

Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 165/27.06.2024

HOTĂRÂRE

Referitoare la: Modificare H.C.L. nr. 349/21.12.2023 privind „Aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție inclusiv indicatorii tehnico-economici și descrierea sumară pentru investiția: Extindere școală cu 3 săli de clasă + măsuri PSI pentru întregul compartiment de incendiu, municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2024

Având în vedere:

- Referatul de propunere nr. 65104/21.06.2024 al Serviciului Lucrări Publice;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Slatina nr.65107/21.06.2024 la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Serviciului Lucrări Publice nr. 65114 /21.06.2024;
- Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată de hotărârea nr. 1116/2023;
- Solicitarea de clarificări nr. 24013069/10.05.2024 transmisă de către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia și înregistrate la Primăria municipiului Slatina sub nr. 50093/13.05.2024 privind corelarea Devizului General cu Bugetul proiectului;
- Prevederile art. 59 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru eliberarea actelor normative;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate Buget-Finanțe, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Juridică și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- Prevederile art. 129 alin (1), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea anexei nr. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 349/21.12.2023 pentru investiția: „*Extindere școală cu 3 săli de clasă + măsuri PSI pentru întregul compartiment de incendiu, municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt*”, care va avea cuprinsul conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. II Se aprobă modificarea anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 349/21.12.2023 pentru investiția „*Extindere școală cu 3 săli de clasă + măsuri PSI pentru întregul compartiment de incendiu, municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt*”, care va avea cuprinsul conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 349/21.12.2023 referitoare la aprobarea *Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție inclusiv indicatorii tehnico-economici* pentru investiția: „*Extindere școală cu 3 săli de clasă + măsuri PSI pentru întregul compartiment de incendiu, municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt*”, rămân în vigoare.

Art. IV Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarului Municipiului Slatina;
- Administrator Public;
- Serviciului Lucrări Publice;
- Serviciul Cheltuieli Financiar, Contabilitate;
- Serviciul Proiecte cu Finanțare Internațională.

**Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin**



**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Mihai - Ion IDITA mentioned in the text above.

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU” și 4 împotriva.

- 19 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 165/27.06.2024

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

Pentru investiția „Extindere școală cu 3 săli de clasă + măsuri PSI pentru întregul compartiment de incendiu, municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt”

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: Consiliul Local al Municipiului Slatina

valori inclusiv T.V.A.

1. Valoarea totală a investiției **10.752.296,02 lei**
din care
- Construcții montaj (C+M), **6.385.304,12 lei**
2. Eșalonarea investiției
Anul I (INV/C+M) **10.752.296,02 lei / 6.385.304,12 lei**
3. Durata de realizare a investiției **12 luni (2 luni proiectare și 10 luni execuție)**
4. Capacități (în unități fizice)

Corp propus (extindere + supraetajare)

- Regim de înălțime P+1
- Aria construită - 306,63 mp
- Aria desfășurată - 712,26 mp

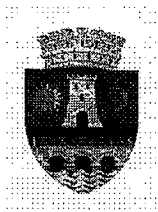
Compartimentări

Parter: Hol + casa scării, centrală de detecție, 3 săli de clasă;

Etaj: Hol, grup sanitar, bibliotecă, cancelarie, 2 săli de clasă, laborator fizică;

Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin





Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 165/27.06.2024

Referitoare la: Aprobarea descrierii sumare a investiției „Extindere școală cu 3 săli de clasă + măsuri PSI pentru întregul compartiment de incendiu, municipiul Slatina, str. Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt,”

Pornind de la afirmația ”cel mai de preț din tot capitalul este acela investit în ființa umană”, considerăm calitatea resurselor umane în general și a celor educaționale în special ca fiind factor hotărâtor al creșterii economice de ansamblu.

Specialiștii în domeniu apreciază că există o relație foarte stransă între progresul tehnologic și investiția în educație cu implicații în toate domeniile vieții: economic, social, politic, cultural.

Investiția în capitalul uman trebuie înțeleasă ca o investiție care subsumează investițiile în educație. Investiția în resurse umane include totalitatea cheltuielilor pentru creșterea aptitudinilor fizice și intelectuale ale oamenilor.

Investiția propusă contribuie direct la îmbunătățirea calității infrastructurii de educație, pentru formare profesională pentru asigurarea unui proces educațional la standarde europene și a creșterii participării populației școlare și a adulților la procesul educațional și astfel contribuie la crearea premiselor necesare pentru asigurarea populației cu servicii esențiale, contribuind astfel la atingerea obiectivului european al coeziunii economice și sociale, prin îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sănătate, educație, sociale, și pentru siguranță publică în situații de urgență.

Luând în considerare acești factori, putem concluziona că investiția în structura educațională va avea un impact pozitiv semnificativ asupra formării și dezvoltării tinerei generații, impact care se va menține în mod durabil pe termen mediu și lung.

