

## Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 55/25.02.2021

### HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Grigore Alexandrescu nr. 1M, jud. Olt, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de nord-vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 25.02.2021.

#### Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 17409/25.02.2021 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 1801/25.02.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.17591/25.02.2021 al Serviciului Juridic, APL;
- solicitarea S.C. SIMCOR EXIM S.R.L. prin reprezentant – Stanciu Cornel, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 1008/01.02.2021;
- contractul de vânzare autentificat sub nr.4275/14.10.2019 de notar public – Dicu Victor Ciprian;
- Cartea funciară nr. 50426 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 5267 mp, cu număr cadastral 2209 și construcții, situat în municipiul Slatina, strada Grigore Alexandrescu nr.1M, jud. Olt;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 5267 mp, situat în municipiul Slatina, strada Grigore Alexandrescu nr.1M, jud. Olt;
- certificatul de urbanism nr. 1065/16.12.2019 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții – hală depozitare, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Grigore Alexandrescu nr.1M, jud. Olt;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către S.C. SIMCOR EXIM S.R.L. cu sediul social în orașul Scornicești, sat Piscani, jud. Olt, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul J28/1170/1994, având cod unic de înregistrare RO 6573376 din data de 19.12.1994, pe terenul în suprafață de 5267 mp, aferent imobilului situat în municipiul Slatina, strada Grigore Alexandrescu nr. 1M, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în Cartea Funciară nr. 50426 a UAT Slatina, la distanța de 1,83 metri față de limita de vecinătate din partea de nord-vest (pe care se învecinează cu domeniu public al municipiului Slatina – strada Mesteacănului cu număr cadastral 59654), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

**Art.2. - (1)** - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil.

**(2)** - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de S.C. SIMCOR EXIM S.R.L.

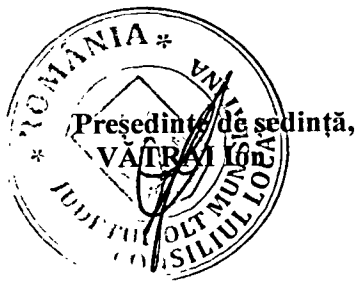
**Art.3. -** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;

- Primarul Municipiului Slatina;

- Direcția Administrare Patrimoniu;

- Domnul Stanciu Cornel – reprezentant al S.C. SIMCOR EXIM S.R.L, cu sediul în Scornicești, sat. Piscani nr. 149, jud. Olt.



Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA

**Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU” și 2 „ABȚINERI”.**

**21 - consilieri prezenți**

**0 - consilieri absenți**

**21 - consilieri în funcție.**