



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,

telefon. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e.-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.349/21.12.2023

HOTĂRÂRE

Privind: „*aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție inclusiv indicatorii tehnico-economici și descrierea sumară pentru investiția: Extindere școală cu 3 săli de clasă + măsuri PSI pentru întregul compartiment de incendiu, municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt,*”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2023.

Având în vedere:

- Referatul de propunere nr. 114957/15.12.2023 al Serviciului Lucrări Publice;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Slatina nr.114960/15.12.2023 la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Serviciului Lucrări Publice nr.114968/15.12.2023;
- Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată de hotărârea nr. 1116/2023;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate Buget-Finanțe, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Juridică și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- Prevederile art.129 alin. (1), art.139 alin.(3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

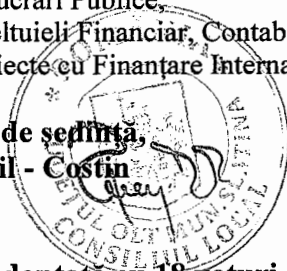
Art.1 Se aprobă *Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție inclusiv indicatorii tehnico-economici pentru investiția: Extindere școală cu 3 săli de clasă + măsuri PSI pentru întregul compartiment de incendiu, municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt,* conform anexei nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă descrierea sumară a investiției „*Extindere școală cu 3 săli de clasă + măsuri PSI pentru întregul compartiment de incendiu, municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt,*” conform anexei nr.2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarului Municipiului Slatina;
- Serviciului Lucrări Publice;
- Serviciul Cheltuieli Financiar, Contabilitate;
- Serviciul Proiecte cu Finanțare Internațională.

Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU” și 3 abțineri.

21 - consilieri prezenți

0 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.

PS – 03/F5



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Anexa nr.1 la HCL nr.349/21.12.2023

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Pentru investiția „ Extindere școală cu 3 săli de clasă + măsuri PSI pentru întregul compartiment de incendiu, municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt,,

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: Consiliul Local al Municipiului Slatina

valori inclusiv TVA

- | | |
|---|--|
| 1. Valoarea totală a investiției din care | 12 618 690,144 lei |
| - Construcții montaj (C+M), | 6 385 304,108 lei |
| 2. Esalonarea investiției | |
| Anul I (INV/C+M) | 12 618 690,144 lei / 6 385 304,108 lei |
| 3. Durata de realizare a investiției | 12 luni (2 luni proiectare și 10 luni execuție) |
| 4. Capacității (in unități fizice) | |

Corp propus (extindere+supraetajare)

- Regim de înălțime P+1
- Aria construită - 306,63 mp
- Aria desfășurată - 712,26 mp

Compartimentări

Parter: Hol+casa scării, centrală de detecție, 3 săli de clasă;

Etaj: Hol, grup sanitar, bibliotecă, cancelarie, 2 săli de clasă, laborator fizică;

Președinte de sesiune,
POPA Emil - Costin





Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377;

439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Anexă nr.2 la HCL nr.349/21.12.2023

Referitoare la : Aprobarea descrierii sumare a investiției , Extindere școală cu 3 săli de clasă + măsuri PSI pentru întregul compartiment de incendiu, municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt,,

Pornind de la afirmatia "cel mai de preț din tot capitalul este acela investit în ființa umană", considerăm calitatea resurselor umane în general și a celor educaționale în special ca fiind factor hotărâtor al creșterii economice de ansamblu.

Specialiștii în domeniu apreciază că există o relație foarte stransă între progresul tehnologic și investiția în educație cu implicații în toate domeniile vieții: economic, social, politic, cultural.

Investiția în capitalul uman trebuie înțeleasă ca o investiție care subsumează investițiile în educație. Investiția în resurse umane include totalitatea cheltuielilor pentru creșterea aptitudinilor fizice și intelectuale ale oamenilor.

Investiția propusa contribuie direct la îmbunătățirea calității infrastructurii de educație, pentru formare profesională pentru asigurarea unui proces educațional la standarde europene și a creșterii participării populației școlare și a adulților la procesul educațional" și astfel contribuie la crearea premiselor necesare pentru asigurarea populației cu servicii esențiale, contribuind astfel la atingerea obiectivului european al coeziunii economice și sociale, prin îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sănătate, educație, sociale, și pentru siguranță publică în situații de urgență."

Luând în considerare acești factori, putem concluziona că investitia structura educațională va avea un impact pozitiv semnificativ asupra formării și dezvoltării tinerei generații, impact care se va mentine în mod durabil pe termen mediu și lung.

