



Nr.259/17.08.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții de S.C. Pavone Impex S.R.L. pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Mărășești nr. 1M2, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de nord, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 17.08.2021.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.68635/12.08.2021 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 8484/12.08.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.68826/13.08.2021 al Compartimentului juridic, contencios;
- cererea formulată de S.C. Pavone Impex S.R.L. prin reprezentant - Păunescu Ovidiu George, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 8069/04.08.2021
- contractul de vânzare autentificat sub nr. 552/09.03.2021 de notar public – Victor Ciprian Dicu
- Cartea funciară nr. 62992 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 311 mp, situat în municipiul Slatina, strada Mărășești nr. 1M2, jud. Olt;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 660 mp, situat în municipiul Slatina, strada Mărășești nr. 1M2;
- certificatul de urbanism nr. 421/14.06.2021 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Mărășești nr. 1M2, jud. Olt;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții cu destinația de locuință, de către S.C. Pavone Impex S.R.L. prin reprezentant - Păunescu Ovidiu George, pe terenul în suprafață de 311 mp, aferent imobilului situat în municipiul Slatina, strada Mărășești nr. 1M2, deținut în proprietate, înscris în Cartea Funciară nr. 62992 a UAT Slatina, identificat cu număr cadastral 62992, la distanța de 1,0 metru față de limita de vecinătate din partea de nord, pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina (Castelul de apă - Stația de pompare Oituz) prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de S.C. Pavone Impex S.R.L.

Art.3. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- S.C. Pavone Impex S.R.L. prin reprezentant - Păunescu Ovidiu George - Slatina, strada Libertății, bloc 1, sc. A, ap. 2, jud. Olt.



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ioan IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

- 18 - consilieri prezenți**
- 3 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**