



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.172/27.05.2026

HOTĂRÂRE

Referitoare la: închirierea locuinței de necesitate situată în Municipiul Slatina, str. Nicolae Iorga, nr. 17, bl. 9, sc. A, et.3, ap. 42, domnului D S C

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2026.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.53674/21.05.2026 întocmit de către Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidență Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 53675/21.05.2026;
- raportul de specialitate nr. 53701/21.05.2026 întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr. 53710/21.05.2026 întocmit de către Direcția Generală Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art. 3 alin (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- art. 55 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- art. 6 și art. 20 din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;
- art. 37 alin. (2) din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 26 – 31 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr.166/27.05.2026 conform căreia, imobilul – apartament în suprafață utilă de 22,80 mp, situat în str. Nicolae Iorga, bl. 9, sc.A, ap.42, jud. Olt, C.F. 50599-C1-U34, face parte din domeniul public al Municipiului Slatina, având destinația temporară de locuință de necesitate;
- cererii domnului D S C nr. 45275/30.04.2026 prin care solicită o locuință de necesitate;
- certificatului de încadrare în grad de handicap nr. 4989/31.10.2008;
- extrasului din Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 130/02.06.2020;
- extrasului de C.F. nr. 50599-C1-U34;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- avizul Comisiei Buget-Finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- avizul Comisiei pentru muncă și protecție socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „c”, art.129 alin. (1) lit. „c”, alin. (2), lit. „d”, alin. 6 lit.„a”, coroborat cu alin. (7), lit. „q”, art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 și art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă repartizarea locuinței de necesitate, situată în str. Nicolae Iorga, nr. 17, bl. 9, sc.A, et. 3, ap. 42, jud. Olt, având nr. cadastral 50599-C1-U34, cu o suprafață utilă totală de 22,80mp, compusă din: cameră de zi în suprafață de 13,90mp, bucătărie în suprafață de 3,40mp, baie în suprafață de 3,00mp, hol intrare în suprafață de 2,50mp și balcon în suprafață de 3,00 mp domnului D S C .

Art.2. (1) - Durata contractului de închiriere este de 1 (unu) an, începând cu data perfectării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii.

(2) - Stabilirea cuantumului chiriei se va face potrivit dispozițiilor art. 26 – 31 din Ordonanța de urgență nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. (1) - Persoana nominalizată la art.1 este obligată să se prezinte în termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri în vederea încheierii contractului de închiriere.

(2) - Neprezentarea la termenul stabilit atrage anularea repartiției și pierderea dreptului de închiriere.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze contractul de închiriere.

Art.5. Primarul municipiului Slatina, Direcția Generală Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Institutia Prefectului - Județul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcția Generală Administrarea Patrimoniului;
- Direcția Generală Economică;
- Domnului D S C

Președinte de ședință,
Emil-Costin POPĂ



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”.

20 - consilieri prezenți

1 - consilier absent

21 - consilieri în funcție.

PS - 03/F5