Terenul pe care se afla imobilul studiat si se propune investitia este situat in intravilanul mun.Slatina, strada Prelungirea Tunari ,nr.4, jud.Olt, in incinta Scolii Gimnaziale „GEORGE POBORAN”

In prezent suprafata de teren ocupata de cladirile existente este :

Suprafata construita totala existenta=1213.10 mp

Suprafata desfasuata totala existenta=2886.05 mp ,descrise mai jos pentru fiecare corp de cladire existent:

●CORP SCOALA :

REGIM DE INALTIME: Stehnic +P+ 3E

Ac= 566.80 mp;

Ad= 2239.75 mp;

COMPARTIMENTARII;

PARTER

-CABINET MEDICAL;

- 4 HOL-uri;

- CONTABILITATE;
- BIROU DIRECTIOR;
- SECETARIAT;
- 2 SALI DE CLASA;
- LAB.INFORMATICA;
- ANTICAMERA;
- CASIERIE;
- CANCELARIE;
- GRUP SANITAR PROFESORI;
- GRUP SANITAR BAIETI;
- GRUP SANITAR FETE;
- 2 CASA SCARII;
- 2 ANEXE;

ETAJ I

- 6 SALI DE CLASA;
- ARHIVA;
- 2 CASA SCARII;
- GRUP SANITAR;
- GRUP SANITAR FETE;
- GRUP SANITAR BAIETI;
- CABINET;
- 3 HOL-uri;

ETAJ II

- 6 SALI DE CLASA;
- ANTICAMERA;
- 2 CASA SCARII;
- GRUP SANITAR FETE;
- GRUP SANITAR BAIETI;
- 2 HOL-uri;

ETAJ III

- 5 SALI DE CLASA;
- CABINET;
- 2 CASA SCARII;
- GRUP SANITAR FETE;
- GRUP SANITAR BAIETI;
- 2 HOL-uri;
- BIBLIOTECA;

STRUCTURA DE REZISTENTA

STRUCTURA: CADRE DIN BETON ARMAT(STALPI SI GRINZI DIN BETON ARMAT)

PLANSEE: BETON ARMAT

ŞARPANTA: LEMN

INVELITOARE: TIGLA CERAMICA

FINISAJE INTERIOARE

PARDOSLI: GRESIE ,PARCHET

PERETI: LAVABILE,FAIANTA,LAMBRIU PVC

TAMLARIE PVC

FINISAJE EXTERIOARE

TENCUIELI: DECORATIVA

TÂMLARIE: PVC

INVELITOARE: TIGLA CERAMICA

Constructia se incadreaza in categoria de importanta C clasa de importanta II.

CORP DE LEGATURA
REGIM DE INALTIME: Stehnic +P
CORP LEGATURA SCOALA-SALA DE SPORT

Ac= 99.00 mp;

Ad= 99.00 mp;

COMPARTIMENTARI;

PARTER

-HOL;

-2 VESTIARE;

-MAGAZIN;

-LAPTE SI CORN ;

-CABINET;

-ANEXA(GRUP SANITAR);

STRUCTURA DE REZISTENTA

STRUCTURA: CADRE DIN BETON ARMAT+ZIDARIE PORTANTA

PLANSEE: BETON ARMAT

ŞARPANTA: TIP TERASA

INVELITOARE: BITUM

FINISAJE INTERIOARE

PARDOSELI: GRESIE ,PARCHET

PERETI: LAVABILE

TAMLARIE PVC

FINISAJE EXTERIOARE

TENCUIELI: DECORATIVA

TÂMLARIE: PVC

INVELITOARE: BITUM

Constructia se incadreaza in categoria de importanta C clasa de importanta II.

ANEXA

REGIM DE INALTIME: P

ANEXA

Ac= 96.60 mp;

Ad= 96.60 mp;

COMPARTIMENTARI;

PARTER

-2 MAGAZII;

-CENTRALA TERMICA;

STRUCTURA DE REZISTENTA

STRUCTURA: METALICA CU INCHIDERILE DIN PANOURI SANDWICH

PLANSEE: -

ŞARPANTA: FERMA METALICA

INVELITOARE: PANOURI SANDWICH+TABLA

FINISAJE INTERIOARE

PARDOSELI: CIMENT SCLIVISIT

PERETI: PANOURI SANDWICH

TAMLARIE -

FINISAJE EXTERIOARE

TENCUIELI: PANOURI SANDWICH

TÂMLARIE: PVC

INVELITOARE: PANOURI SANDWICH+TABLA

Constructia se incadreaza in categoria de importanta C clasa de importanta III.

