



# Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,

telefon. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e.-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 179/27.06.2024

## HOTĂRÂRE

**Referitoare la: închirierea către Partidul Social Democrat – Organizația Județeană Olt a unui spațiu cu destinația de sediu situat în municipiul Slatina, b-dul A. I. Cuza, bl. V5, parter, ce aparține domeniului privat al Municipiului Slatina**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședință ordinară din data de 27.06.2024.**

### Având în vedere:

- referatul de propunere nr.66343/27.06.2024 întocmit de către Direcția Generală Economică – Compartimentul Administrare Contracte;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.66347/27.06.2024;
- raportul de specialitate nr. 66355/27.06.2024 întocmit de Compartimentul Administrare Contracte, din cadrul Direcției Generale Economice;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului, din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- solicitarea Partidului Social Democrat – Organizația Județeană Olt, înregistrată la Direcția Generală Economică sub nr. 66111/26.06.2024, privind perfectarea unui contract de închiriere pentru un spațiu cu destinația de sediu;
- faptul că, spațiul în suprafață utilă de 132,34 mp situat în municipiul Slatina, b-dul A. I. Cuza, bl. V5, parter, aparține domeniului privat al Municipiului Slatina regăsindu-se la poziția nr. 82 – Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 având valoarea de inventar în cuantum de 194768,00 lei;
- prevederile art. 129, alin. 6, lit. b din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 26, alin. 1 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 26, alin. 3, din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H. G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (6), lit. „b”, art. 139, alin (3), lit. „g” și art. 196 alin. (1), lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă închirierea către Partidul Social Democrat – Organizația Județeană Olt a spațiului cu destinația de sediu, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, având valoare de inventar în cuantum de 194768,00 lei, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, bloc V5, parter în suprafață utilă de 132,34 mp.

**Art. 2.** Închirierea spațiului menționat la Art. 1 se face pe o perioadă de 5 (cinci) an, începând cu data perfectării contractului de închiriere cu posibilitatea prelungirii. Cuantumul chiriei, se va calcula în funcție de tariful de bază lunar al chiriei (lei/mp), conform prevederilor H.G. nr. 310/2007.

**Art.3.** La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice prevederi contrare.

**Art.4.** Cheltuielile privind amenajarea și întreținerea spațiului conform destinației, precum și cheltuielile cu utilitățile (apă, energie electrică, gaze, etc.) se vor suporta de către chiriaș din fonduri proprii.

**Art.5.** Direcția Generală Economică va încheia contractul de închiriere cu Partidul Social Democrat – Organizația Județeană Olt, în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Generală Economică;
- Partidul Social Democrat – Organizația Județeană Olt, cu sediul în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, parter.

**PS-03/F5**

**Președinte de ședință,  
POPA Emil - Costin**



**Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA**

**Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.**

**19 - consilieri prezenți**

**2 - consilieri absenți**

**21 - consilieri în funcție.**