



# Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439.377; 439233 fax: 0249/439.336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro), site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr.261/24.09.2024

## HOTĂRÂRE

*Privind: atribuirea în folosință gratuită către S.C LOCTRANS S.A, a spațiului în suprafață de 40,41 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat la parterul blocului FA21 din municipiul Slatina, b-dul A.I.Cuza, nr. 22, jud Olt*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 24.09.2024.

### Având în vedere:

- referatul de propunere nr.94780/17.09.2024 al Primăriei municipiului Slatina-Direcția Administrare Patrimoniu-Compartimentul Evidența Domeniul Public și Privat;
  - inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.94781/17.09.2024
  - raportul de specialitate nr.94796/17.09.2024 întocmit de Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat;
  - solicitarea S.C LOCTRANS S.A înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 86788/28.08.2024;
  - avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
  - prevederile contractului de comodat nr. 3/28.06.2017;
  - existența spațiului în suprafață de 40,41 mp în domeniului privat al municipiului Slatina, conform H.C.L nr. 130/2020;
  - faptul că termenul de atribuire în folosință gratuită către S.C LOCTRANS S.A a spațiului cu destinația de punct de lucru pentru eliberare abonamente a expirat la data de 25.05.2024;
- În temeiul prevederilor *art. 108 lit. d), art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. (b), 139 alin.3 lit.(g), 196 alin.1 lit.(a), art. 349,350,351 din O.U.G. nr. 57/2029 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică.*

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către S.C LOCTRANS S.A, a spațiului în suprafață de 40,41 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat la parterul blocului FA21 din municipiul Slatina, B-dul A.I.Cuza, nr. 22, jud Olt, compus din: - spațiu deservire în suprafață utilă de 32,79 mp ; - depozit în suprafață utilă de 6,06 mp; - hol în suprafață utilă de 1,56 mp identificat cu nr. cadastral 53544-C1-U16;

**Art.2.** Atribuirea în folosință gratuită a imobilului menționat la **art.1** din prezenta hotărâre, se face pe bază de contract de comodat, încheiat pe o durată de 1 an, cu posibilitatea prelungirii;

**Art.3. (1)** - Direcția Administrare Patrimoniu- Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de comodat privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri;

**(2)** - În termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de comodat, S.C LOCTRANS S.A are obligația să depună la Direcția Generală Economică din cadrul Primăriei Municipiului Slatina, o declarație fiscală în vederea stabilirii impozitului pe imobilul atribuit în folosință gratuită.

**Art.4. (1) - Se instituie următoarele obligații ale S.C LOCTRANS S.A:**

- să exploateze și să se îngrijească ca un bun gospodar, de conservarea spațiului atribuit în folosință, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea acestuia;

- să asigure prin grijă și cheltuiala proprie întreținerea stării tehnice a spațiului;- să asigure curățenia și igienizarea spațiului;

- să ceară acordul comodantului, pentru executarea eventualelor lucrări de amenajare a spațiului atribuit;

**Art.5.** Nerespectarea obligațiilor ce-i revin comodatarului duc la rezilierea contractului;

**Art.6.** Valoarea de inventar a imobilului în suprafață de 40,41 mp, situat în B-dul A.I Cuza, bloc FA21 municipiul Slatina, jud. Olt este de **105300** lei, conform HCL nr. 130/2020 referitoare la "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Slatina apartamente fond locativ de stat cu destinația de locuința și spații cu altă destinație situate la parter de blocuri"

**Art.7** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- S.C LOCTRANS S.A cu sediul pe str. Crișan, nr.33, jud. Olt.

**Președinte de ședință,**  
**Bogdan - Alexandru POPISTAS**

**Contrasemnează,**  
**Secretar general al municipiului Slatina**  
**Mihai - Ion IDITA**

**Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”.**

- 17 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 19 - consilieri în funcție.**

**PS – 03/F5**