



# Consiliul Local al Municipiului Slatina

## Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 321/29.10.2009

### HOTĂRARE

**Referitor la: concesionarea fără licitație publică către S.C. TIC TAC SERVICE S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 5,85 mp, situat în municipiul Slatina, adiacent fațadei de nord a blocului 5, sc. C, ap. 3, din strada Trandafirilor**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința extraordinară din data de 29.10.2009

#### Având în vedere:

- referatul nr. 14347/09.09.2009 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
  - solicitarea d-lui Dascălu Octavian Cristinel, reprezentant al S.C. TIC TAC SERVICE S.R.L. Slatina înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr.8833/20.05.2009;
  - certificatul de urbanism nr. 325/18.05.2009;
  - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 62/21.01.1997;
  - faptul că terenul în suprafață de 5,85 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;
  - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către S.C. TIC TAC SERVICE S.R.L. Slatina, reprezentată prin domnul Dascălu Octavian Cristinel, a terenului în suprafață de 5,85 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, adiacent fațadei de nord a blocului 5, sc.C, ap. 3, din strada Trandafirilor, cu vecinătățile:

- N și E- domeniu public; S – bloc 5, scara C, ap. 3; V – domeniu public (alee acces str. Trandafirilor),

în vederea extinderii spațiului comercial amenajat la parterul blocului 5, scara C din strada Trandafirilor, deținut în proprietate în baza actului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 62/21.01.1997.

**Art. 2.** – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv, de **92,50 euro**, pentru suprafața de teren de **5,85 mp**, echivalentul a **1.226 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,1924 lei , comunicat de BNR. la data de 02.06.2009.

(2) – Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

**Art. 3.** - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

**Art. 4.** - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. TIC TAC SERVICE S.R.L. Slatina, reprezentată prin domnul Dascălu Octavian Cristinel.

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Dascălu Octavian Cristinel, cu domiciliul în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza nr. 28, bloc CAM4, sc. D, ap. 3, jud. Olt

Președinte de ședință  
**Constantin POPESCU**



Avizat pentru legalitate  
p. Secretarul municipiului Slatina,  
**Gheorghe DIACONU**