



Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr. 199/23.11.2012

HOTĂRÂRE

Referitor la : schimb locuință socială

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA întrunit în ședința extraordinară din data de 23.11.2012,

Având în vedere :

- referatul nr.12727/ 20.11.2012 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- procesul verbal al Comisiei sociale de analiză a locuințelor sociale și locuințe cu chirie;
- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței – Legea locuinței republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina, Comisiei de Buget - Finanțe și al Comisiei pentru muncă și protecție socială, din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile art. 36(2) lit.c, alin. 5, lit. „b”, coroborat cu art. 45 (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă schimbarea locuinței sociale ocupată de către titularul contractului de închiriere din imobilul situat în Slatina, str. Aleea Castanilor nr. 5, bl. G 6, sc. A, et. I, camera 14, cu locuința socială, situată în Slatina, strada Constructorului, nr. 3, camera 8, et. IV, domnului Ciubotaru Gheorghe, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Persoana nominalizată la art.1 este obligată să se prezinte în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei hotărâri în vederea încheierii contractului de închiriere. Neprezentarea la termenul stabilit atrage anularea repartiziției și pierderea dreptului de închiriere a locuinței sociale.

Art. 3. Persoana nominalizată la art. 1, din prezenta hotărâre, este obligată să prezinte la încheierea contractului de închiriere angajament de plată în formă autentică prin care debitele pentru chirie și cheltuielile de întreținere la asociația de locatari să se achite în termen de 3 luni de la data încheierii contractului de închiriere.

Art. 4. Neachitarea debitului restant conform angajamentului atrage rezilierea contractului de închiriere încheiat conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5.

(1) Durata contractului de închiriere pentru locuința socială prevăzută în anexa nr.1 este de 3 luni cu posibilitatea prelungirii .

(2) La încheierea contractului va fi constituit de către chiriaș, un depozit de garanție egal cu chiria pentru o perioadă de 3 luni.

Art. 6. Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze contractul de închiriere.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Institutia Prefectului județul Olt ;
- Primarul Municipiului Slatina
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat Slatina
- Persoanei nominalizată la art.1.

Președinte de ședință,
Stana Luana Andronia Mihaela



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai-Ion IDITA

ANEXA NR. 1
la HCL nr. 199 / 23.11. 2012

Situația repartizării camerei nr. 8, etaj IV
din imobilul situat în str. Constructorului, nr. 3

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Camera repartizată
0	1	2
1	CIUBOTARU GHEORGHE	8/IV

Președinte de ședință
Stana Luana Andronia Mihaela

