



# Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr.224/15.10.2020

## HOTĂRÂRE

**Referitoare la: darea acordului de principiu pentru constituire ipotecă asupra imobilului - construcție, proprietate a Premier Restaurants Romania S.R.L, situată în municipiul Slatina, strada Tunari nr. 1B**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 15.10.2020.

### Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.72968/14.10.2020;
- nota de fundamentare nr. 9398/14.10.2020 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate 73583/15.10.2020 al Serviciului Juridic, APL;
- solicitările nr. 501/03.08.2020 și nr. 568/26.08.2020 ale S.C. Premier Restaurants Romania S.R.L., înregistrate la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 7335/05.08.2020 și 7993/27.08.2020;
- autorizația de construire nr. 110/27.03.2019;
- contractul de concesiune nr. 14/05.10.2018, având ca obiect concesiunea către S.C. Premier Restaurants Romania S.R.L. a terenului în suprafață de 3443 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tunari nr. 1B (fost Tunari nr. 1), ce aparține domeniului public al municipiului Slatina;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1111/09.08.2018 înregistrat la Primăria Municipiului Slatina sub nr. 68251/09.08.2019;
- Cartea funciară nr. 58676 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul - teren în suprafață de 3443 mp, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Tunari nr. 1B, jud. Olt;
- Cartea Funciară nr. 58676 – C1 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tunari nr. 1B, proprietate a Premier Restaurants Romania S.R.L.;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. (1) - (2) și art.196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. (1) – Se dă acordul de principiu pentru constituirea de către Premier Restaurants Romania S.R.L. a unei ipoteci și interdicțiile accesorii acesteia, în favoarea creditorului BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., asupra imobilului – construcție în suprafață construită de 415 mp (restaurant fast-food) deținută în proprietate, situată în municipiul Slatina, strada Tunari nr. 1B, jud. Olt, înscrisă în Cartea Funciară nr. 58676 – C1 a UAT Slatina, având număr cadastral 58676 – C1, edificată pe terenul în suprafață de 3443 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tunari nr. 1B, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 14/05.10.2018 încheiat cu Premier Restaurants Romania S.R.L..**

(2) – Premier Restaurants Romania S.R.L. și BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. au dreptul să solicite și să obțină înregistrarea, în Cartea Funciară, a ipotecii asupra construcției identificată cu număr cadastral 58676 - C1.

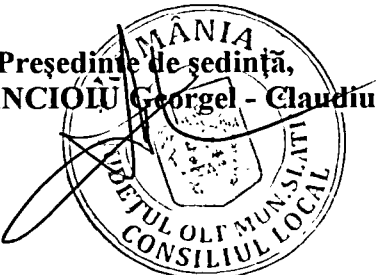
**Art. 2 – (1)** – Acordul pentru constituirea dreptului de ipotecă în favoarea BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., asupra imobilului – construcție cu număr cadastral 58676, proprietate a Premier Restaurants Romania S.R.L., se va încheia în formă autentică la notarul public, în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(2) – Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public acordul pentru constituirea dreptului de ipotecă, potrivit dispozițiilor prezentei hotărâri.

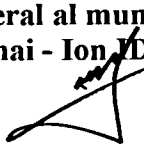
**Art. 3.** - Prezenta hotărâre va fi comunicată la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică;
- Premier Restaurants Romania S.R.L., cu sediul în București, Sos. Nicolae Titulescu nr. 448, Clădirea America House, Aripa de Vest, etaj 5, sector 1.

Președinte de ședință,  
**STĂNCIOIU Georgel - Claudiu**



Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
**Mihai - Ion IDITA**



**Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”**

- 19 - consilieri prezenți**
- 1 - consilier absent**
- 20 - consilieri în funcție.**