



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
email: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.491/11.11.2025

HOTĂRÂRE

Referitoare la: *darea acordului pentru edificarea unei locuințe unifamiliale, garaj și împrejmuire de către doamna Popescu Elena - Larisa, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Stejarului, nr. 53C, la distanță față de limita de proprietate din vecinătatea părții de vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism*

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința extraordinară din data de 11.11.2025

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.114970/03.11.2025 întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 114973/03.11.2025;
- raportul de specialitate nr. 115009/03.11.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
- raportul de specialitate nr. 115010/03.11.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Serviciul Juridic și Îndrumare Asociații de Proprietari;
- raportul de specialitate nr. 115011/03.11.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Serviciul Urbanism;
- solicitarea formulată de doamna Popescu Elena - Larisa, înregistrată la Primăria municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 107210/13.10.2025;
- Cartea Funciară nr. 63218 Slatina în care este înscris terenul în suprafață de 640 mp situat în municipiul Slatina, strada Stejarului, nr. 53C, județul Olt;
- planul privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 640 mp, situat municipiul Slatina, strada Stejarului, nr. 53C, județul Olt;
- certificatul de urbanism nr. 56/21.02.2025;
- prevederile art.3, alin. 2 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art.612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile art.5 lit.cc), art.129 alin.(14), art. 136, alin. (1) coroborate cu prevederile art.139, alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se dă acordul pentru edificarea unei locuințe unifamiliale, garaj și împrejmuire de către doamna Popescu Elena - Larisa, pe teren în suprafață de 640 mp situat în municipiul Slatina, strada Stejarului, nr. 53C, deținut în proprietate și înscris în Cartea Funciară Nr. 63218 Slatina, identificat cu nr. cadastral 63218, la distanță de 1,00 metru față de limita de proprietate din partea de vest, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art.612 din Noul Cod Civil, în termen de 90 de zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului, vor fi suportate de doamna Popescu Elena – Larisa.

Art.3 - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul municipiului Slatina, Serviciul Urbanism, Direcția Administrare Patrimoniu și doamna Popescu Elena – Larisa.

Art.4 - Prezenta hotărâre se va duce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului și se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Olt;
- Primarului Municipiului Slatina;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Doamna Popescu Elena - Larisa, domiciliată în municipiul Slatina, str. Cireașov, nr. 7C,bl. 21C, sc. C, ap. 5, județul Olt.

Președinte de ședință,
COMĂNESCU Ionuț - Ovidiu



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA



Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”.

17 - consilieri prezenți

4 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.

PS – 03/F5