



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro; site: www.primariaslatina.ro

Nr.441/30.09.2025

HOTĂRÂRE

Referitoare la: *aprobarea asocierii în participațiune a Municipiului Slatina cu Asociația "Prichindeii Isteți" în vederea promovării, sprijinirii, susținerii și dezvoltării de servicii comunitare de ajutorare pentru copii cu autism, dar și pentru familiile acestora*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinara din data de 30.09.2025.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.101670/29.09.2025 al Primăriei municipiului Slatina-Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidență Domeniul Public și Privat;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 101674/29.09.2025;
- raportul de specialitate nr.101680/29.09.2025, întocmit de către Primăria municipiului Slatina
- Compartiment Evidență Domeniului Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.101682/29.09.2025, întocmit de către Primăria municipiului Slatina- Compartimentul Juridic contencios;
- adresa Asociației „Prichindeii Isteți” nr. 99905/24.09.2025;
- statutul Asociației „Prichindeii Isteți”;
- prevederile art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile art. 129 alin. (2), lit. e) și alin. (9) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1949 privind asocierea în participațiune din Noul Cod Civil cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 49 alin. (1) lit. a) din O.G nr. 26/2000 cu privire la Asociații și fundații;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (2), lit. e) și alin. (9) lit. a), art. 136 alin (1), art.139 alin. (3) lit. f), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă asocierea în participațiune a Municipiului Slatina cu Asociația ”Prichindeii Isteți” în vederea promovării, sprijinirii, susținerii și dezvoltării de servicii comunitare de ajutorare pentru copii cu autism dar și pentru familiile acestora.

Art.2. Pentru ca asocierea să realizeze obiectivul prevăzut, Municipiul Slatina va participa cu imobilul - teren în suprafață de 582 mp, situat în municipiul Slatina, strada Banului nr. 55A, identificat prin vecinătățile: N - str. Banului, S - V – E- proprietăți private, și clădirea în suprafață de 81 mp cu destinația de Centru de Consiliere și asistență specializată pentru copii cu autism dar și pentru familiile acestora.

Art.3. In cadrul asocierii, Asociația "Prichindeii Isteți" va asigura:

- 3.1.** Oferirea de ajutor persoanelor cu autism în vederea dezvoltării unor vieți independente;
- 3.2.** Educarea persoanelor cu autism în scopul pregătirii pentru integrare;
- 3.3.** Educarea populației și a familiilor persoanelor cu autism în scopul deschiderii față de persoanele cu autism, normalizării vieții și a obținerii de locuințe;
- 3.4.** Oferirea de servicii și ajutor persoanelor cu autism prin cooptarea de voluntari;
- 3.5.** Facilitarea achiziționării de obiecte adaptate nevoilor persoanelor cu autism, precum și stimularea producerii acestui gen de obiecte în România;
- 3.6.** Stimularea angajatorilor înspre deschiderea pentru angajarea unei persoane cu autism și adaptarea locului de muncă la nevoile acestora;
- 3.7.** Exploatarea și întreținerea, prin grija și pe cheltuiala sa, a imobilului - teren în suprafață de în suprafață de 582 mp, situat în municipiul Slatina, strada Banului nr. 55A, identificat prin vecinătățile: N - str. Banului, S - V - E- proprietăți private, și clădirea în suprafață de 81 mp cu destinația de Centru de Consiliere și asistență specializată pentru copii cu autism dar și pentru familiile acestora.

Art.4. (1) Se aproba contractul de asociere în participațiune conform modelului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Drepturile și obligațiile fiecărui asociat sunt prevăzute în contractul de asociere în participațiune.

Art.5. Asocierea în participațiune se va face pe o durată de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii, cu notificarea intenției de prelungire cu 30 zile înainte de data expirării.

Art.6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Slatina, Direcția Administrare Patrimoniu și Asociația „Prichindeii Isteți”.

Art.7. Se împuternicește Primarul Municipiului Slatina să semneze contractul de asociere în participațiune cu Asociația „Prichindeii Isteți”.

Art.8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Asociația „Prichindeii Isteți” cu sediul pe str. Poenii, nr. 42A, municipiul Slatina, jud. Olt.

Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

- 18 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 20 - consilieri în funcție.**



Municipiul Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr. ____/____.2025

CONTRACT DE ASOCIERE ÎN PARTICIPAȚIUNE

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2), lit. "e" și alin. (9) lit. "a", din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, al Hotărârii Consiliului Local Slatina nr. ____/____, prin care s-a aprobat asocierea în participațiune a Municipiului Slatina cu Asociația "Prichindeii Isteți" în vederea promovării, sprijinirii, susținerii și dezvoltării de servicii comunitare de ajutorare pentru copii cu autism, dar și pentru familiile acestora

s-a încheiat prezentul contract de **asociere în participațiune**

CAP. I. - PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL SLATINA, jud. Olt reprezentat de primar – Mario-Lucian DE MEZZO și Mihaela Otincelescu director executiv – Direcția Administrare Patrimoniu
în calitate de **asociant**, pe de o parte,

și

Asociația "Prichindeii Isteți" cu sediul în Slatina, str. Poenii, nr. 42A jud. Olt, având Cod de Înregistrare Fiscală (C.I.F.) 47728249, reprezentată prin Șerban Vasilica- Mariana,
în calitate de **asociat**, pe de altă parte.

