



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439.377; 439233 fax: 0249/439.336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.296/28.11.2023

HOTĂRÂRE

Referitoare la: *transmiterea dreptului de concesiune de la doamna Enuță Elena către doamna Gherasim Andra - Mădălina, asupra terenului în suprafață de 3,00 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Prelungirea Tunari, nr.32, aferent balconului din dreptul apartamentului nr.2, bl.S9, sc. A, parter, județul Olt*

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2023.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 11386/06.11.2023 întocmit de către Direcția Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 100188/06.11.2023;
- raportul de specialitate nr.100193/06.11.2023 al Compartimentului juridic, contencios;
- solicitarea doamnei Gherasim Andra - Mădălina, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 10985/25.10.2023;
- contractul de concesiune nr. 46/09.07.2015 având ca obiect concesiunea către doamna Enuță Elena, pe o durată de 49 ani, a terenului în suprafață de 3,00 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, înscris în Cartea Funciară nr. 66136 Slatina, situat în municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr.32, adiacent blocului S9, sc.A, ap.2, parter, județul Olt;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020, în Anexa nr. 3, la poziția 608, la care figurează înscrisă suprafața de teren de 3,65 mp (suprafață de 3,00 mp din măsurători cadastrale), situat în municipiul Slatina, strada Prelungirea Tunari, nr.32, aferent balconului din dreptul apartamentului nr.2, bl. S9, sc.A, parter, județul Olt;
- contractul de donație cu uzufruct viager autentificat sub nr. 766/21.12.2022, de Notar Public – Tropcea Mihaela Carmen;
- încheiere completatoare autentificată sub nr. 17/29.06.2023, de Notar Public – Tropcea Mihaela Carmen;
- certificatul de moștenitor autentificat sub nr. 63/31.08.2023 de Notar Public – Constantinescu Mihaela – Tamara;
- Cartea funciară nr.66136-C1 Slatina, în care este înscrisă construcția - balcon, având număr cadastral 66136-C1;
- Cartea funciară nr. 66136 Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 3,00 mp, situat în municipiul Slatina, strada Prelungirea Tunari, nr. 32, aferent balconului din dreptul apartamentului nr.2, bl.S9, sc.A, parter, județul Olt, județul Olt.
- dispozițiile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina; în conformitate cu prevederile art.129, alin.2, lit.,c”, alin.6, lit.,b” și art.139, alin.3, lit.,g” coroborate cu prevederile art.196, alin.1, lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1).- Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune de la **doamna Enuță Elena** către **doamna Gherasim Andra - Mădălina**, identificată cu CI seria RK nr.066657, eliberată la data de 18.05.2017 de SPCEP S6 biroul nr.4, având CNP 2890315284548, domiciliată în municipiul București, Sectorul 6, str. Dreptății, nr.12, bl. P9, sc.D, ap.41, asupra terenului în suprafață de **3,00 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, înscris Cartea Funciară nr. 66136 Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Prelungirea Tunari, nr.32, aferent balconului din dreptul apartamentului nr.2, bl. S9, sc.A, parter, județul Olt.

(2). - Concesiunea se transmite pe o durată de 40 de ani și 8 luni, termen ce decurge de la data încheierii contractului de concesiune cu beneficiarul dreptului de concesiune – doamna Gherasim Andra - Mădălina.

Art.2.La data adoptării prezentei hotărârii, contractul de concesiune nr. 46/09.07.2015 își încetează efectele.

Art.3.Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de concesiune cu beneficiarul transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului menționat la art.1 – doamna Gherasim Andra - Mădălina, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Direcția Generală Econonimă;
- Gherasim Andra - Mădălina, cu domiciliul în municipiul București, Sector 6, str. Dreptății, nr.12, bl. P9, sc. D, ap.41;

**Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin**



Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

- 19 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**

**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDIȚA**

PS – 03/F5