



**Nr. 63/30.03.2021**

## **HOTĂRÂRE**

**Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Constantin Brâncoveanu nr. 8, la distanța față de limitele de vecinătate de pe laturile de nord și est, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2021.**

### **Având în vedere:**

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 22982/16.03.2021 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 2414/16.03.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.23132/16.03.2021 al Serviciului Juridic, APL;
- solicitarea d-nei Teodorescu Diana înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 2046/04.03.2021;
- contractul de vânzare -cumpărare autentificat sub nr. 828/25.08.2020 de notar public – Ruscu Rodica;
- Cartea funciară nr. 62139 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 506 mp, cu număr cadastral 4038, situat în municipiul Slatina, strada Constantin Brâncoveanu nr. 8, jud. Olt;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 506 mp, situat în municipiul Slatina, strada Constantin Brâncoveanu nr. 8, jud. Olt;
- certificatul de urbanism nr. 729/06.10.2020 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Constantin Brâncoveanu nr. 8, jud. Olt;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## **HOTĂRĂȘTE:**

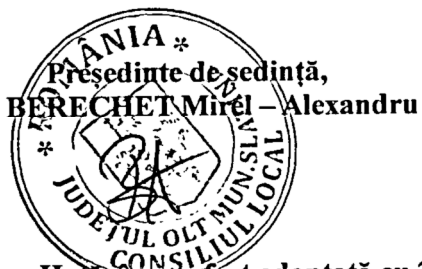
**Art. 1.** - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către **doamna Teodorescu Diana Mădălina și domnul Teodorescu Mihai**, pe terenul în suprafață de 506 mp, situat în municipiul Slatina, strada Constantin Brâncoveanu nr. 8, jud. Olt, deținut în proprietate în baza contractului de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 828/25.08.2020 de notar public – Ruscu Rodica, înscris în Cartea Funciară nr. 62139 a UAT Slatina, la distanța de 3,93 metri față de limita de vecinătate din partea de nord și 2,0 metri față de limita de vecinătate din partea de est (laturi pe care se învecinează cu domeniu public al municipiului Slatina – strada Constantin Brâncoveanu), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

**Art.2. - (1) -** Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 90 zile de la data prezentei hotărâri.

**(2) -** Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de d-na Teodorescu Diana Mădălina și domnul Teodorescu Mihai

**Art.3. -** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Teodorescu Diana Mădălina și Teodorescu Mihai, cu domiciliul [REDACTED]



Președinte de sesiune,  
BERECHET Mircea - Alexandru

Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”

- 21 - consilieri prezenți
- 0 - consilieri absenți
- 21 - consilieri în funcție.