SALA DE SPORT
REGIM DE INALTIME: P
SALA DE SPORT
Ac= 450.70 mp;
Ad= 450.70 mp;

COMPARTIMENTARI;
PARTER
-SALA DE SPORT;

STRUCTURA DE REZISTENTA
STRUCTURA: CADRE DIN BETON ARMAT
PLANSEE: BETON ARMAT
ȘARPANTA: TIP TERASA
INVELITOARE: BITUM

FINISAJE INTERIOARE
PARDOSELI: PARDOSELI SPECIALE PENTRU SALI DE SPORT
PERETI: LAVABILA
TAMLARIE -

FINISAJE EXTERIOARE
TENCUIELI: DECORATIVA
TÂMLARIE: PVC
INVELITOARE: BITUM

Constructia se incadreaza in categoria de importanta C clasa de importanta II.

INSTALATII SITUATIE EXISTENTA

In ceea ce priveste situatia existenta a instalatiilor privind respectarea normelor PSI in vigoare si anume instalatii de siguranta la incendiu si instalatie de detectie si avertizare la incendiu, acestea nu exista in cadrul compartimentului de incendiu studiat.

Prin aceasta documentatie se vor realiza lucrarile in vederea respectarii normelor PSI in vigoare pentru corpurile de cladire existente care formeaza un compartiment de incendiu si extinderea scolii cu 3 Sali de clasa la parter si 2 Sali de clasa si laborator de fizica la etaj si supraetajarea corpului de legatura in vederea realizarii urmatoarelor spatii: biblioteca, cancelarie, hol si grup sanitar precum si dorarea extinderii si supraetajarii.

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

-Se vor desfiinta zidurile de caramida de 15 cm grosime de la cele doua anexe existente sub casele de scarii de la parterul corpului de cladire cu destinatia de scoala;

-Se va schimba sensul usilor care se deschid catre holul de circulatie atat la parter cat si la etajele superioare la cladirea cu destinatia scoala;

-Se vor inchide casele de scarii cu tampalrie din pvc ,prezazuta cu dispozitiv de autoinchidere ,de la etajele 1,2 si 3 de la cladirea cu destinatia scoala;

-S-a prevazut dispozitiv de autoinchidere la usile care inched casele de scarii de la parterul corpului de cladire cu destinatia scoala;

-se va transforma vestiarul si anexa , de la parterul corpului de legatura dintre scoala si sala de sport, in cabinet stomatologic si sterilizare;

-se va realiza un gol de usa cu dimensiunea de 1.15 x 2.10 m in zidaria de caramida, in axul 12 intre traveile R si Q ,la cladirea cu destinatia sala de sport, usa va fi prevazuta cu dispozitiv de autoinchidere;

-pentru bordarea golului de usa ce se va realiza in zidaria de caramida la sala de sport s-a prevazut boiandrug prefabricat;

-se va realiza un perete din gips carton in axul 4 intravelile C si D atat la parter cat si la etaj;

-se va realiza un gol de usa de 0.95 x 2.10 m in travea C intre axele 3 si 4 atat la parter cat si la etaj;

-se vor realiza instalatii de siguranta la incendiu (evacuare, panica, continuarea lucrului, iluminat pentru hidranti) ,instalatie de detectie si avertizare la incendiu, instalatie de stins incendiu cu hidranti interioari pentru intreg compartimentul de incendiu;

-s-a prevazut la nilelul acoperisului corpului de cladire existent cu destinatia scoala ,instalatie de pazatraznet;

- se va face extinderea propusa care consta in realizarea unui corp nou de cladire cu regim de inaltime P+1, cu 3 Sali de clasa la parter si 2 Sali de clasa la etaj si laborator de fizica , cladire ce va respecta toate normele Psi in vigoare;

- se va supraetaja cladirea dintre axele 12 si 14 intre traveile C` -I, constructie cu regim de inaltime parter ce face legatura scolii cu sala de sport. Supraetajarea se va face cu structura pe cadre din beton armat, ancorarea stalpilor se va face cu ancore chimice in structura existenta. Spatiile rezultate in urma supraetajarii sunt :biblioteca, cancelarie, hol si grup sanitar

Extinderea propusa se va realiza cu fundatii contunuuu din beton armat cu structura de rezistenta din cadre din beton armat (stalpi si grinzi din beton armat) dezvoltata pe parter, cu planseul de beton armat.

