



Consiliul Local al Municipiului Slatina Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 450 / 26.09.2013

HOTĂRARE

Referitor la: **concesionarea fără licitație publică, către domnul Rădoi Irinel, a terenului în suprafață de 10,83 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Crișan, adiacent blocului ZA1, sc. 8**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 26.09.2013

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 25485/09.09.2013;
 - referatul de specialitate nr. 9108/09.09.2013 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea formulată de domnul Rădoi Irinel, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 2936/27.03.2013, privind concesionarea terenului în suprafață de 10,83 mp, situat în strada Crișan;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 330/30.07.2013, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 10,83 mp, situat în municipiul Slatina, strada Crișan, adiacent blocului ZA1, sc. 8, ap. 2 ;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3969/29.08.2001;
 - autorizația de construire nr. 586/22.07.2002;
 - certificatul de urbanism nr. 242/23.05.2013, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 10,83 mp, situat în municipiul Slatina, strada Crișan, adiacent blocului ZA1, sc. 8;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul **Rădoi Irinel**, a terenului în suprafață de **10,83 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Crișan, adiacent blocului ZA1, sc. 8, identificat prin vecinătățile:

- *N – bloc ZA1, scara 8, apartament 2 (spațiu cu destinație de farmacie); - S – domeniu public (spațiu verde adiacent blocului ZA1, sc. 8 din strada Crișan); - E – domeniu public (spațiu verde adiacent blocului ZA1, sc. 8 din strada Crișan); - V – alee acces bloc ZA1, sc. 8 din strada Crișan.*

în vederea amenajării accesului la spațiul cu destinația de farmacie, deținut la parterul blocului ZA1, sc. 8.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **541,50 euro** pentru suprafața de teren de **10,83 mp**, echivalentul a **2407,56 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4461 lei, comunicat de BNR la data de 04.09.2013.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Rădoi Irinel.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Rădoi Irinel cu domiciliul în Slatina, strada Trandafirilor, bloc 7, sc. A, ap. 18.

Președinte de ședință,
Dogaru Mircea

Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai-Ion IBITA