



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 27 / 27-11 / 2023

HOTĂRÂREA

Comisiei locale Slatina pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere constituită prin Ordinul Prefectului nr. 118/08.06.2022 pentru aplicarea Legii nr. 18/1991, modificată și completată prin Legea nr. 263/2022.

Analizând cererea nr. 101670/08.11.2023 depusă de numita PANĂ FLOAREA, prin care solicită eliberarea actului de proprietate conform prevederilor art.27, alin 2³ din Legea nr.18/1991, modificată și completată prin Legea nr.263/2022, pentru suprafața de teren de 0,0470 ha. în Slatina, str. Sfântul Nicolae, nr.2, teren aferent casei de locuit situată în Slatina, str. Sfântul Nicolae, nr.2, cumpărată prin Contractul de vânzare cumpărare nr.4504/15.11.1988.

Constatând că cererea formulată, însoțită de actele depuse în dovedirea dreptului asupra terenului solicitat din Slatina, str. Sfântul Nicolae, nr.2, este întemeiată, deoarece sunt îndeplinite condițiile cumulative prevăzute de art.27, alin 2³, din Legea nr. 18/1991 modificată prin Legea nr.263/2022, potrivit caruia „În cazul terenurilor aferente casei de locuit și anexelor gospodărești edificate anterior datei de 1 ianuarie 1990, precum și curții și grădinii din jurul acestora, proprietarii caselor de locuit, pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările ulterioare, sau cei care au dobândit aceste imobile prin acte translativ de proprietate pot solicita comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, cu întrunirea cumulativă a următoarelor condiții: dacă deținătorii sau moștenitorii acestora figurează cu casa de locuit în registrele agricole sau registrele cadastrale ori sunt înscrise în cartea funciară și sunt înregistrate în evidențele fiscale: dacă terenul este în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale și persoanele solicitante au calitatea de proprietari ai construcțiilor, nu fac obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane,.... figurează cu terenul în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;” petenta este deținătoarea suprafeței de teren din Slatina, str. Sfântul Nicolae, nr.2, figurează înscris în registrele agricole existente în arhiva Primăriei municipiului Slatina, și în evidențele

fiscale, nu face obiectul unei cereri de reconstituire/constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane, comisia

HOTĂRĂȘTE:

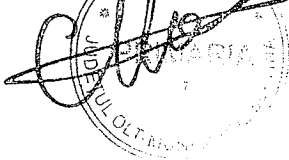
Art. 1.(1) Admite cererea nr. 101670/08.11.2023 formulată de numita PANĂ FLOAREA cu domiciliul în Slatina, str. Sfântul Nicolae, nr.2, pentru constituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de 0,0470 ha. în Slatina, Sfântul Nicolae, nr.2, motivat de faptul că solicitarea se încadrează în prevederile art.27, alin 2³, din Legea nr.18/1991 modificată prin Legea nr. 263/2022, respectiv este deținătoare a suprafeței de teren solicitată, figurează cu terenul în registrele agricole și în evidențele fiscale, suprafața de teren nu face obiectul unei cereri de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane în baza Legilor Fondului Funciar

(2) Comisia Locală Slatina va înainta către Comisia Județeană Olt pentru aplicarea Legilor Fondului Funciar cererea petentului însoțită de documentele anexate cererii depuse.

Art. 2. Compartimentul Fond Funciar Cadastru din cadrul aparatului propriu al Primăriei municipiului Slatina, va comunica prezenta hotărâre Comisiei județene Olt pentru aplicarea legilor fondului funciar.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 zile de la comunicare/afișare. Contestația se va depune la sediul Primăriei municipiului Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr.1.

Președinte,
Constantin Stelian Emil MOȚ



Secretar,
Mihai Ion IDITA



Membrii:

Gigi Ernes VÎLCELEANU
Mihaela OTINCELESCU
Laura ROTARU
Ingrid Monica MANEA
Marius Radian OBRETIN
Voichița ȘORCOATA