CAP. II. - OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. - Obiectul contractului îl constituie asocierea în participațiune în temeiul art. 129 alin (2), lit. "e" și alin. (9) lit. "a", din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în vederea promovării, sprijinirii, susținerii și dezvoltării de servicii comunitare de ajutorare pentru copii cu autism dar și pentru familiile acestora.

Art. 2. (1) Asocierea în participațiune constituită prin prezentul contract este o asociație independentă, fără personalitate juridică.

(2) Asociații au convenit respectând obiectul și scopul contractului să desfășoare, în comun, următoarele activități:

1. Promovarea proiectelor educaționale desfășurate prin oferirea de suveniruri lucrate manual de către beneficiarii asociației cu ocazia sărbătorilor de Crăciun, Paște, 1 martie;

2. Participarea la diferite campanii de conștientizare ale autismului desfășurate în grădinițe și școli;
3. Promovarea unei imagini obiective a persoanelor cu autism;
4. Organizarea, sprijinirea și desfășurarea de activități sociale, culturale, sportive și religioase pentru persoanele beneficiare ale activității Asociației;

CAP. III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. (1) Termenul contractului de asociere în participațiune este de 5 (cinci) ani, începând cu data semnării contractului.

(2) - Durata contractului nu poate fi prelungită cu acordul expres al părților, prin act adițional.

CAP. IV. APORTUL PARTILOR

Art. 4. (1) Pentru ca asociația în participațiune să realizeze obiectivul prevăzut, Municipiul Slatina va participa cu imobilul - teren în suprafață de 582 mp, situat în municipiul Slatina, strada Banului nr. 55A, identificat prin vecinătățile: N - str. Banului, S - V – E- proprietăți private, și clădirea în suprafață de 81 mp cu destinația de Centru de Consiliere și asistență specializată pentru copii cu autism dar și pentru familiile acestora.

(2) Activitățile care urmează a fi desfășurate de asociație se încadrează în cele prevăzute de legislația în vigoare.

(3) Prin acte adiționale, părțile pot suplimenta aportul lor la asocierea în participațiune.

CAP. V DREPTURI SI OBLIGAȚII

Art. 5. Asociantul se obliga:

a) să predea, în vederea exploatării și întreținerii imobilul - teren în suprafață de 582 mp, situat în municipiul Slatina, strada Banului nr. 55A, identificat prin vecinătățile: N - str. Banului, S - V – E- proprietăți private, și clădirea în suprafață de 81 mp cu destinația de Centru de Consiliere și Asistență Specializată pentru copii cu autism dar și pentru familiile acestora, pe baza de proces - verbal de predare primire în termen de 15 zile de la încheierea contractului.

b) să acorde libertate asociatului cu privire la exploatarea Centrului Cultural, precum și a bunurilor și accesoriilor aferente și să nu facă acte care ar putea restrânge exploatarea acestora decât în cazuri extreme (disfuncționalități care pot conduce la distrugerea bunurilor, utilizarea necorespunzătoare a spațiilor;

c) să sprijine asociatul în vederea obținerii avizelor legale de funcționare;

d) să preia imobilul în starea în care a fost transmis, în termen de 15 zile de la data încetării contractului, pe bază de proces verbal de predare primire;

e) să răspundă în cel mai scurt timp posibil tuturor solicitărilor asociatului.

Art. 6. Asociatul se obliga:

a) să preia în vederea exploatării și întreținerii imobilul - teren în suprafață de 582 mp, situat în municipiul Slatina, strada Banului nr. 55A, identificat prin vecinătățile: N - str. Banului, S - V – E- proprietăți private, și clădirea în suprafață de 81 mp cu destinația de Centru de Consiliere și Asistență Specializată pentru copii cu autism dar și pentru familiile acestora, pe baza de proces - verbal de predare primire în termen de 15 zile de la încheierea contractului;

b) să utilizeze imobilul preluat și să obțină avizele legale de funcționare pentru activitatea ce urmează a fi desfășurată, prin grija și pe cheltuiala sa;

c) sa mentina in siguranta imobilul si sa aduca la cunostinta asociantului orice tulburare produsa de o terta persoana;

d) sa foloseasca bunul încredintat potrivit destinatiei, cu respectarea condițiilor impuse de normele PSI și de alte reglementări specifice activității, în vigoare;

e) sa pastreze în bune conditii bunul încredintat precum si accesoriile acestuia, sa nu le degradeze sau deterioreze, pe toata durata prezentului contract, să asigure permanent igienizarea bunului încredintat;

f) sa asigure desfășurarea activității specifice sprijinirii și susținerii copiilor cu autism precum și a familiilor acestora, conform legislației în vigoare;

g) sa incheie, prin grija și pe cheltuiala sa, contractele necesare în vederea desfasurarii activitatilor specifice;

h) sa achizitioneze, prin grija și pe cheltuiala sa, echipamentele si componentele tehnice necesare, în vederea desfasurarii activitatii prevazuta în obiectul acestui contract;

i) sa asigure prin grija și pe cheltuiala sa, personalul necesar pentru buna desfășurare a activității, precum și plata cheltuielilor salariale ale acestora din veniturile proprii;

j) la încetarea contractului de asociere din orice motive, sa restituie asociantului bunurile predate, cu dotările aferente, cel puțin în starea în care le-a preluat;

k) să răspundă material și civil pentru distrugerile și degradările aduse bunurilor predate, de către acesta sau de către terți;

