



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
tel. 0249/439377; 439233; fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.227/26.07.2022

HOTĂRÂRE

Referitoare la: transmiterea dreptului de concesiune de la Ilie Alin Mihai și Drăgulescu Constantin Cosmin către Alexandru Mihaela, asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 9 mp și 3 mp în exclusivitate, situat în municipiul Slatina, str. Pitești (fostă Vederii) nr. 1C, aferent garajului nr. 4 parter

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 26.07.2022.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 83105/14.07.2022 al Primarului Municipiului Slatina la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 7812/14.07.2022 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.83121/14.07.2022 al Compartimentului juridic, contencios;
- solicitarea doamnei Alexandru Mihaela, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 6806/15.06.2022;
- contractul de concesiune nr. 24/17.12.2021;
- actul de dezlipire autentificat sub nr. 2244/21.11.2007 de Notar public - Veronica Constantinescu, potrivit căruia imobilul - Garaj nr. 4 cu regim de înălțime P+1E, în suprafață construită de 18,0 mp, amplasat pe terenul în suprafață de 21,0 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, a fost dezmembrat în două corpuri de proprietate:
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1696/14.06.2022, de notar public Cernat Costin Șerban, având ca obiect cumpărarea de către Alexandru Mihaela de la Ilie Alin Mihai și Drăgulescu Constantin Cosmin, a garajului nr. 4 parter, înscris în cartea funciară nr. 58531-C1-U2 a UAT Slatina, situat în municipiul Slatina, str. Pitești (fostă Vederii) nr. 1C;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/02.06.2020, anexa 3, la poz. 105, la care figurează înscrisă suprafața de teren de 252 mp, aferentă amplasamentului de garaje situat în strada Vederii;
- dispozițiile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin (2) lit. c și alin (6) lit. b coroborate cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. g și art. 196 alin.1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- (1) - Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune de la Ilie Alin Mihai și Drăgulescu Constantin Cosmin, către Alexandru Mihaela, cu domiciliul în Slatina, b-dul N. Titulescu nr. 41, bl. 41, sc. B, et. 1, ap. 4, jud. Olt identificată cu C.I. seria OT, nr. 738395 eliberată de SPCLEP Slatina, având CNP nr. 2701212284408, asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 9 mp și 3 mp în exclusivitate, aferent garajului nr. 4 parter, înscris în Cartea funciară nr. 58531-C1-U2 a UAT Slatina, având număr cadastral 979/4/1 din cadrul amplasamentului de garaje situat în municipiul Slatina, str. Pitești nr. 1C, teren ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina.

(2) - Concesiunea se transmite pe o durată de 30 ani și 10 luni, termen ce decurge de la data încheierii contractului de concesiune cu beneficiarul dreptului de concesiune – Alexandru Mihaela.

Art.2. - La data adoptării prezentei hotărâri, contractul de concesiune nr. 24/17.12.2021 își încetează efectele.

Art.3.- Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de concesiune, cu beneficiarul transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului menționat la art.1 – Alexandru Mihaela, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.4.- Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Direcția Generală Economică
- Doamna Alexandru Mihaela, cu domiciliul în Slatina, b-dul N. Titulescu nr. 41, bl. 41, sc.

B, et. 1, ap. 4, jud. Olt.



**Președinte de ședință,
SERBAN Gabriela**

**Contrasemnează,
/ Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

- 18 - consilieri prezenți**
- 3 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**