



## Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr.21/31.01.2023

### HOTĂRÂRE

**Referitoare la: acordul în vederea dezlipirii imobilului – teren în suprafață de 1610 mp, înscris în Cartea funciară nr. 51819 Slatina, în două corpuri de proprietate**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2023.

#### Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 6440/26.01.2023;
  - nota de fundamentare nr. 832/26.01.2023, a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
  - raportul de specialitate nr.6448/26.01.2023 al Compartimentului juridic, contencios;
  - Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 169/31.05.2019 privind includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a imobilului – teren în suprafață de 1610 mp, situat în municipiul Slatina, cu acces din strada Milcovului;
  - Cartea Funciară nr. 51819 Slatina, în care este înscris imobilul - teren în suprafață de 1610 mp, ca drept de proprietate privată a municipiului Slatina, pe care se află construcția - hală industrială cu număr cadastral 2678-C1;
  - certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr.4303/18.01.2021;
  - titlul de proprietate nr. 48827/122 din data de 25.05.2022, emis în temeiul legilor fondului funciar, pentru constituirea dreptului de proprietate a d-lui Cojan Romeo Ionuț, pentru suprafața de teren de 610 mp, aferentă construcției "Hală industrială", situat în municipiul Slatina, tarla 34, sola 8/1;
  - cererea d-lui Cojan Romeo Ionuț înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 13563/28.12.2022;
  - prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - dispozițiile 132 alin. (1), (2) și (3) și art. 135 alin. 1 lit. a) din anexa la Ordinul nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
  - avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.
- În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. c și art. 139 alin (3) lit. g) coroborat cu prevederile art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** - Se dă acordul în vederea dezlipirii imobilului - teren în suprafață de 1610 mp, înscris în Cartea Funciară nr.51819 Slatina, ca drept de proprietate privată a municipiului Slatina, cu acces din strada Milcovului, în două corpuri de proprietate, după cum urmează:

- 1) - teren în suprafață de 1000 mp, identificat cu număr cadastral 65582;
- 2) - teren în suprafață de 610 mp, pentru care a fost emis titlul de proprietate nr. 48827/122 din data de 25.05.2022 în favoarea d-lui Cojan Romeo Ionuț, identificat cu număr cadastral 65583, pe care se află construcția – hală industrială – proprietate Cojan Romeo Ionuț, terenurile rezultate în urma propunerii de dezmembrare, fiind identificate potrivit planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, anexate la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Directorul executiv al Direcției Administrare Patrimoniu, va semna la notarul public, actul de dezlipire a imobilului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul Cojan Romeo Ionuț, cu domiciliul în municipiul Slatina, str, Ec. Teodoroiu, bl. 9, sc.

F, ap. 9, jud. Olt.



**Contrasemnează,**  
**Secretar general al municipiului Slatina**  
**Mihai - Ion IDITA**

**Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.**

**18 - consilieri prezenți**

**2 - consilieri absenți**

**20 - consilieri în funcție.**