



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,

tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.351/21.12.2023

HOTĂRÂRE

Privind: „*aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție inclusiv indicatorii tehnico-economici și descrierea sumară pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice a clădirii Clubul Pensionarilor, Municipiul Slatina, strada Victoriei, nr. 5, jud. Olt*”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2023

Având în vedere:

- Referatul de propunere nr.114998/15.12.2023 al Serviciului Lucrări Publice;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Slatina nr.115000/15.12.2023 la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Serviciului Lucrări Publice nr.115005/15.12.2023;
- Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată de hotărârea nr.1116/2023;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate Buget-Finanțe, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Juridică și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- Prevederile art.129 alin. (1), art.139 alin.(3) lit. e) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă *Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție inclusiv indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice a clădirii Clubul Pensionarilor, Municipiul Slatina, strada Victoriei, nr. 5, jud. Olt* conform anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă descrierea sumară *pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirii Clubul Pensionarilor, Municipiul Slatina, strada Victoriei, nr. 5, jud. Olt* „, conform anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarului Municipiului Slatina;
- Serviciului Lucrări Publice;
- Serviciul Cheltuieli Financiar Contabilitate;
- Serviciul Proiecte cu Finanțare Internațională.

Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU” și 3 abțineri.

21 - consilieri prezenți

0 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.

PS – 03/F5



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Anexa nr.1 la HCL nr.351/21.12.2023

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice a clădirii Clubul Pensionarilor, Municipiul Slatina, strada Victoriei, nr. 5, jud. Olt.,

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: Consiliul Local al Municipiului Slatina

valori inclusiv TVA

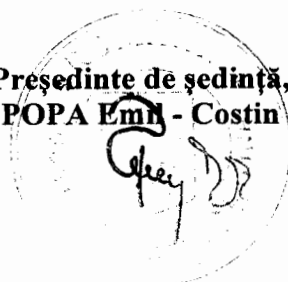
- | | |
|--|--|
| 1. Valoarea totala a investitiei
din care | 2 733 064,125 lei |
| - Constructii montaj (C+M), | 1 041 387,198 lei |
| 2. Esalonarea investitiei | |
| Anul I (INV/C+M) | 2 733 064,125 lei / 1 041 387,198 lei |

3. Durata de realizare a investiției **6 luni (2 luni proiectare și 4 luni execuție)**

4. Capacității (in unitati fizice)

- montarea tamplărie, realizare termosistem, realizare tencuială decorativă, montare corpuri de iluminat cu led, montare sistem de panouri fotovoltaice, montare sistem ventilație cu recuperare de caldura;

Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin





Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Anexa nr.2 la HCL nr.351/21.12.2023

Referitoare la: aprobarea descrierii sumare a obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirii Clubul Pensionarilor, Municipiul Slatina, strada Victoriei, nr. 5, jud. Olt

DENUMIREA LUCRĂRII

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII CLUBULUI PENSIONARILOR SLATINA

AMPLASAMENT

Imobilul este amplasat în str. Victoriei, nr. 5, mun. Slatina, jud. Olt.

DESCRIEREA CONSTRUCȚIEI

Caracteristici generale

Forma în plan a construcției este relativ regulată, cu regim de înălțime parter;

Suprafața construită este de 429,00 mp, iar suprafața construită desfășurată a clădirii studiate este de 429,00 mp.

Structura de rezistență și componentele nestructurale

Structura de rezistență a clădirii este de tip cadre din beton armat și zidărie din BCA, având planșeu din beton armat peste parter.

Fundații

Fundațiile sunt de tip fundații continue din beton armat sub cadrele construcției.

Acoperișul

Acoperișul este de tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă metalică.

PROPUNERI

În vederea creșterii eficienței energetice a clădirii clubului pensionarilor se propune realizarea următoarelor categorii de lucrări:

- demontare aparate aer conditionat
- demontare burlane pvc existente
- demontare corpuri iluminat exterioare
- desfacere termosistem existent
- demontare balustrada inox existenta
- desfacere pardoseli gresie
- demontarea usilor si ferestrelor existente

- desfacere trotuar existent
- reparatii tencuieli dupa indepartarea termosistemului existent
- montare tamplarie din aluminiu la constructii (usi si ferestre) cu geam tripan
- realizare termoizolatie placi vaza bazaltica 15 cm grosime in pod
- montare glafuri exterioare din tabla
- realizare termosistem la fatade cu vata bazaltica 15 cm. grosime
- realizare termosistem la soclu cu polistiren extrudat ignifugat 10 cm grosime
- realizare termoizolatie cu polistiren ignifugat extrudat super rigid 2 cm. gr pentru spaletarii
- realizare tencuiala decorativa
- remontare aparate aer conditionat
- remontare corpuri iluminat exterioare
- montare corpuri de iluminat cu led
- realizare trotuar din beton clasa bc-10 turnat pe loc cu rosturi umplute cu mastic bituminos
- montare burlane pvc noi
- montare pardoseli gresie antiserapanta,bej
- montare balustrada inox

- Montare sistem panouri fotovoltaice 16 kw-format din panou fotovoltaic monocristalin 500 w in numar de 32 bucati cu dimensiunea de 2093x1134x35 mm,grosime sticla 3,2 mm+invertor string trifazic 20 kw

- Montare sistem ventilatie cu recuperare de caldura

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei:

Valoarea totala a investitiei exclusiv T.V.A. Este : 2.298.469,438 lei
Din care C + M 875.115,292 lei

Valoarea totala a investitiei cu T.V.A. Este : 2.733.064,125 lei
Din care C + M 1.041.387,198 lei

Durata de realizarea a investitiei este de 6 de luni din care 2 luni proiectare si 4 luni executie

Președinte de ședință,
POEA Emil - Costin

