



Primăria municipiului Slatina

COMPARTIMENT FOND FUNCAR, CADASTRU

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei
procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLATINA, JUDEȚUL OLT	2
REGISTRUL DE EVIDENȚĂ	
NR. 1182/15	
ZIUA 12 LUNA 11 ANUL 2025	

Județul/Localitatea Olt/Slatina	Registrul de evidență nr. 240
Primăria Municipiului Slatina	din 12.11.2025 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 12.11.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 32/02.09.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Slatina, tarlăua 14, parcela 12, categoria de folosință pasune, identificat prin nr. cadastral 62568 și număr carte funciară 62568, în suprafață de 0,1875 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de LUPSOIU NICOLAE, în calitate de vânzător, proprietar, CNP , identificat/identificată cu C.I. seria ,nr. , eliberat (ă) de cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în jud. , codul poștal....., țara România, tel. fax....., e-mail....., cetățenia română, starea civilă , în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62568, nr. cadastral. 62568 suprafață, 0,1875 ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr.90248/02.09.2025, a ofertei de vânzare nr. 32/02.09.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1875 depusă de LUPSOIU NICOLAE, în calitate de vânzător,

proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 92996/09.09.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 09.09.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr.92985/09.09.2025, nr.92988/09.09.2025 și nr.92991/09.09.2025, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.11.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.12.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 12.11.2025.

Primar

Mario-Lucian DE MEZZO

Semnătura

L.S.



Secretar general,
Mihai Ion IDITA

Semnătura

Inspector,
Laura ROTARIU

Semnătura