



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 43/15.12.2020

HOTĂRARE

referitor la: vânzarea, fără licitație publică, a unor imobile - terenuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, situate în municipiul Slatina, strada Zavoiului, prin exercitarea dreptului de preemțiune de către cetățenii care au edificat construcții cu destinația de locuințe pe acestea

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.12.2020

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 87826/10.12.2020;
 - nota de fundamentare nr. 10928/10.12.2020 a Direcției Administrare Patrimoniu - Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - existența în evidențele Direcției Administrare Patrimoniu, a unor cereri formulate de cetățenii de etnie romă, a căror situație locativă nu este clarificată;
 - prevederile H.G nr. 430/2001 privind aprobarea *Strategiei Guvernului României de îmbunătățire a situației romilor*, care cuprinde planul de măsuri pe termen mediu și lung, pentru atingerea obiectivelor strategiei, printre măsuri, aflându-se și rezolvarea problemelor legate de dreptul de proprietate asupra terenurilor și locuințelor deținute de romi;
 - existența în patrimoniul privat al municipiului Slatina, a unor imobile – terenuri, situate în municipiul Slatina, strada Zavoiului, identificate cu numerele cadastrale: 62294; 62475; 62295; 62511; 62474; 62296; 62281; 62505; 62513; 62497; 62683; 62472; 62514; 62477; 62313; 62515; 62516; 62340; 62339; 62322; 62311; 62348; 62518; 62517; 62307; 62519; 62476 terenuri înscrise în inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, înșușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020;
 - Cărțile Funciare ale UAT Slatina, numerele: 62294; 62475; 62295; 62511; 62474; 62296; 62281; 62505; 62513; 62497; 62683; 62472; 62514; 62477; 62313; 62515; 62516; 62340; 62339; 62322; 62311; 62348; 62518; 62517; 62307; 62519; 62476 în care sunt înscrise imobilele – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Zavoiului;
 - raportul de evaluare înregistrat la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 10641/27.11.2020, întocmit de expert evaluator – Enoiu Vasile – reprezentant al S.C. Tea Invest S.R.L., pentru imobilele terenuri situate în municipiul Slatina, strada Zavoiului;
 - prevederile art. 363 alin.(7),(8) și art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 1730 – 1733 din Noului cod civil actualizat, cu privire la dreptul de preemțiune
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu dispozițiile art. 129 (2), lit."c", alin. 6 lit. b, coroborate cu prevederile art. 139 alin. 2, art. 196 alin. 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă vânzarea, fără licitație publică a unor imobile - terenuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, situate în municipiul Slatina, strada Zavoiului, identificate potrivit anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, având drept de preemțiune la cumpărare cetățenii care au edificat construcții cu destinația de locuințe pe aceste terenuri.

Art. 2. - Se însușește raportul de evaluare anexat la prezenta hotărâre, înregistrat la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 10641/27.11.2020, întocmit de expert evaluator – Enoiu Vasile – reprezentant al S.C. Tea Invest S.R.L., privind evaluarea imobilelor – terenuri, situate în municipiul Slatina, strada Zavoiului, potrivit căruia, terenurile au fost evaluate la valoarea unitară de 2 euro/mp, echivalentul a 9,74 lei/mp, stabilit la cursul de schimb leu/euro comunicat de BNR la data evaluării (1 euro=4,8703 lei).

Art. 3. (1) - Se aprobă prețul minim de vânzare al imobilelor – terenuri, situate în municipiul Slatina, strada Zavoiului , identificate în anexa 1 la prezenta hotărâre, la valoarea stabilită potrivit raportului de evaluare însoțit potrivit art. 2, respectiv de 2 euro/mp, echivalentul a 9,74 lei/mp, stabilit la cursul de schimb leu/euro comunicat de BNR la data evaluării (1 euro=4,8703 lei), prețurile minime de vânzare pe fiecare imobil fiind detaliate în anexa nr. 2 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) – Prețurile de vânzare ale terenurilor, se vor achita de cumpărători cu plata în rate, pe o durată de 5 ani, astfel:

a) – avans de minim 15% din prețul de vânzare al imobilului, care se va achita la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică;

b) – diferența de 85% din prețul de vânzare, se va achita cu plata în rate anuale egale, în termen de 5 ani, la care se adaugă și dobânda legală calculată la nivelul dobânzii de referință a B.N.R., valabilă la data în care se face plata, termenul scadent pentru plata fiecărei rate și a dobânzii aferente, fiind data de 15 a lunii decembrie a fiecărui an, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu/euro comunicat de BNR la data plății.

