



# Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439.136  
E.-mail: pms\_it@primariaslatina.ro



Nr.203/ 23.11.2012

## HOTĂRÂRE

Referitor la : schimb locuință socială

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA** întrunit în ședința extraordinară din data de 23.11.2012,

### Având în vedere :

- referatul nr.12725/20.11.2012. al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
  - procesul verbal al Comisiei sociale de analiză a locuințelor sociale și locuințe cu chirie;
  - prevederile Ordonanței de Urgență nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței – Legea locuinței republicată cu modificările și completările ulterioare ;
  - avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina, Comisiei de Buget - Finanțe și al Comisiei pentru muncă și protecție socială, din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina.
- În conformitate cu prevederile art. 36(2) lit.c, alin. 5, lit. „b”, coroborat cu art. 45 (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă schimbarea locuinței sociale ocupată de către titularul contractului de închiriere din imobilul situat în Slatina, Aleea Castanilor nr. 5, bl. G 6, sc. A, parter, camera 12, cu locuința socială, situată în Slatina, strada Constructorului, nr. 3, camera 11, et. IV, domnului Ciuciu Georgel Marius, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Persoana nominalizată la art.1 este obligată să se prezinte în termen de 10 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri în vederea încheierii contractului de închiriere. Neprezentarea la termenul stabilit atrage anularea repartiziției și pierderea dreptului de închiriere a locuinței sociale.

**Art. 3.** Persoana nominalizată la art. 1, din prezenta hotărâre este obligată să prezinte la încheierea contractului de închiriere angajament de plată în formă autentică prin care debitele pentru chirie și cheltuielile de întreținere la asociația de locatari să se achite în termen de 3 luni de la data încheierii contractului de închiriere.

**Art. 4.** Neachitarea debitului restant conform angajamentului atrage rezilierea contractului de închiriere încheiat conform prevederilor prezentei hotărâri.

### Art. 5.

( 1 ) Durata contractului de închiriere pentru locuința socială prevăzută în anexa nr.1 este de 3 luni cu posibilitatea de prelungire.

( 2 ) La încheierea contractului va fi constituit de către chiriaș, un depozit de garanție egal cu chiria pentru o perioadă de 3 luni.

**Art. 6.** Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze contractul de închiriere.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică la :

- Institutia Prefectului județul Olt
- Primarul Municipiului Slatina
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat Slatina
- Persoanei nominalizată la art.1.

Președinte de ședință,  
Stana Luana Andronia Mihaela



Avizat de legalitate  
Secretarul Municipiului Slatina  
Mihai-Ior IDITA

**ANEXA NR. 1**  
**la HCL nr.203 / 23.11. 2012**

**Situația repartizării camerei nr. 11, et.IV**  
**din imobilul situat în str. Constructorului, nr. 3**

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Camera repartizată
0	1	2
1	CIUCIU GEORGEL MARIUS	11/ IV

**Președinte de ședință,**  
**Stana Luana Andronia Mihaela**

