



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 327/30.09.2015

HOTĂRÂRE

Referitor la: **concesionarea fără licitație publică către C.M.I. – ”Dr. Tătar Natalia Sorina”, a terenului în suprafață de 5,25 mp, situat în municipiul Slatina, adiacent blocului FA13, sc. F , ap. 1 din Aleea Lalelelor**

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 85467/31.08.2015;
- referatul de specialitate nr. 85469/31.08.2015 al Serviciului Evidență Contracte și Domeniu Public și Privat – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-nei Tătar Natalia Sorina - reprezentantă a CMI – ”Dr. Tătar Natalia Sorina”, înregistrată la Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 49674/18.05.2015;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 129/16.04.2015, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 5,25 mp, situat în municipiul Slatina, adiacent blocului FA13, sc. F , ap. 1;
- contractul de vânzare autentificat sub nr. 651/12.05.2014;
- certificatul de urbanism nr. 119/23.02.2015, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 5,25 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Lalelelor, adiacent blocului FA13, sc. F , ap. 1;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 56 din O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, actualizată;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.”c” și alin. 5, lit. b), coroborate cu prevederile art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică către C.M.I. – ”Dr. Tătar Natalia Sorina”, a terenului în suprafață de 5,25 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Lalelelor, adiacent blocului FA13, sc. F, ap. 1, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, identificat prin vecinătățile:

- N - domeniu public (spațiuverde adiacent blocului FA13, sc. F); - S – bloc FA13, sc. F, ap. 1(cabinet stomatologic); - E – trotuar bloc FA13, sc. F din Aleea Lalelelor; - V – cabinet stomatologic,

în vederea extinderii spațiului cu destinația de cabinet medical, deținut în baza contractului de vânzare autentificat sub nr. 651/12.05.2014.

Art. 2. – (1)- Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **262,5 euro** pentru suprafața de teren de **5,25 mp**, echivalentul a **1164,84 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4375 lei, comunicat de BNR la data de 26.08.2015.

(2) - Prețul de concesionare a terenului, se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Se instituie ca obligație a concesionarului de a depune în termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, cu titlu de garanție, o sumă de 1 % din prețul concesiunii, respectiv suma de 2,63 euro, care se va achita în lei, la cursul de schimb leu/euro comunicat de BNR la data plății, urmând ca din această sumă să se rețină dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

Art. 4. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 5. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – Dr. Tătar Natalia Sorina reprezentantă a C.M.I. – ”Dr. Tătar Natalia Sorina”.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- D-na Tătar Natalia Sorinan, reprezentantă a C.M.I. – ”Dr. Tătar Natalia Sorina” - strada Crișan nr. 18, jud. Olt

Președinte de ședință,
Vătraș Ion



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”