Acoperisul atat pentru extindere cat si pt supraetajare este de tip terasa cu invelitoarea din bitum.

Inchiderile exterioare sunt realizate din zidarie de caramida 30 cm grosime, la exterior se va realiza termoizolatie din polistiren ignifugat de 10 cm grosime la fatade, iar soclul se va placa cu polistiren de 5 cm grosime.

Compartimentarile interioare se vor realiza din zidarie de caramida cu grosimea de 15 si 30 cm.

Tamplaria interioara se va realiza din MDF iar cea exterioara se va realiza din aluminiu. Usa de la camera centralei de detectie va fi usa rezistenta la foc 30 de minute.

Finisaje: sunt in concordanta cu destinatia spatiilor:

- ◆ Interior: tencuieli obisnuite cu zugraveli lavabile pe glet de ipsos la pereti si tavane, lambriu din tarkett cu inaltimea de 1.50m; pardoseli din tarkett in salile de clasa , laborator fizica ,casele de scari si hol circulatii , pardoseli din gresie la grupul sanitar, glafuri din pvc.
- ◆ Exterior: termosistem ce cuprinde placarea cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime si tenculeli decorative ,soclul placart cu polistiren extrudat de 5 cm grosime, glafuri din pvc, placaj gresie antiderapanta de exterior la scari.
- ◆ Acoperisul este de tip terasa , terasa s-a prevazut termoizolatie cu polistiren cu grosimea de 20 cm si hidroizolatie lichida, pentru atic s-a prevazut un sort de tabla.

● **CORP PROPUS (EXTINDERE + SUPRAETAJARE):**

REGIM DE INALTIME: P+1

Ac= 306.63 mp;

Ad= 712.26 mp;

COMPARTIMENTARII;

PARTER

-HOL+CASA SCARII;

-CENTRALA DE DETECTIE;

- 3 SALI DE CLASA;

ETAJ

-HOL;

-GRUP SANITAR;

-BIBLIOTECA;

-CANCELARIE;

-2 SALI DE CLASA;

-LABORATOR FIZICA

Pentru prevenirea eventualelor incendii s-au prevazut pentru intreg compartimentul de incendiu 20 stingatoare P6 si un stingator P9, dispuse astfel astfel: -16 stingatoare P6 si un stingator P9 pentru compartimentul de incendiu existent ,4 stingatoare P6 pentru extinderea si supraetajarea propusa.

INSTALATII PROPUSE

INSTALATII TERMICE INTERIOARE

Incalzirea incaperilor se va face cu ajutorul centralei termice existente amplasata in anexa din incinta scolii GEORGE POBORAN cu functionare pe gaze naturale.

Instalatiile interioare de incalzire se vor executa din teava de polipropilena cu insertie de aluminiu izolata termic, montata ingropat in elementele de constructie, avand o lungime de aproximativ 120 m.

Incaperile se vor echipa cu instalatii termice interioare conform STAS 1907/1997 si normativului I13-2015.

La nivelul spatiilor incalzite se vor monta corpuri de incalzire statice – radiatoare din otel , ce vor fi prevazute cu robinet cu ventil de colt cu dublu reglaj, robineti de reglaj pe retur si ventile manuale de aerisire.

Treccerile conductelor prin pereti se vor proteja cu tevi de protectie .

Instalatiile cuprind robinete de inchidere, reglare, si de aerisire sau golire dupa caz, separator de impuritati, dispozitive de dezaerisire, aparate de masura si control necesare unei exploatari normale .

Corpurile de incalzire vor fi radiatoare din otel cu inaltimea $H = 600$ mm .

Acestea se vor monta la 12 cm de pardoseala si 3 cm fata de perete.

Fixarea acestora de elementele de constructie (pereti) se va face cu ajutorul suportilor de sustinere.

Fiecare corp de incalzire va fi prevazut cu robinet cu ventil cu dublu reglaj si robinet de aerisire.

Radiatoarele vor fi montate in general in zona parapetului ferestrelor si vor fi dotate cu robinete de reglare si inchidere, precum si cu armaturi de dezaerisire sau golire.

Dezaerisirea instalatiei se va realiza prin dezaeratoare automate de 1/2", montate pe coloane .

