



# Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 19/27.11.2020

## HOTĂRÂRE

**Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Caloianca nr. 52, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2020

### Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 83142/19.11.2020 la proiectul de hotărâre nr. 2020;
  - nota de fundamentare nr. 10398/19.11.2020 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
  - raportul de specialitate nr.83409/19.11.2020 al Serviciului Juridic, APL;
  - cererea d-lui Șerban Bogdan Cezar – prin reprezentant Sima Stelian, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 9458/15.10.2020;
  - procura autenticată sub nr. 861/27.02.2019 de Notar public – Rodica Buicescu;
  - certificatul de moștenitor nr. 381/26.11.2018 încheiat de Notar Public – Rodica Buicescu;
  - actul de lichidare a regimului comunității legale de bunuri autenticat sub nr. 4842/26.11.2018 de Notar Public – Rodica Buicescu;
  - Cartea Funciară nr. 59777 a UAT Slatina în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 721 mp (din măsurători), situat în municipiul Slatina, strada Caloianca nr. 52;
  - planul de situație privind amplasarea construcției- anexă pe terenul în suprafață de 721 mp, situat în municipiul Slatina, strada Caloianca nr. 52;
  - certificatul de urbanism nr. 632/26.08.2020 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții anexă pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Caloianca nr. 52;
  - prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
  - dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
  - avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se dă acordul de principiu pentru edificarea unei construcții - anexă, de către domnul **Șerban Bogdan Cezar** pe terenul în suprafață de 721 mp, ( suprafața din măsurători) situat în municipiul Slatina, strada Caloianca nr. 52, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în Cartea funciară nr. 59777 a UAT Slatina, la distanța minimă de 1,5 metri față de limita de vecinătate din partea de vest (pe care se învecinează cu domeniu public al municipiului Slatina), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

**Art.2.** - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de domnul Șerban Bogdan Cezar.

- Art.3.** - Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Olt;
  - Primarul Municipiului Slatina;
  - Direcția Administrare Patrimoniu;
  - D-lui Șerban Bogdan Cezar – prin mandatar – Sima Stelian cu domiciliul în Slatina, strada Piața Gării nr. 6, bloc 10, sc. A, et. 4, ap. 10, jud. Olt.



Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”  
20 - consilieri prezenți  
1 - consilier absent  
21 - consilieri în funcție.

Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA

