



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.181/27.05.2026

HOTĂRÂRE

Referitoare la: atribuirea în folosință gratuită a imobilului în suprafață de 2560 mp, identificat cu nr. cadastral 50092 și înscris în Cartea Funciară cu Nr. 50092 Slatina către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata executării obiectivului de investiții "Construcție locuințe pentru tineri" din strada Cireașov, nr. 23, municipiul Slatina, județul Olt

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2026.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.55308/26.05.2026 întocmit de către Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.55309/26.05.2026;
- raportul de specialitate nr.55324/26.05.2026 întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr. 55328/26.05.2026 întocmit de către Direcția Generală Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr. 55331/26.05.2026 întocmit de către Direcția Generală Proiecte și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr.55334/26.05.2026 întocmit de către Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art.3, alin.2 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- art.286, alin.4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 350, art. 351, art.352, art.362 (3) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 159/19.08.2005 privind includerea în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de 17.450 mp situate în municipiul Slatina, str. Cireașov;
- actului de dezmembrare nr. 646/30.04.2008 privind dezmembrarea imobilului în suprafață de 17450 mp, în două loturi;
- actului de dezlipire nr. 797/09.06.2009 privind dezlipirea imobilului în suprafață de 11.268 mp, în trei loturi;
- declarație privind rectificarea limitelor și suprafețelor nr. 642/28.06.2017;
- adresei nr. 7816/14.05.2026 emisă de Agenției Naționale pentru Locuințe înregistrată la Primăria municipiului Slatina cu nr. 50438/14.05.2026;
- fișei de evaluare nr. 55263/26.05.2026 aferentă imobilului teren din str. Cireașov nr. 23, municipiul Slatina, județul Olt;
- extrasului de Carte Funciară nr. 50092 Slatina;
- avizului comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- avizului comisiei buget finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.
- avizului comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În temeiul prevederilor art. 5 lit.c), art. 129 alin. (2), lit c), alin (6) lit b) și alin 14, art. 136 alin (1), art. 139 alin (1), art. 196 alin (1) lit a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se atribuie în folosință gratuită imobilul teren în suprafață de 2560 mp, identificat cu nr. cadastral 50092 și înscris în Cartea Funciară cu nr. 50092 Slatina către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata executării obiectivului de investiții "Construcție locuințe pentru tineri", din strada Cireașov, nr. 23, municipiul Slatina, județul Olt.

(2) Municipiul Slatina va asigura de la bugetul local sumele necesare pentru elaborarea documentațiilor tehnico - economice, respectiv pentru:

a) elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru execuția utilităților și dotărilor tehnico-edilitare aferente construcției (apă, canalizare, energie termică și electrică, gaze naturale precum și iluminat stradal, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi în interiorul perimetrului locuințelor pentru tineri) pe care le va transmite către Agenția Națională pentru Locuințe în vederea aprobării indicatorilor tehnico - economici;

b) execuția utilităților și dotărilor tehnico - edilitare aferente construcției în interiorul perimetrului destinate locuințelor pentru tineri, inclusiv în colaborare cu operatorii de utilități, acolo unde este cazul. Lucrările de utilități (alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie termică și electrică, alimentare cu gaze naturale, după caz) care se va realiza cu minimum 90 de zile înainte de termenul de punere în funcțiune a locuințelor comunicate de Agenția Națională pentru Locuințe.

Art.2. (1) Atribuirea se va face pe baza contractului de folosință gratuită a terenului pe perioada realizării lucrărilor de investiție - construcție locuințe pentru tineri, încheiat cu Agenția Națională pentru Locuințe.

(2) Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să încheie contractul de folosință gratuită a terenului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre cu Agenția Națională pentru Locuințe.

(3) La finalizarea lucrărilor, construcțiile și terenul menționate la art. 1 vor fi predate Primăriei municipiului Slatina în vederea reintroducerii în domeniul privat.

Art.3. Valoarea de inventar a bunului imobil-teren este de 1.024 mii lei.

Art.4. Primarul municipiului Slatina, Direcția Generală Administrarea Patrimoniului, Direcția Generală Proiecte și Investiții și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Generală Administrarea Patrimoniului Slatina;
- Direcția Generală Proiecte și Investiții;
- Direcția Generală Economică;
- Serviciul Urbanism.



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”.

- 20 - consilieri prezenți**
- 1 - consilier absent**
- 21 - consilieri în funcție.**