Radiatoarele vor fi prevazute cu robinet dublu reglaj pe tur cu cap termostatat, robinet de reglaj pe retur, ventil manual de aersire si dop de golire.

Agentul termic folosit pentru incalzirea cu radiatoare este apa calda produsa in centrala termica avand temperatura 95/75°C.

La executie se vor respecta prescriptiile normativului I-13/2015 si I-5/2010 privind realizarea instalatiilor termice .

Dupa executarea lucrarilor instalatie se va supune urmatoarelor probe:

- proba la rece
- proba la cald
- proba de eficacitate.

Inainte de proba de presiune la rece, instalatia se spala cu apa potabila pana cand apa golita din instalatie nu mai prezinta impuritati.

Proba de presiune la rece este de 1.5 ori presiunea de regim, dar mai mica de 5 bari.

Dupa executarea probei, golirea instalatiei este obligatorie.

Proba de presiune la cald are drept scop verificarea etanseitatii si a modului de comportare a elementelor instalatiei la dilatare si contractare a circuitului agentului de incalzire.

Proba de eficacitate se efectueaza in scopul verificarii gradului de incalzire la consumatori.

In timpul efectuarii acestor lucrari se vor respecta normele de protectia muncii specifice acestui tip de lucrari.

La intocmirea proiectului s-au respectat STAS-urile si normativele in vigoare.

INSTALATII SANITARE INTERIOARE

Instalatiile sanitare cuprind instalatia de apa rece, calda si cea de canalizare, ce deservesc grupul sanitar propus la supraetajare intre biblioteca si cancelarie.

Grupul sanitar va fi echipat cu lavoar din portelan sanitar, montate pe pereti cu console fixate cu dibluri metalice, prevazute cu sifon+baterie pentru lavoare si cu vas de wc din portelan sanitar .

Conductele de alimentare cu apa din interior vor fi montate mascat, fiind realizate din teava din polipropilena pe care au fost prevazuti robineti de sectionare cu sfera. Pe conductele de legatura la lavoar, se vor monta robineti de inchidere cu sfera. Lavoarul va fi echipate cu robineti pentru lavoar si sifoane .Apele uzate de la lavoar si wc vor fi evacuate catre reseaua centralizata de canalizare a incintei si de aici la canalizarea stradala.

INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE

Asigurarea alimentarii cu energie electrica a compartimentului existent este realizata din bransamentul electric existent de la nivelul tabloului electric de distributie parter existent in cladirea cu destinatia scoala care se suplimenteaza cu numarul corespunzator de circuite,iar pentru extinderea propusa s-a prevazut la fiecare nivel in parte un tablou electric,acestea fiind legate la tabloul electric general.

Instalatia electrica de utilizare interioara pentru extinderea propusa si suraetajare cuprine:

- Instalatii de iluminat si prize;

Instalatia electrica de utilizare interioara se va realiza din cablu tip FY montat inglobat in tencuiala in tub de protectie tip IPY . Puterea electrica instalata necesara conform functiunilor interne , compartimentarii rezulta din schema monofilara electrica de distributie.

S-au prevazut la nivelul fiecarei incaperii propuse corpuri de iluminat tip fluorescente tubulare tip FIRA 2x36W cu exceptia centralei de detectie unde s-au prevazut corpuri de iluminat tip fluorescente tubulare tip FIRA 2x18W.

Aparatura de comutatie va fi de tip sub tencuiala ST si aparent PT. Nivelul de iluminare prevazut la nivelul incaperilor in planul util va fi de 300 lx iar la nivelul holului de 200 lx.Distributia electrica se va face prin tabloul general de distributie .

Protectia impotriva tensiunilor accidentale de atingere se va realiza cu o centura de legare la pamant la care se va racorda si rama talourilor de distributie care mai departe se va racorda la o priza de pamant exterioara comuna cu priza pentru instalatia de paratrasnet a carei rezistenta de dispersie va fi mai mica de un ohm.

Priza de pamant exterioara va fi acatuita din electrozi din teava de otel zincat cu lungimea de 3 metri si diametru de 2 ½” si banda de otel zincat 40x4mm.

Protectia circuitelor se va realiza la nivelul tabloului si blocului de masura si protectie cu sigurante automate si protectie diferentiala , respectand regula selectivitatii protectiei.Toate partile metalice ale echipamentelor care in mod normal nu sunt sub tensiune dar care accidental ar putea ajunge sub tensiune se vor racorda la centura de legare la pamant(bare de egalizare potential).

