



Primăria municipiului Slatina

COMPARTIMENT FOND FUNCAR

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

PROCES-VERBAL

HB 110209/21.10.2025

de constatare a derulării etapei
procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Olt/Slatina	Registrul de evidență nr. 263 din 21.10.2025 (zi/lună/an)
Primăria Municipiului Slatina	

Încheiat astăzi, 16.10.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 29/07.08.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Slatina, tarlăua 10, parcela 38, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 63618 și număr carte funciară 63618, în suprafață de 0,8967 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de GEANA NICU FLAVIUS, în calitate de vânzător, proprietar, CNP identificat/identificată cu C.I., seria , nr. , eliberat (ă) de cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în

, codul poștal....., țara Romania, tel. fax....., e-mail....., cetățenia română, starea civilă , prin împuternicit GIURA FLORIN VALENTIN conform procura nr.2225/01.08.2025, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63618 nr. cadastral. 63618 suprafață. 0,8967 ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 80058/07.08.2025, a ofertei de vânzare nr. 29/07.08.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,8967 ha. depusă de GEANA NICU-FLAVIUS, în calitate de

vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 82904/14.08.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 14.08.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr.82889/14.08.2025, nr.82893/14.08.2025 și nr.82902/14.08.2025, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaslatina.ro, în data de 16.10.2025.

Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO

Semnătura
L.S.



Secretar general,
Mihai Ion IDITA

Semnătura

Inspector,
Laura ROTARU

Semnătura