



# Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 297/12.09.2017

## HOTĂRARE (PROIECT)

**Referitor la: trecerea din domeniul public al municipiului Slatina, în domeniul privat, a bunului imobil – corp construcție ateliere și clădire anexă, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr.8, din cadrul Colegiului Național ” Radu Greceanu” Slatina**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ 2017

### Având în vedere:

- inițiativa viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr.73086/11.09.2017 la proiectul de hotărâre;
- referatul de specialitate nr. 5374/11.09.2017 al Direcției Administrarea Patrimoniu;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, însoțit de Consiliul Local Slatina prin Hotărârea nr. 66/1999, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001 – anexa 2, poz. 155 și 156;
- Cartea Funciară nr. 58762 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 53/28.02.2017 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Demolare corp construcție cu destinația de ateliere și clădire anexă, poz. 155 și 156 din domeniul public(corp Bastilia) construire corp clădire P +1, cu 8 săli de clasă, alei acces, parcare, sală de sport și teren de sport - Colegiul Național „Radu Greceanu”, municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8;
- dispozițiile art. 2 din O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;
- dispozițiile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** – Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Slatina, în domeniul privat, a *imobilului - ateliere și clădire anexă, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8, înscris în Cartea Funciară nr. 58762 a UAT Slatina - corp C9 (corp Bastilia) înscrisă în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina însoțit prin H.C.L. nr. 66/1999, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001 – Anexa 2, la poz. 155 și poz. 156.*

**Art. 2.** – Se completează anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 21/18.01.2006 prin care a fost însoțit inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu bunul imobil menționat la art. 1, potrivit anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Economică.

În baza art. 117 lit “a” din Legea nr. 215/2001R  
avizăm prezentul proiect de hotărâre

Inițiator,  
Viceprimar,  
Georgel Claudiu STĂNCIOIU

Secretar,  
Mihai Ion IDITA

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei -	Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.6.1.	<b>Clădire anexă și atelier</b> (Corp Bastilia) Colegiul Național „Radu Greceanu”, situată în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8, jud. Olt	Clădire cu regim de înălțime P+1E cu suprafață desfășurată de 884 mp Clădirea este înscrisă în Cartea Funciară nr. 58762 a UAT Slatina identificată ca – corp C9	1970	83.020,23	

Director executiv D.A.P.  
Narcisa Ionela IONESCU

Inspector,  
Mihaila DEACONU



Nr.73086/11.09.2017

## EXPUNERE DE MOTIVE

**Privind promovarea proiectului de hotărâre referitor la trecerea din domeniul public al municipiului Slatina, în domeniul privat, a bunului imobil – corp construcție ateliere și clădire anexă (corp Bastilia), situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8, din cadrul Colegiului Național "Radu Greceanu" Slatina**

### Având în vedere :

- faptul că Primăria Municipiului Slatina, este beneficiară a Programului Național de Dezvoltare Locală (PNDL)2, ce se derulează la nivel național în cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, cu un proiect cu finanțare nerambursabilă, care vizează obiectivul de investiții: „Demolare corp construcție cu destinația de atelier și clădire anexă, poz. 155 și 156 din domeniul public(corp Bastilia) construire corp clădire P +1, cu 8 săli de clasă, alei acces, parcare, sală de sport și teren de sport - Colegiul Național „Radu Greceanu”;

- faptul că imobilul situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8, în care funcționează Colegiul Național "Radu Greceanu" Slatina, aparține domeniului public al municipiului Slatina, fiind înscris în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, însușit de Consiliul Local prin Hotărârea nr. 66/1999, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001, anexa 2, poz. 151,152,153,154,155,156., și este înscris în Cartea Funciară nr. 58762 a UAT Slatina;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 53/28.02.2017 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Demolare corp construcție cu destinația de ateliere și clădire anexă, poz. 155 și 156 din domeniul public(corp Bastilia) construire corp clădire P +1, cu 8 săli de clasă, alei acces, parcare, sală de sport și teren de sport - Colegiul Național „Radu Greceanu”, municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8;

- faptul că în prezent imobilul - corp construcție ateliere și clădire anexă (corp Bastilia), vizată pentru demolare în cadrul proiectului sus menționat, figurează înscris în inventar la pozițiile 156 și 157, fiind amplasat în cadrul imobilului situat în Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8 și are 6 săli de clasă și o sală de sport, spațiile fiind improprii, inadecvate scopului acesteia și nemaiputând fi folosite la capacitate maximă datorită vechimii construcției și a stării avansate de degradare,

ținând cont de prevederile art. 2 din O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, conform cărora: ”Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale, vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia”,

este necesar ca pentru demararea procedurilor de demolare a imobilului – corp construcție ateliere și clădire anexă (corp Bastilia) pentru eliberarea amplasamentului pe care se va realiza obiectivul de investiții ”Construire corp clădire P+1 cu 8 săli de clasă, alei acces, parcare sală de sport și teren de sport Colegiul Național Radu Greceanu,

imobilul - corp construcție ateliere și clădire anexă, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8, să fie trecut din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Slatina.