Protectia impotriva tensiunilor accidentale de atingere se va realiza prin conductorul de nul de protectie si prin centura de legare la priza de pamant.

La nivelul acoperisului pe cladirea cu destinatia de scoala existenta se va monta o instalatie de paratrasnet prevazuta cu o tija va fi echipata cu dispozitiv de amorsare de tip PDA, nivel de protectie IV ,patru conductoare de coborare prevazute cu cutii cu eclisa de separatie si legaturile la priza de pamant.

La executie se vor respecta prescriptiile normativului I-7/2011 ,normele de protectia muncii si PSI in vigoare.

La realizarea instalatiilor electrice de utilizare se vor folosi numai materiale care prezinta certificat de calitate care sa ateste calitatile tehnice solicitate in proiect conform normativului I 7/2011.

- Instalatie pentru iluminatul de securitate;

- iluminatul de Securitate pentru evacuare pentru intreg compartimentul de incendiu se face cu corpuri de iluminat tip luminobloc montate deasupra usilor de evacuare si cu corpuri de iluminat echipate cu kit de emergente pentru grupurile sanitare mai mari de 8 mp si pentru incaperile cu mai mult de 50 persoane

- aparatele pentru iluminatul de Securitate pentru evacuare sunt echipate cu un tub fluorescent de 8W si acumulator local autonomie 3h. Vor avea inscriptia EXIT si vor fi montate in dreptul usilor de evacuare, interior si exterior si in grupurile sanitare.

Pentru asigurarea indicarii caii de evacuare in situatia unui posibil incendiu s-au prevazut circuite de iluminat de siguranta pentru circulatie cu lampi luminobloc cu autonomie de functionare de minim trei ore.

Distanta intre corpurile pentru iluminatul de evacuare de-a lungul cailor nu va fi mai mare de 15m. Acestea vor fi amplasate atat in lungul cailor de evacuare cat si la toate schimbarile de directive, la fiecare iesire din cladire in interior si in exteriorul iesirilor.

- iluminatul de Securitate impotriva panicii pentru intreg compartimentul de incendiu este prevazut in spatiile cu suprafata mai mare de 60 mp.

- corpurile de iluminat sunt echipate cu tub fluorescent de 8 W si baterie locala autonomie 1h.

- corpurile de iluminat de Securitate impotriva panicii sunt prevazute cu comanda manuala din mai multe locuri, pe langa comanda automata de punere in functiune dupa caderea iluminatului normal.

- iluminatul de Securitate pentru continuarea lucrului se face cu corpuri de iluminat tip luminobloc pentru camera centralei de detectie, prevazuta la parter in extinderea propusa si caminul pompelor de ridicare a presiunii.

- corpurile de iluminat sunt echipate cu tub fluorescent de 8w si kit de emetgenta pentru camera ECS, alimentate cu energie electrica pana la terminarea activitatilor de risc (minim 3 ore),

- iluminatul de Securitate pentru marcarea hidranti interior prevazut pentru intreg compartimentul de incendiu, se face cu corpuri de iluminat tip luminobloc in zona fiecarui hidrant, la max. 2m de acesta.

- corpurile de iluminat sunt echipate cu tub fluorescent de minim 8w si kit de emetgenta, alimentate cu energie electrica pana la terminarea activitatilor de risc (minim 1 ora),

- instalatia de detectie, semnalizare si avertizare in caz de la incendii pentru intreg compartimentul de incendiu

- tinand seama de numarul si dispunerea elementelor de detectie si semnalizare a inceputului de incendiu, singura solutie tehnica viabila este realizarea unei instalatii de detectare, semnalizare si avertizare incendiu (IDSAI) in sistem adresabil, cu acoperire totala.

- semnalizarea acustica se va asigura prin sirene cu urmatoarele functiuni:

> semnalizeaza local, fiecare in parte, zona in care a aparut un focar de incendiu, pentru alertarea personalului

> alerta generala (suna toate sirenele odata)

> alerta vizuala cu un semnal optic de alarmare

usor de sesizat si recunoscut.

- echipamentul de control si semnalizare adresabil este amplasat in spatiul rezervat aferent camera ECS.

- incaperea este separate fata de restul incaperilor prin pereti cu rezistenta la foc minim 1 ore, planseu rezistent la foc 1 ora si usa rezistenta la foc minim 30 minute.