(3) - În situația neachitării ratelor anuale la termenul scadent, după aceasta dată, se percep majorări de intarziere, pentru fiecare zi de intarziere, calculate conform legislației în vigoare, Nerespectarea obligațiilor de plata cu încă 30 de zile de la expirarea termenului de plata, va duce la rezilierea contractului de vânzare – cumpărare.

Art. 4.- În termen de 15 zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cetățenii care au edificat construcții cu destinația de locuințe pe terenurile situate în municipiul Slatina, strada Zavoiului , ce fac obiectul vânzării potrivit dispozițiilor prezentei hotărâri, vor fi notificați în vederea exprimării dreptului de preemțiune la cumpărare, aceștia putându-și exprima opțiunea de cumpărare, în termen de 15 zile de la primirea notificării.

Art. 5. - (1) - Contractele de vânzare - cumpărare a terenurilor menționate la art. 1, se vor încheia în formă autentică la notarul public, în termen de maxim 180 de zile, de la data la care persoanele îndreptățite a-și exercita dreptul de preemțiune privind cumpărarea, și-au exprimat opțiunea de cumpărare în termenul prevăzut la art. 4 din prezenta hotărâre.

(2) - Primarul municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public contractele de vânzare – cumpărare, încheiate în formă autentică.

Art. 6. - Se instituie ipoteca asupra imobilelor - terenuri, vandute potrivit dispozițiilor prezentei hotărâri, cu plata în rate, până la achitarea integrală a pretului.

Art. 7. - Terenurile vandute în baza prezentei hotărâri, nu pot fi înstrăinate de cumpărători pe o durată de 10 ani de la data încheierii contractelor de vânzare-cumpărare.

Art. 8. - Cheltuielile notariale legate de încheierea contractelor de vânzare - cumpărare: costurile propriu-zise ale actului, taxa de timbru și de autentificare - onorariul notarial, de publicitate imobiliară, etc, se vor suporta de cumpărători.

Art. 9. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică.



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDIȚA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU” și 1 abțineri.

21- consilieri prezenți

21 - consilieri în funcție.

SITUAȚIA
imobilelor terenuri situate pe strada Zavoiului , propuse pentru vanzare

Nr.Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare
1.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.3, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62294 UAT Slatina.	Terenul este identificat prin vecinătățile: -N –strada Zavoiului -S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina -V –teren în administrarea Consiliului Local Slatina -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 105 mp, deținută de Buruiana Niculina
2.	Teren în suprafață de 362 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului, nr.4, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62475 UAT Slatina.	Terenul este identificat prin vecinătățile: -N – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -S –strada Zavoiului -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E –teren în administrarea Consiliului Local Slatina;; Pe teren se află construcție C1 în suprafață de 59 mp deținută de Dumitru Elena .
3.	Teren în suprafață de 345 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului, nr.5 , jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62295 UAT Slatina.	Terenul este identificat prin vecinătățile: -N –strada Zavoiului ; -S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 75 mp, deținută de Calin Costel
4.	Teren în suprafață de 442 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului, nr.6 , jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62511 UAT Slatina.	Terenul este identificat prin vecinătățile: -N – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;

		<p>-S – strada Zavoiului</p> <p>-V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina</p> <p>-E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina</p> <p>Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 66 mp, deținută de Calota Doina .</p>
5.	<p>Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului, nr.7, jud.Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62474 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <p>-N – strada Zavoiului</p> <p>-S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina,</p> <p>-V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>-E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina,</p> <p>Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 78 mp, deținută de Calota Mioara .</p>
6.	<p>Teren în suprafață de 425 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.8, jud.Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62296 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <p>-N – teren în administrarea Consiliului Local Slatina</p> <p>-S – strada Zavoiului</p> <p>-V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>-E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 36 mp, deținută de Lepadatu Floarea</p> <p>.</p>
7.	<p>Teren în suprafață de 424 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului nr.9, jud.Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62281 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <p>-N – strada Zavoiului</p> <p>-S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina</p> <p>-V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>-E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 72 mp, deținută de Mitrache Nelu</p>
8.	<p>Teren în suprafață de 399 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului nr.10, jud.Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <p>-N –teren în administrarea Consiliului Local Slatina</p>

