



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 319/ 29.10.2009

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către S.C. MIC MARDACO S.R.L., a terenului în suprafață de 7,15 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Aleea Lalelelor adiacent blocului FB4, scara B

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 29.10.2009

Având în vedere:

- referatul nr. 153670/ 01.10.2009 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-nei Martin Daniela, reprezentantă a S.C. Mic Mardaco S.R.L. înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 13868 /27.08.2009;
 - certificatul de urbanism nr. 477/13.07.2009;
 - contractele de vânzare-cumpărare autentificate sub nr. 609/27.04.2005 și nr. 831/08.04.2008;
 - faptul că terenul în suprafață de 7,15 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către S.C. Mic Mardaco S.R.L Slatina, reprezentată prin doamna Martin Daniela, a terenului în suprafață de 7,15 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Aleea Lalelelor, adiacent fațadei de est blocului FB4, scara B, ap. 4, identificat prin vecinătățile:

- N – spațiu comercial proprietate S.C. Mic Mardaco S.R.L.Slatina; - S - alee acces bloc FB4, sc. B din Aleea Lalelelor; - E – domeniu public al municipiului Slatina(spațiu verde);- V – bloc FB4, sc. B, ap. 4 din Aleea Lalelelor,

în vederea extinderii și amenajării ca spațiu comercial, a apartamentului nr. 4, situat la parterul blocului FB4, scara B.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **357,5 euro**, pentru suprafața de teren de **7,15 mp**, echivalentul a **1515 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2372 lei, comunicat de BNR. la data de 02.09.2009.

(2) – Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. Mic Mardaco S.R.L Slatina reprezentată prin doamna Martin Daniela.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Doamna Martin Daniela, reprezentantă a S.C. Mic Mardaco S.R.L Slatina, cu sediul în municipiul Slatina, strada Aleea Lalelelor, bloc FB4, scara C, ap. 1, jud. Olt

Președinte de ședință
Constantin POPESCU



Avizat pentru legalitate
p. Secretarul municipiului Slatina,
Gheorghe DIACONU