la care figurează înscrise aceste imobile, prin înscrierea suprafețelor rezultate din măsurători.

Propun spre aprobarea Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind *rectificarea pozițiilor din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, la care figurează înscrise imobilele: Sediul Primărie și strada Speranței*

VICEPRIMAR,  
Georgel Claudiu STĂNCIOIU