- toate incaperile obiectivului vor fi prevazute cu detectoare;

- declansatoarele manuale de alarma se vor monta in locuri

usor accesibile, in apropierea cailor de evacuare la inaltimea de 1.5 m fata de pardoseala, in asa fel incat distanta maxima de parcurs din orice punct al cladirii la cel mai apropiat declansator sa fie de maximum 15 m.

- cablurile specifice instalatiei sunt din cupru, ca de altfel toate instalatiile electrice din cladire, cu sectiunile calculate in functie de consumurile estimate pe circuitele respective, configuratia si lungimea traseelor, astfel incat sa fie asigurata tensiunea minima de functionare a echipamentelor.

Sistemul de detectie va avea cate o bucla de detectie, pentru fiecare etaj, echipata cu detectoare de fum montate la plafon racordate la centrale de detectare si avertizare incendiu care vor fi dotate cu sirene acustice de interior la nivelul fiecarui etaj si o sirena acustica de exterior si butoane de alarma conform normativului P118/3-2015.

Instalatii de stins incendiu – hidranti interiori

Pentru protectia la un posibil incendiu s-au prevazut la fiecare corp de cladire din cadrul compartimentului de incendiu ,instalatie interioara de hidranti respectiv la parter cu 1 hidrant in sala de sport, si cate 1 hidrant in casele de scarii atat propuse cat si existenta atat la parter cat si la etajele superioare ,fiecare hidrant avand 2 sejuri in fintiune simultan.

Calculul conductelor s-a efectuat conform indrumatorului de proiectare pentru instalatii sanitare functie de debitele rezultate conform P118/2-2013.

Investitia se va realiza cu respectarea LEGII 50/1991 cu modificarile ulterioare si normele tehnice.

In timpul executarii lucrarilor de construire se vor respecta NPSI in vigoare.

Pentru instalatia de stins incendiu se va realiza un racord separat din bransamentul existent ,racord ce se va face din teava PEHD PE 100 SDR 17 Ø 63 mm pentru alimentarea rezervorului de incendiu exterior din polstif ingropat cu capacitatea de 3.00 mc si grupului de pompare pentru ridicarea presiunii la hidrantii interiori.

Grupul de pompare ce va deservi doua jeturi simultane in functiune va avea parametrii : $Q=4.2/s$ si $H=60mCA$.

Coloanele de alimentare a hidrantilor interiori se vor realiza din teava de otel zincat Ø4', Ø3' si Ø2' si ½'.

Pentru alimentarea grupului de pompare pentru ridicarea presiunii la instalatia de hidranti interiori s-a prevazut un generator electric cu puterea de 15 kva,prevazut cu sistem de anclansare automata a rezervei tip AAR.

Calculul conductelor s-a efectuat conform indrumatorului de proiectare pentru instalatii sanitare functie de debitele rezultate conform P118/2-2013.

Dupa realizarea extinderii propuse se va reface platforma asfaltata din incinta cu suprafata de 350.45 mp.Refacerea consta in frezarea a 5 cm a mixturii asfaltice existente si astermerea unui strat nou in grosime de 6.00 cm de mixtura asfaltica BA16

-se va dota extinderea si supraetajarea propuse dupa cum urmeaza:

SALA CLASA

- SET BANCA SCOLARA CU INALTIME REGLABILA (banca+scaun)
- DULAP INDIVIDUAL+DEPOZITARE MATERIALE DIDACTICE
- TABLA SCOLARA MAGNETICA
- SUPORT EXPUNERE PLANSE
- CATEDRA PROFESORI CU DOUA SETARE
- SCAUN ERGONOMIC PROFESORI
- CUIER CU 8 CARLIGE RABATABILE

CANCELARIE

- MASA MODULARA CANCELARIE 3600X1200X750 mm
- SCAUN
- CUIER CU 8 CARLIGE RABATABILE

-DULAP CANCELARIE (2810X400X1800 mm)