Art. 7. Asociantul are următoarele drepturi:

a) să inspecteze modul cum sunt exploatate spațiile încredințate asociatului, precum și modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice îndeplinirea obligațiilor stabilite în sarcina asociatului, fără notificarea prealabilă a asociatului.

b) să solicite restituirea bunului la finalizarea contractului.

Art. 8. Asociatul are următoarele drepturi:

a) să se asocieze sau să încheie contracte cu alte persoane fizice sau juridice în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract de asociere;

b) să exploateze eficace, pe riscul și pe răspunderea sa, spațiile ce face obiectul prezentului contract, în vederea desfășurării activităților pentru care s-a încheiat contractul.

CAP. VI. REPARTIȚIA RISCURILOR

Art. 9. Toate categoriile de risc revin asociatului.

CAP. VII. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 10. Prevederile prezentului contract pot fi modificate prin acte aditionale, numai prin acordul partilor, cu notificarea intentiei de modificare cu 30 zile inainte de data la care urmeaza sa fie inchieiat actul adițional.

Art. 11. Contractul urmeaza sa se modifice/completeze corespunzator cu reglementarile legale intervenite ulterior incheierii contractului, care ii sunt aplicabile.

CAP. VIII. INCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 12. Prezentul contract de asociere în participațiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilită în contract;

b) prin acordul expres al părților;

c) în cazul falimentului sau insolvabilitatii oricaruia dintre asociati.

Art. 13. Rezilierea de drept a contractului de asociere în participațiune înainte de termenul stabilit intervine la cererea asociantului atunci când asociatul nu respectă clauzele contractului, cu o notificarea prealabilă de 30 de zile.

CAP. IX. FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

Art. 14. Prin forță majoră părțile înțeleg o împrejurare imprevizibilă și de neînălăturat care face imposibilă executarea obligațiilor asumate de către orice parte și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca aceasta să fie lipsită de culpă.

Art. 15. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.

Art. 16. Forța majoră are caracter bilateral astfel că fiecare dintre părți, în caz de forță majoră, poate renunța la executarea în continuare a contractului.

Art. 17. (1) Pentru ca forța majoră să înlăture răspunderea, partea care o invocă este obligată:

a) să comunice partenerilor contractuali, prin orice mijloc, de îndată apariția cazului de forță majoră;

b) să comunice în scris partenerilor contractuali, în termen de 5 (cinci) zile de la apariție sau cel mult de la data când a luat la cunoștință de cazul de forță majoră, dovada acesteia, precum și dovada momentului la care a luat la cunoștință de cazul de forță majoră.

(2) Toate comunicările se vor face în scris, iar termenele de comunicare menționate mai sus vor curge de la data ștampilei poștei de expediere.

(3) Dacă forța majoră depășește o durată de 30 zile calendaristice, fiecare parte poate să renunțe la executarea contractului în continuare fără ca să poată cere despăgubiri de la cealaltă parte.

Art. 18. Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil și de neînălăturat care ia naștere din natură, fapta omului sau a lucrului și care exclude culpa părții care o invocă. Cazul fortuit ca și forța majoră este exonerator de răspundere.

Art. 19. Cazul fortuit nu exonerează de răspundere dacă nu este adus la cunoștință celorlalți parteneri contractuali în aceleași condiții și termene ca și forța majoră.

CAP. X. NOTIFICARI

Art. 20. În acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă prin confirmare de primire la adresa (sediul social sau reședința) menționate în preambulul prezentului Contract.

Art. 21. În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se considera primită de către destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare sau prin e-mail, fax, după caz.

CAP. XI. LITIGII

Art. 22. (1) Eventualele litigii ce pot apărea se vor rezolva pe cale amiabilă, părțile având obligația de a întreprinde toate demersurile în acest sens.

(2) În situația în care acestea nu se vor putea soluționa pe cale amiabilă partea interesată se va adresa instanțelor judecătorești competente.

CAP. XII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 23. Nerespectarea de către părți a clauzelor contractuale atrage răspunderea părților, în culpă, potrivit legii.

Art. 24. Contractul de asociere în participațiune produce efecte juridice de la data semnării lui de către părți.

Art. 25. Prezentul contract, reprezintă vointa partilor și înlătură orice altă înțelegere verbală sau scrisă dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi _____, data semnării lui pe fiecare pagină și conține _____ pagini.

ASOCIANT,
MUNICIPIUL SLATINA

ASOCIAT,

Președinte de sedință,
POPA Emil-Costin

