



# Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
E.-mail: pms\_it@primariaslatina.ro



Nr.497/15.12.2014

## HOTĂRARE

**Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către Istrate Mirela și Istrate Costel, a terenului în suprafață de 3,84 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Gladiolei, adiacent blocului 29, sc. B ap. 1**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.12.2014

### Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 118368/08.12.2014;
- referatul de specialitate nr. 118378/08.12.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea formulată de *Istrate Mirela și Istrate Costel* înregistrată la Primăria Municipiului Slatina – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 63065/07.07.2014;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 342/28.08.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 3,84 mp, situat în municipiul Slatina, strada Gladiolei, adiacent blocului 29, sc. B, ap. 1;
- contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 716/01.04.2013;
- certificatul de urbanism nr. 277/20.06.2014, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 3,84 mp, situat în municipiul Slatina, strada Gladiolei, adiacent blocului 29, sc. B, ap. 1;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.”c” și alin. 5, lit. b), coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către **Istrate Mirela și Istrate Costel**, a terenului în suprafață de **3,84 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Gladiolei, adiacent blocului 29, sc. B ap. 1 , identificat prin vecinătățile:

- *N și S - trotuar bloc 29, sc. B, din strada Gladiolei;* - *E – domeniul public al municipiului Slatina – alee carosabilă;* - *V – bloc 29, sc. B, ap. 1 din str. Gladiolei,* în vederea construirii unui balcon, în dreptul apartamentului nr. 1.

**Art. 2. – (1)** - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **192 euro** pentru suprafața de teren de **3,84 mp**, echivalentul a **850,4 lei**, stabilit la un curs al euro de **4,4292 lei**, comunicat de BNR la data de 02.12.2014.

**(2)** - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

**Art. 3.** - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

**Art. 4.** - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarii terenului – Istrate Mirela și Istrate Costel.

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Istrate Mirela și Istrate Costel, cu domiciliul în Slatina, [REDACTED]

Președinte de ședință,  
Obretin Florin



Avizat de legalitate  
Secretarul municipiului Slatina,  
Mihai Ion IDITA