



# Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 300/28.09.2021

## HOTĂRÂRE

**Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă nr. 28, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de est și sud, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2021

### Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.78632/16.09.2021 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 9762/16.09.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.78660/16.09.2021 al Compartimentului juridic, contencios;
- solicitarea domnului Ilinca Ion înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr.6573/28.06.2021;
- Cartea Funciară nr. 56934 a UAT Slatina în care este înscris imobilul – teren în suprafață măsurată de 291 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă nr. 28;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 245/26.06.2019 privind atribuirea în folosință gratuită către Ilinca Ion a terenului în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă nr.28;
- procesul-verbal nr.10721/30.07.2019 privind predarea terenului în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Slatina strada Theodor Burcă, către Ilinca Ion;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă nr. 28;
- certificatul de urbanism nr.481/25.06.2020 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă nr. 28;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se dă acordul de principiu pentru edificarea unei construcții cu destinația de locuință, de către domnul Ilinca Ion, pe terenul în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă nr. 28, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, pe care îl deține cu drept de folosință gratuită, atribuit în temeiul Legii nr. 15/2003 în vederea edificării unei construcții proprietate personală, înscris în Cartea funciară nr. 56934 a UAT Slatina, la distanța minimă de 0,80m față de limita de vecinătate din partea de est (pe care se învecinează cu teren domeniu privat al municipiului Slatina), și la distanța de 4,35 metri față de limita de vecinătate din partea de sud (pe care se învecinează cu teren domeniu public al municipiului Slatina), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

**Art.2. - (1)** - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

**(2)** - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de domnul Ilinca Ion.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul Ilinca Ion cu domiciliul în [REDACTED]



Președinte de ședință,  
**ANTONESCULUI Constantin**

Contrașemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
**Mihai - Ion IDITA**

**Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”.**

- 21 - consilieri prezenți**
- 0 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**