BIBLIOTECA

RAFT METALI PT BIBLIOTECI CU POLITE

MASA BIROU

SCAUN

CUIER CU 8 CARLIGE RABATABILE

LABORATOR FIZICA

MASA PENTRU LABORATOR FIZICA PENTRU 1 PERSOANE

SCAUN SCOLAR

MASA DE LABORATOR MULTIFUNCTIONAL PENTRU EXPERIMENTE DE
STIINTE

MASA PENTRU ECHIPAMENTE AUDIOVIZUALE

CATEDRA LABORATOR FIZICA CU 2 CORPURI DEPOZITARE

SCAUN ERGONOMIC PROFESORI

DULAP DEPOZITARE MATERIALE DIDACTICE

ECHIPAMENTE LABORATOR FIZICA

MODUL OPTICA -TRUSA ELEV OPTICA

MODUL OPTICA TRUSA PROFESOR

MODUL DE ELECTRICITATE SI MAGNETISM -TRUSA ELEV

MODUL DE ELECTRICITATE SI MAGNETISM -TRUSA PROFESOR

MODUL DE MECANICA -TRUSA ELEV

MODUL DE MECANICA -TRUSA PROFESOR

MODUL DE FENOMENE TERMICE-TRUSA ELEV

MODUL DE FENOMENE TERMICE-TRUSA PROFESOR

GENERATOR VAN DE GRAAFF CU ACCESORII

TRUSA

LABORATOR

MECANICA,DINAMICA,CINEMATICA,ENERGIE,MONENT MECANIC

BANC UNIVERSAL

TRUSA LABORATOR PLAN INCLINAT,FORTE

TRUSA LABORATOR FIZICA-SENZORI TERMICI SI MASURARE FENOMENE

TRUSA LABORATOR FIZICA-SENZORI SI INREGISTRARE DATE

ELECTRICITATE MGA

AER CONDITIONAT 12000 BTU

COS COLECTARE SELECTIVA

STINGATOR P6

Dotari -COMPARTIMENT INCENDIU EXISTENT

STINGATOR P6

STINGATOR P9

-La nivelul acoperisului tip terasa de la extinderea propusa s-a prevazut un SISTEM PANOURI FOTOVOLTAICE cu puterea de 17,5 KW-FORMAT DIN PANOU FOTOVOLTAIC MONOSCRISTALIN 500 W in numar de 35 bucati cu dimensiunea de 2093x1134x35 mm,grosime sticla 3,2 mm+invertor string trifazic 20 Kw-1 bucata.

Alimentarea cu apa rece

Alimentarea cu apa rece, a compartimentului existent , este existenta printr-un bransament la retea stradala.

Pentru extinderea si supraetajarea propusa este necesar realizarea unui bransament de apa pentru realizarea instalatiei de stins incendiu cu hidranti interiori .

Lungimea bransamentului propus este de aproximativ 35 m si se va realiza din teava din PEHD PE 100 SDR 17 Ø 63 mm pentru alimentarea hidrantilor interiori .

Calculul conductelor s-a efectuat conform indrumatorului de proiectare pentru instalatii sanitare functie de debitele rezultate conform P118/2-2013.

Canalizarea menajera

Apele uzate menajere sunt deversate in caminele exterioare si de aici printr-un racord existent la canalizarea orasului.

Alimentarea cu energie termica

In prezent alimentarea cu agent termic se face printr-un racord termic la centrala termica proprie existenta in incinta cladirii cu destinatia Anexa , ce functioneaza pe gaze naturale,centrala termica ce va asigura si alimentarea cu agent termic pentru extinderea propusa.

Alimentarea cu energie electrica

Asigurarea alimentarii cu energie electrica a compartimentului existent este realizata din bransamentul electric trifazat existent de la nivelul tabloului electric de distributie parter existent in cladirea cu destinatia scoala care se suplimenteaza cu numarul corespunzator de circuite,iar pentru extinderea si supraetajarea propusa s-a prevazut cate un tablou electric pe fiecare nivel ,acestea fiind legat la tabloul electric general.

Investitia se va realiza cu respectarea LEGII 50/1991 cu modificarile ulterioare si normele tehnice.

In timpul executarii lucrarilor de construire se vor respecta NPSI in vigoare.

In conformitate cu prevederile P100-1/2006, cladirea se incadreaza in clasa de importanta II – tabelul 4.2.

Categoria de importanta a cladirilor pentru invatamant, stabilita conform HGR nr. 766/1997 si a Ordinului MLPAT nr. 31/N/1995 este "C" – constructii de importanta normala

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei:

Valoarea totala a investitiei exclusiv T.V.A. Este :	10.613.945,340 lei
Din care C + M	5.365.801,772 lei
Valoarea totala a investitiei cu T.V.A. Este :	12.618.690,144 lei
Din care C + M	6.385.304,108 lei

Durata de realizarea a investitiei este de 12 de luni din care 2 luni proiectare si 10 luni executie

**Preşedinte de şedinţă,
Emil Costin POPA**