	UAT Slatina.	<p>-S – strada Zavoiiului</p> <p>-V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>-E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>Pe teren se află : construcție C1 în suprafață de 42 mp și construcție C2 în suprafață de 54 mp, deținute de Bita Viorel</p>
9.	Teren în suprafață de 342 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului nr.10 A, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62505 UAT Slatina.	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <p>-N –teren în administrarea Consiliului Local Slatina</p> <p>-S – strada Zavoiiului</p> <p>-V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>-E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 54 mp, deținuta de Ciuca Cobra și Stoican Maria .</p>
10.	Teren în suprafață de 461 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului nr.11, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62513 UAT Slatina.	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <p>-N – strada Zavoiiului</p> <p>-S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina</p> <p>-V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>-E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>Pe teren se află :construcție C1 în suprafață de 55 mpși construcție C2 în suprafață de 18 mp, deținute de Cana Ilie</p>
11.	Teren în suprafață de 500mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.12, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62497 UAT Slatina.	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <p>-N –teren în administrarea Consiliului Local Slatina</p> <p>-S – strada Zavoiiului</p> <p>-V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>-E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina;</p> <p>Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 60 mp, deținuta de Banica Costel .</p>

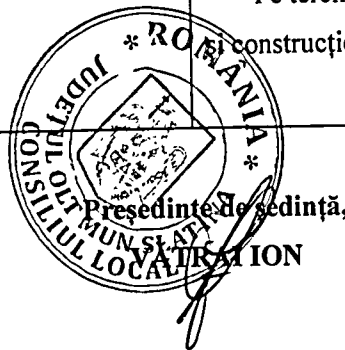
12.	<p>Teren în suprafață de 398mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.14, jud. Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62683 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N –teren în administrarea Consiliului Local Slatina -S – strada Zavoiiului -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren se află :construcție C1 în suprafață de 64 mp și construcție C2 în suprafață de 32 mp, deținute de Balon Nicu Oprita</p>
13.	<p>Teren în suprafață de 457mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.16, jud. Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62472 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N –teren în administrarea Consiliului Local Slatina -S – strada Zavoiiului -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren se află :construcție C1 în suprafață de 58 mp și construcție C2 în suprafață de 66 mp, deținute de Nica Sorin .</p>
14.	<p>Teren în suprafață de 388 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.17, jud. Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62514 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N – strada Zavoiiului -S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren nu se află construcții .</p>
15.	<p>Teren în suprafață de 441mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.18A, jud. Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62477 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N –teren în administrarea Consiliului Local Slatina -S – strada Zavoiiului -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 92 mp deținuta de Furniga Paul Ionel .</p>

16.	<p>Teren în suprafață de 462mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.19, jud. Olt</p> <p>Înscriș în Cartea funciară nr. 62313 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N – strada Zavoiului -S – Proprietate Tranca Ionut -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren se află: construcție C1 în suprafață de 70 mp și construcție C2 în suprafață de 38 mp, deținute de Minel Constantin .</p>
17.	<p>Teren în suprafață de 396mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.20, jud. Olt</p> <p>Înscriș în Cartea funciară nr. 62515 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N –teren în administrarea Consiliului Local Slatina -S – strada Zavoiului -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 52 mp deținuta de Bita Ionel</p>
18.	<p>Teren în suprafață de 394mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.21, jud. Olt</p> <p>Înscriș în Cartea funciară nr. 62516 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N – strada Zavoiului -S – Proprietate Tranca Ionut -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren se află: construcție C1 în suprafață de 69 mp deținuta de Tranca Ionut</p>
19.	<p>Teren în suprafață de 442mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.22, jud. Olt</p> <p>Înscriș în Cartea funciară nr. UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N –teren în administrarea Consiliului Local Slatina -S – strada Zavoiului -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 100 mp deținuta de Bita Valentina , Petruta</p>

20.	<p>Teren în suprafață de 490 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.23, jud. Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62340 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N – strada Zavoiului -S – Proprietate Dursan Ilie -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren se află: construcție C1 în suprafață de 69 mp deținuta de Tranca Marin</p>
21.	<p>Teren în suprafață de 322 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.24, jud. Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62339 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N –teren în administrarea Consiliului Local Slatina -S – strada Zavoiului -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren se află : construcție C1 în suprafață de 26 mp și construcție C2 în suprafață de 26 mp, deținute de Dan Radu</p>
22.	<p>Teren în suprafață de 406 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.25, jud. Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62322 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N – strada Zavoiului -S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren se află: construcție C1 în suprafață de 58 mp și construcție C2 în suprafață de 10 mp, deținute de Simidoianu Ionel</p>
23.	<p>Teren în suprafață de 450 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.26, jud. Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62311 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N –teren în administrarea Consiliului Local Slatina -S – strada Zavoiului -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; <p>Pe teren se află : construcție C1 în suprafață de 39 mp</p>

