



## Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail : [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site : [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr.62/28.03.2024

### HOTĂRÂRE

*Privind: darea acordului pentru edificarea unei construcții de către domnul Pestrițu Marian și doamna Pestrițu Mirela, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Crișan, nr 32A, la distanță față de limita de vecinătate de pe latura de est, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în sedință ordinară din data de 28.03.2024.

#### Având în vedere:

- referatul de propunere nr.6598/22.01.2024 al Direcției Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidență Domeniul Public și Privat;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de propunere nr.6603/22.01.2024 la proiectul de hotărâre.
- raportul de specialitate nr.6607/22.01.2024 al Direcției Administrare Patrimoniu;
- cererea domnului Pestrițu Marian, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 12069/29.11.2023;
- contractul de vânzare autenticat sub nr. 1739/22.06.2023 de Notar public- Constantinescu Mihaela Tamara;
- cartea funciară nr.61739 UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 296 mp, situate în municipiul Slatina, strada Crișan, nr. 32A;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 296 mp, situate în municipiul Slatina, strada Crișan, nr.32A;
- certificatul de urbanism nr. 371/13.08.2023 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Crișan, nr. 32A;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art.612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

în conformitate cu prevederile art.129 alin.(14) coroborate cu prevederile art.139, alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1-** Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către **domnul Pestrițu Marian și doamna Pestrițu Mirela**, pe terenul în suprafață de 296 mp, aferente imobilului situat în municipiul Slatina, strada Crișan, nr. 32A, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în cartea funciara nr. 61739 a UAT Slatina, identificat cu nr. cadastral 61739, la distanță de 1,5 metri față de limita de vecinătate din partea de est, pe care se învecinează cu domeniul privat al municipiului Slatina (teren identificat cu numar cadastral 61738), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

**Art.2 - (1)** - Primarul Municipiului Slatina, prin persoană împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art.612 din Noul Cod Civil, în termen de 60 de zile de la data prezentei hotărâri.

**(2)** - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului, vor fi suportate de domnul Pestițu Marian și doamna Pestițu Mirela.

**Art.3-** Prezenta hotărâre se va duce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul Pestițu Marian și doamna Pestițu Mirela, cu domiciliul în [REDACTED]

**Președinte de ședință,  
POPA Emil - Costin**



**Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA**

**Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.**

- 19 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**

**PS – 03/F5**