**În temeiul prevederilor art. 10 alin 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,**

imobilul - corp construcție ateliere și clădire anexă, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr.8 , din cadrul Colegiului Național "Radu Greceanu" Slatina, poate fi trecut din domeniul public în domeniul privat al municipiului Slatina, prin hotărâre a consiliului local.

Propun spre aprobarea Consiliului Local Municipiului Slatina, prezentul proiect de hotărâre, privind trecerea din domeniul public al municipiului Slatina, în domeniul privat, a bunului imobil – corp construcție ateliere și clădire anexă, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. , din cadrul Colegiului Național "Radu Greceanu" Slatina.

Viceprimar,  
Georgel Claudiu STĂNCIOIU



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA

## DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, strada Unirii r. 2B, Slatina, 230032, Olt, tel: 0249/416420, fax: 0249/416426

Nr. 5374/11.09.2017

### REFERAT DE SPECIALITATE

**Privind: trecerea din domeniul public al municipiului Slatina, în domeniul privat, a bunului imobil – corp construcție atelier și clădire anexă, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr.8, din cadrul Colegiului Național ” Radu Greceanu” Slatina**

#### Având în vedere:

- faptul că Primăria Municipiului Slatina, este beneficiară a *Programului Național de Dezvoltare Locală (PNDL)2*, ce se derulează la nivel național în cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, cu un proiect cu finanțare nerambursabilă, care vizează obiectivul de investiții: „*Demolare corp construcție cu destinația de atelier și clădire anexă, poz. 155 și 156 din domeniul public(corp Bastilia) construire corp clădire P +1, cu 8 săli de clasă, alei acces, parcare, sală de sport și teren de sport - Colegiul Național „Radu Greceanu”*”;

- faptul că imobilul situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8, în care funcționează Colegiul Național ”*Radu Greceanu*” Slatina, aparține domeniului public al municipiului Slatina, fiind înscris în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, însușit de Consiliul Local prin Hotărârea nr. 66/1999, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001, anexa 2, la pozițiile:151,152,153,154,155,156., și este înscris în Cartea Funciară nr. 58762 a UAT Slatina;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 53/28.02.2017 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „*Demolare corp construcție cu destinația de atelier și clădire anexă, poz. 155 și 156 din domeniul public(corp Bastilia) construire corp clădire P +1, cu 8 săli de clasă, alei acces, parcare, sală de sport și teren de sport - Colegiul Național „Radu Greceanu”, municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8;*

- faptul că în prezent imobilul - *corp construcție atelier și clădire anexă* (corp Bastilia), vizată pentru demolare în cadrul proiectului sus menționat, figurează înscris în inventar la pozițiile 156 și 157 ( corp C9 din Cartea Funciară nr. 58762), fiind amplasat în cadrul imobilului situat în strada Nicolae Bălcescu nr. 8 și are 6 săli de clasă și o sală de sport, spațiile fiind improprii, inadecvate scopului acesteia și nemaiputând fi folosite la capacitate maximă datorită vechimii construcției și a stării avansate de degradare,

*ținând cont de* prevederile art. 2 din O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, conform cărora: ”*Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale, vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*”;

este necesar ca pentru demararea procedurilor de demolare a imobilului – *corp construcție atelier și clădire anexă (corp Bastilia)* pentru eliberarea amplasamentului pe care se va realiza obiectivul de investiții ”*Construire corp clădire P+1 cu 8 săli de clasă, alei acces, parcare sală de sport și teren de sport Colegiul Național Radu Greceanu,*

imobilul - *corp construcție atelier și clădire anexă*, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8, să fie trecut din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Slatina.

În temeiul prevederilor art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: *trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat, se face prin hotărâre a consiliului local,*

imobilul - *corp construcție atelier și clădire anexă*, înscris și la pozițiile 155 și 156 din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8, poate fi trecut din domeniul public în domeniul privat al municipiului Slatina, prin hotărâre a consiliului local.

Având în vedere cele expuse, considerăm că proiectul de hotărâre privind *trecerea din domeniul public al municipiului Slatina, în domeniul privat, a bunului imobil – corp construcție atelier și clădire anexă, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr.8, din cadrul Colegiului Național ” Radu Greceanu” Slatina*, poate fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Slatina.

Anexăm:

- *extras inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, însușit de Consiliul Local prin Hotărârea nr. 66/1999, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001 – Anexa 2, pozițiile 155 și 156;*

- *Cartea Funciară nr. 58762 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu nr. 8.*

Director executiv D.A.P.,  
Narcisa Ionela IONESCU

Vizat pentru legalitate,  
Compartiment Juridic,  
Maria Claudia POPA

Șef Birou E.D.P.P.,  
Mihaila DEACONU