		deținuta de Duica Ioana.
24.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.27, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62348 UAT Slatina.	Terenul este identificat prin vecinătățile: -N – strada Zavoiului -S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; Pe teren se află: construcție C1 în suprafață de 60 mp și construcție C2 în suprafață de 25 mp, deținute de Lepadatu Florin
25.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.28, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62518 UAT Slatina.	Terenul este identificat prin vecinătățile: -N –teren în administrarea Consiliului Local Slatina -S – strada Zavoiului -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; Pe teren se află : construcție C1 în suprafață de 59 mpși construcție C2 în suprafață de 55 mp, deținute de Dursan Cristina Georgeta.
26.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.29, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62517 UAT Slatina.	Terenul este identificat prin vecinătățile: -N – strada Zavoiului -S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; Pe teren se află: construcție C1 în suprafață de 65 mp și construcție C2 în suprafață de 54 mp, deținute de Lepadatu Ioana .

27.	<p>Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.30, jud. Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62307 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N – teren în administrarea Consiliului Local Slatina -S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – strada Zavoiiului <p>Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 102 mp deținuta de Bita Ionel Doru</p>
28.	<p>Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.32, jud. Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62519 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N – teren în administrarea Consiliului Local Slatina -S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – strada Zavoiiului <p>Pe teren se află o construcție C1 în suprafață de 103 mp deținuta de Bita Iliuta Dobre</p>
29.	<p>Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.34, jud. Olt</p> <p>Înscris în Cartea funciară nr. 62476 UAT Slatina.</p>	<p>Terenul este identificat prin vecinătățile:</p> <ul style="list-style-type: none"> -N – teren în administrarea Consiliului Local Slatina -S – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -V – teren în administrarea Consiliului Local Slatina; -E – strada Zavoiiului <p>Pe teren se află: construcție C1 în suprafață de 72 mp construcție C2 în suprafață de 67 mp, deținute de Buruiana Petre Nicusor</p>



SITUAȚIA
preturilor de vânzare a imobilelor terenuri situate în municipiul Slatina pe strada Zavoiiului

Nr.Crt.	Denumirea bunului	Preț vânzare imobil euro/echivalent în lei	Avans de plata (euro/lei)	Total suma de plata rate (euro/lei)
1.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.3, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62294 UAT Slatina.	1000 euro echivalentul a 4.870 lei	150 euro echivalentul a 731 lei	850 euro echivalentul a 4.139 lei
2.	Teren în suprafață de 362 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului, nr.4, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62475 UAT Slatina.	724 euro echivalentul a 3.526 lei	108,60 euro echivalentul a 529 lei	615,40 euro echivalentul a 2.997 lei
3.	Teren în suprafață de 345 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului, nr.5 , jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62295 UAT Slatina.	690 euro echivalentul a 3.360 lei	103,50 euro echivalentul a 504 lei	586,50 euro echivalentul a 2.856 lei
4.	Teren în suprafață de 442 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului, nr.6 , jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62511 UAT Slatina.	884 euro echivalentul a 4.305 lei	132,60 euro echivalentul a 646 lei	751,40 euro echivalentul a 3.659 lei
5.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului, nr.7, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62474 UAT Slatina.	1000 euro echivalentul a 4.870 lei	150 euro echivalentul a 731 lei	850 euro echivalentul a 4.139 lei
6.	Teren în suprafață de 425 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.8, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62296 UAT Slatina.	850 euro echivalentul a 4.140 lei	127,50 euro echivalentul a 621 lei	722,50 euro echivalentul a 3.519 lei
7.	Teren în suprafață de 424 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului nr.9, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62281 UAT Slatina.	848 euro echivalentul a 4.130 lei	127,20 euro echivalentul a 620 lei	720,50 euro echivalentul a 3.510 lei
8.	Teren în suprafață de 399 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului nr.10, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. UAT Slatina.	798 euro echivalentul a 3.887 lei	119,70 euro echivalentul a 583 lei	678,30 euro echivalentul a 3.304 lei

