



Primăria municipiului Slatina

COMPARTIMENT FOND FUNCJAR, CADASTRU

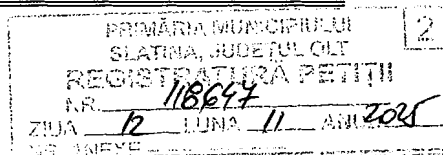
Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei
procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune



Județul/Localitatea Olt/Slatina	Registrul de evidență nr. 24/ din 12/11/2025
Primăria Municipiului Slatina	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 12.11.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 33/02.09.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Slatina, tarlăua 16, parcela 47-48, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 68811 și număr carte funciară 68811 în suprafață de 1,2398 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de LUPSOIU NICOLAE, în calitate de vânzător, proprietar, CNP , identificat/identificată cu C.I, seria , nr. , eliberat (ă) de cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în jud. , codul poștal....., țara Romania, tel. fax....., e-mail....., cetățenia română, starea civilă , în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 68811, nr. cadastral. 68811 suprafață, 1,2398 ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 90175/02.09.2025, a ofertei de vânzare nr. 33/02.09.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 1,2398 depusă de LUPSOIU NICOLAE, în calitate de vânzător,

proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 93040/09.09.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 09.09.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr.93009/09.09.2025, nr.93020/09.09.2025, nr.93029/09.09.2025, nr.93024/09.09.2025, nr.93035/09.09.2025 și nr.93013/09.09.2025, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.11.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.12.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 12.11.2025.

Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO

Semnătura
L.S.



Secretar general,
Mihai Ion IDITA

Semnătura

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Mihai Ion IDITA.

Inspector,
Laura ROTARU

Semnătura

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Laura ROTARU.