



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt - România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, 230023, tel.0249/439377; fax.0249/439336

Nr. 80 / 24.03.2010

HOTĂRÂRE

Referitor la: aprobare criteriilor de calificare și departajare a blocurilor de locuințe în vederea includerii în Planul Local Multianual Privind Creșterea Eficienței Energetice

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 24.03.2010

Având în vedere:

- referatul nr. 4055/23.03.2010 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- expunerea de motive a Primarului Municipiului Slatina nr.6865/24.03.2010 ;
- prevederile O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
- prevederile normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe,
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 9, coroborat cu art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă criteriile de calificare în vederea includerii blocurilor de locuințe din municipiul Slatina în Planul Local Multianual Privind Creșterea Eficienței Energetice, conform anexei nr. 1 ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă criteriile de departajare în vederea includerii blocurilor de locuințe din municipiul Slatina în Planul Local Multianual Privind Creșterea Eficienței Energetice, conform anexei nr. 2 ce face parte din prezenta hotărâre.

(3) Criteriile de departajare aprobate conform prevederilor prezentei hotărâri se vor aplica numai blocurilor de locuințe care îndeplinesc criteriile de calificare aprobate conform art. 1 alin. 1.

Art. 2. Se constituie comisia de selectare a blocurilor de locuințe din municipiul Slatina în vederea includerii în Planul Local Multianual Privind Creșterea Eficienței Energetice, în următoarea componență:

- Ana Anghel – viceprimar al municipiului Slatina;
- Minel Prina – administrator public;
- Floarea Mierleșteanu – șef serviciu lucrări publice;
- Valentin Florin Ciocan – director D.A.D.P.P.;
- Mirela Pătru - director adjunct D.A.D.P.P.;
- Ingrid – Monica Dumitrel – consilier juridic.
- Cristian Viorel Popescu – inspector C.U.I.D.;

Art. 3. Comisia constituită conform prevederilor prezentei hotărâri va analiza fiecare cerere de includere a blocului în planul local multianual, va verifica îndeplinirea criteriilor de calificare, va acorda punctajele în funcție de criteriile stabilite și va întocmi Planul Local Multianual Privind Creșterea Eficienței Energetice pe care îl va supune spre aprobare Consiliului Local al municipiului Slatina.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de comisia de selectare a blocurilor de locuințe din municipiul Slatina în vederea includerii în Planul Local Multianual Privind Creșterea Eficienței Energetice, Direcția Tehnică și Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Persoanele nominalizate la art. 2;
- Direcția Tehnică;
- Mass - media.

Președinte de ședință
Tița Dumitrel Victor



Avizat pentru legalitate,
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA

**Criterii de calificare în vederea includerii blocurilor de locuințe
din municipiul Slatina în
Planul Local Multianual Privind Creșterea Eficienței Energetice**

1. Bloc construit după proiecte elaborate în perioada 1950 – 1990;
2. Existența acordului scris a 50% + 1 din numărul total al proprietarilor fiecărei scări și obligatoriu al celor de la ultimul nivel pentru desființarea șarpantelor, indiferent de modalitatea de realizare (cu sau fără autorizație de construire);
3. Existența acordului scris a 50% + 1 din numărul total al proprietarilor fiecărei scări pentru desființarea tuturor construcțiilor (altele decât șarpante) realizate fără autorizație de construire;
4. Existența contractului de mandat semnat de către reprezentanții proprietarilor, fără rezerve sau obiecțiuni.

Președinte de ședință
Tița Dumitrel Victor

Victor



**Criteria de departajare în vederea includerii blocurilor de locuințe
din municipiul Slatina în
Planul Local Multianual Privind Creșterea Eficienței Energetice**

Nr. crt.	Criteria de departajare	Punctaj acordat
1.	Numărul de etaje al blocului	1 punct pentru fiecare etaj
2.	Vechimea blocului, după cum urmează:	
	Bloc construit după proiecte elaborate în perioada 1950 – 1955	10 puncte
	Bloc construit după proiecte elaborate în perioada 1956 – 1960	9 puncte
	Bloc construit după proiecte elaborate în perioada 1961 – 1965	8 puncte
	Bloc construit după proiecte elaborate în perioada 1966 – 1970	7 puncte
	Bloc construit după proiecte elaborate în perioada 1971 – 1975	6 puncte
	Bloc construit după proiecte elaborate în perioada 1976 – 1980	5 puncte
	Bloc construit după proiecte elaborate în perioada 1981 – 1986	4 puncte
	Bloc construit după proiecte elaborate în perioada 1986 – 1990	3 puncte
3.	Bloc ai căror pereți exteriori sunt realizați din panouri prefabricate - plăci	5 puncte
4.	Bloc ai căror pereți exteriori sunt realizați din zidărie portantă – cărămidă, bca, bolțari	0 puncte
5.	Bloc a cărui fațadă se află în imediata apropiere a unei artere principale	5 puncte
6.	Bloc a cărui fațadă se află pe alte artere decât cele menționate la punctul 5	0 puncte
7.	Procentul pe care trebuie să îl achite fiecare proprietar ca și contribuție până la data recepției lucrării	1 punct pentru fiecare procent

Președinte de sesiune
Tița Dumitrel Victor