9.	Teren în suprafață de 342 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului nr.10 A, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62505 UAT Slatina.	684 euro echivalentul a 3.331 lei	102,60 euro echivalentul a 500 lei	581,40 euro echivalentul a 2.831 lei
10.	Teren în suprafață de 461 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului nr.11, jud.Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62513 UAT Slatina.	922 euro echivalentul a 4.490 lei	138,30 euro echivalentul a 674 lei	783,70 euro echivalentul a 3.816 lei
11.	Teren în suprafață de 500mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.12, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62497 UAT Slatina.	1000 euro echivalentul a 4.870 lei	150 euro echivalentul a 731 lei	850 euro echivalentul a 4.139 lei
12.	Teren în suprafață de 398mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.14, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62683 UAT Slatina.	796 euro echivalentul a 3.877 lei	119,40 euro echivalentul a 582 lei	676,60 euro echivalentul a 3.295 lei
13.	Teren în suprafață de 457mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.16, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62472 UAT Slatina.	914 euro echivalentul a 4.451 lei	137,10 euro echivalentul a 668 lei	776,90 euro echivalentul a 3.783 lei
14.	Teren în suprafață de 388 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.17, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62514 UAT Slatina.	776 euro echivalentul a 3.779 lei	116,40 euro echivalentul a 567 lei	659,60 euro echivalentul a 3.212 lei
15.	Teren în suprafață de 441mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.18A, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62477 UAT Slatina.	882 euro echivalentul a 4.296 lei	132,30 euro echivalentul a 644 lei	749,70 euro echivalentul a 3.652 lei
16.	Teren în suprafață de 462mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.19, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62313 UAT Slatina.	924 euro echivalentul a 4.500 lei	138,60 euro echivalentul a 675 lei	785,40 euro echivalentul a 3.825 lei
17.	Teren în suprafață de 396mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiului , nr.20, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62515 UAT Slatina.	792 euro echivalentul a 3.857 lei	118,80 euro echivalentul a 579 lei	673,20 euro echivalentul a 3.278 lei

18.	Teren în suprafață de 394mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.21, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62516 UAT Slatina.	788 euro echivalentul a 3.838 lei	118,20 euro echivalentul a 576 lei	669,80 euro echivalentul a 3.262 lei
19.	Teren în suprafață de 442mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.22, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. UAT Slatina.	884 euro echivalentul a 4.305 lei	132,60 euro echivalentul a 646 lei	751,40 euro echivalentul a 3.659 lei
20.	Teren în suprafață de 490 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.23, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62340 UAT Slatina.	980 euro echivalentul a 4.773 lei	147euro echivalentul a 716 lei	833 euro echivalentul a 4.057 lei
21.	Teren în suprafață de 322 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.24, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62339 UAT Slatina.	644 euro echivalentul a 3.136 lei	96,60 euro echivalentul a 470 lei	547.40 euro echivalentul a2.666 lei
22.	Teren în suprafață de 406 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.25, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62322 UAT Slatina.	812 euro echivalentul a 3.955 lei	121,80 euro echivalentul a 593 lei	690,20 euro echivalentul a 3.362 lei
23.	Teren în suprafață de 450 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.26, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62311 UAT Slatina.	900 euro echivalentul a 4.383 lei	135 euro echivalentul a 657 lei	765 euro echivalentul a 3.726 lei
24.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.27, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62348 UAT Slatina.	1000 euro echivalentul a 4.870 lei	150 euro echivalentul a 731 lei	850 euro echivalentul a 4.139 lei
25.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.28, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62518 UAT Slatina.	1000 euro echivalentul a 4.870 lei	150 euro echivalentul a 731 lei	850 euro echivalentul a 4.139 lei
26.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.29, jud. Olt	1000 euro echivalentul a 4.870 lei	150 euro echivalentul a 731 lei	850 euro echivalentul a 4.139 lei

	Înscris în Cartea funciară nr. 62517 UAT Slatina.			
27.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.30, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62307 UAT Slatina.	1000 euro echivalentul a 4.870 lei	150 euro echivalentul a 731 lei	850 euro echivalentul a 4.139 lei
28.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.32, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62519 UAT Slatina.	1000 euro echivalentul a 4.870 lei	150 euro echivalentul a 731 lei	850 euro echivalentul a 4.139 lei
29.	Teren în suprafață de 500 mp situat în municipiul Slatina, str. Zavoiiului , nr.34, jud. Olt Înscris în Cartea funciară nr. 62476 UAT Slatina.	1000 euro echivalentul a 4.870 lei	150 euro echivalentul a 731 lei	850 euro echivalentul a 4.139 lei

