



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 365/29.09.2022

HOTĂRÂRE

Referitoare la: prelungirea contractelor de închiriere pentru chiriașii din cadrul imobilului - bloc de locuințe 4, situat în municipiul Slatina, str. Armoniei, nr. 4

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2022.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 105861/26.09.2022;
 - nota de fundamentare nr. 10295/26.09.2022 a Direcției Administrare Patrimoniu - Biroul Administrare Contracte;
 - raportul de specialitate al Compartimentului Juridic, contencios nr.105871/26.09.2022;
 - faptul că, termenul de prelungire al contractelor de închiriere încheiate cu titularii de unități locative din cadrul blocul de locuințe 4, situat în municipiul Slatina, str. Armoniei, nr. 4, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 312/11.10.2021, expiră la data de 01.11.2022;
 - prevederile art. 8 alin. (4), alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 15 alin. (14), alin. (16), din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al Comisiei Juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 129, alin (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (7), lit. „q”, art. 139, alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere pentru chiriașii – titulari de contracte de închiriere a unităților locative din cadrul imobilului – bloc de locuințe 4, situat în municipiul Slatina, str. Armoniei, nr. 4, pe o perioadă de un an, începând cu data de 02.11.2022 până la data de 01.11.2023 prin încheierea de acte adiționale la contractele de închiriere.

Art. 2. Chiriașii - titulari ai contractelor de închiriere a unităților locative din cadrul imobilului – bloc de locuințe 4, situat în municipiul Slatina, str. Armoniei, nr. 4, au obligația să solicite prelungirea duratei contractelor de închiriere și să transmită documente cu privire la orice modificări intervenite în:

- starea civilă;
- numărul persoanelor aflate în întreținere;
- situația locativă, inclusiv cu privire la dobândirea unei locuințe în proprietate și/sau cu chirie, proprietate de stat, proprietate administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea în care deține locuința actuală;

Art. 3. Cererile de prelungire a contractelor de închiriere, împreună cu documentele justificative prevăzute la art. 2, vor fi depuse de titularii contractelor de închiriere, la sediul Direcției Administrare Patrimoniu, înainte de expirarea duratei contractelor de închiriere.

Art. 4. Direcția Administrare Patrimoniu, prin compartimentul de specialitate cu atribuții în administrarea contractelor, va încheia actele adiționale la contractele de închiriere pentru titularii contractelor de închiriere a unităților locative din blocul de locuințe 4, situat în municipiul Slatina, str. Armoniei, nr. 4.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu.

**Președinte de ședință,
VĂTRAI Ion**



**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

- 18 - consilieri prezenți**
- 3 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**