



## Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr.69/30.03.2021

### HOTĂRÂRE

**Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Pitești nr.187A, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de sud-est, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2021.

#### Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 24956/23.03.2021 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 2743/23.03.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.25905/24.03.2021 al Serviciului Juridic, APL;
- solicitarea doamnei Ene Sanda reprezentantă a S.C. ARTICUS S.R.L., înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 2092/05.03.2021;
- contractul de vânzare autentificat sub nr. 2077/11.06.2018 de notar public Victor Ciprian Dicu;
- contractul de vânzare autentificat sub nr. 1201/25.03.2019 de notar public Rodica Buicescu;
- actul de alipire autentificat sub nr. 4641/23.12.2019 de notar public Rodica Buicescu;
- Cartea funciară nr. 61820, a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 1983 mp, cu număr cadastral 61820, situat în municipiul Slatina, strada Pitești nr. 187 A, jud. Olt
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 1983 mp, situat în municipiul Slatina, strada Pitești nr. 187 A, jud. Olt;
- certificatul de urbanism nr. 464/18.06.2020 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Pitești nr. 187A, jud. Olt;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către S.C. ARTICUS S.R.L. cu sediul în orașul Balș, strada Nicolae Bălcescu nr. 2, jud. Olt, înregistrată în Registrul Comerțului sub numărul J28/531/1994, având cod unic de înregistrare RO 6082840, reprezentată de asociat unic – Ene Sanda, pe terenul în suprafață de 1983 mp, aferent imobilului situat în municipiul Slatina, strada Pitești nr.187A, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în Cartea Funciară nr. 61820 a UAT Slatina, la distanța de 7,0 metri față de aliniament, respectiv limita de vecinătate din partea de sud-est (pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina – strada Pitești cu număr cadastral 57476), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

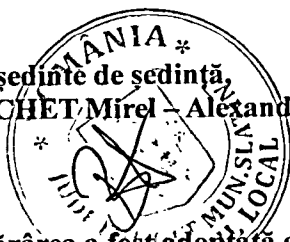
**Art.2. - (1)** - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 90 zile de la data prezentei hotărâri.

**(2)** - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de S.C. ARTICUS S.R.L.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- S.C. Articus S.R.L., cu sediul în orașul Balș, strada Nicolae Bălcescu nr. 2, jud. Olt.

**Președinte de ședință,**  
**BERECHET Mirel - Alexandru**



**Contrasemnează,**  
**Secretar general al municipiului Slatina**  
**Mihai Ion IDITA**

**Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”**

- 21 - consilieri prezenți**
- 0 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**