Terenul pe care se află imobilul studiat și se propune investiția este situat în intravilanul mun. Slatina, strada Prelungirea Tunari, nr. 4, jud. Olt, în incinta Școlii Gimnaziale ”GEORGE POBORAN”

În prezent suprafața de teren ocupată de clădirile existente este:

Suprafața construită totală existentă = **1213,10 mp**

Suprafața desfășurată totală existentă = **2886,05 mp**, descrise mai jos pentru fiecare corp de clădire existent:

• CORP ȘCOALĂ:

REGIM DE ÎNĂLȚIME: Stehnic + P + 3E

Ac = 566,80 mp;

Ad = 2239,75 mp;

COMPARTIMENTĂRII;

PARTER

- CABINET MEDICAL;

- 4 HOL-uri;

- CONTABILITATE;

- BIROU DIRECTOR;

- SECETARIAT;
- 2 SĂLI DE CLASĂ;
- LAB. INFORMATICĂ;
- ANTICAMERĂ;
- CASIERIE;
- CANCELARIE;
- GRUP SANITAR PROFESORI;
- GRUP SANITAR BAIETI;
- GRUP SANITAR FETE;
- 2 CASA SCĂRII;
- 2 ANEXE.

ETAJ I

- 6 SĂLI DE CLASĂ;
- ARHIVĂ;
- 2 CASA SCĂRII;
- GRUP SANITAR;
- GRUP SANITAR FETE;
- GRUP SANITAR BAIETI;
- CABINET;
- 3 HOL-uri.

ETAJ II

- 6 SĂLI DE CLASĂ;
- ANTICAMERĂ;
- 2 CASA SCĂRII;
- GRUP SANITAR FETE;
- GRUP SANITAR BAIETI;
- 2 HOL-uri.

ETAJ III

- 5 SĂLI DE CLASĂ;
- CABINET;
- 2 CASA SCĂRII;
- GRUP SANITAR FETE;
- GRUP SANITAR BAIETI;
- 2 HOL-uri;
- BIBLIOTECĂ.

STRUCTURA DE REZISTENȚĂ

STRUCTURA: CADRE DIN BETON ARMAT (STĂLPI ȘI GRINZI DIN BETON ARMAT)

PLANȘEE: BETON ARMAT

ȘARPANTA: LEMN

INVELITOARE: TIGLĂ CERAMICĂ

FINISAJE INTERIOARE

PARDOSELI: GRESIE, PARCHET

PERETI: LAVABILE, FAIANȚĂ, LAMBRIU PVC

TAMLARIE PVC

FINISAJE EXTERIOARE

TENCUIELI: DECORATIVĂ

TÂMLARIE: PVC

INVELITOARE: TIGLĂ CERAMICĂ

Construcția se încadrează în categoria de importanță C clasa de importanță II.

CORP DE LEGATURĂ
REGIM DE ÎNĂLȚIME: Stehnic + P
CORP LEGĂTURĂ ȘCOALĂ - SALA DE SPORT

Ac = 99,00 mp;

Ad = 99,00 mp;

COMPARTIMENTĂRI;

PARTER

- HOL;
- 2 VESTIARE;
- MAGAZIN;
- LAPTE ȘI CORN;
- CABINET;
- ANEXĂ (GRUP SANITAR);

STRUCTURA DE REZISTENTA

STRUCTURA: CADRE DIN BETON ARMAT+ZIDARIE PORTANTA

PLANSEE: BETON ARMAT

ȘARPANTA: TIP TERASA

INVELITOARE: BITUM

FINISAJE INTERIOARE

PARDOSELI: GRESIE, PARCHET

PERETI: LAVABILE

TAMLARIE PVC

FINISAJE EXTERIOARE

TENCUIELI: DECORATIVA

TÂMPLARIE: PVC

INVELITOARE: BITUM

Construcția se încadrează în categoria de importanță C clasa de importanță II.

ANEXA

REGIM DE ÎNĂLȚIME: P

ANEXA

Ac = 96.60 mp;

Ad = 96.60 mp;

COMPARTIMENTĂRI;

PARTER

-2 MAGAZII;

-CENTRALA TERMICA;

STRUCTURA DE REZISTENTA

STRUCTURA: METALICA CU ÎNCHIDERILE DIN PANOURI SANDWICH

PLANSEE: -

ȘARPANTA: FERMA METALICA

INVELITOARE: PANOURI SANDWICH+TABLA

FINISAJE INTERIOARE

PARDOSELI: CIMENT SCLIVISIT

PERETI: PANOURI SANDWICH

TAMLARIE -

FINISAJE EXTERIOARE

TENCUIELI: PANOURI SANDWICH

TÂMPLARIE: PVC

INVELITOARE: PANOURI SANDWICH+TABLA

Constructia se incadreaza in categoria de importanta C clasa de importanta III.

SALĂ DE SPORT

REGIM DE ÎNĂLȚIME: P

SALĂ DE SPORT

Ac = 450.70 mp;

Ad = 450.70 mp;

COMPARTIMENTARI;

PARTER

- SALĂ DE SPORT;

STRUCTURA DE REZISTENȚĂ

STRUCTURA: CADRE DIN BETON ARMAT

PLANSEE: BETON ARMAT

ȘARPANTA: TIP TERASĂ

INVELITOARE: BITUM

FINISAJE INTERIOARE

PARDOSELI: PARDOSELI SPECIALE PENTRU SALI DE SPORT

PERETI: LAVABILA

TAMLARIE -

FINISAJE EXTERIOARE

TENCUIELI: DECORATIVA

TÂMLARIE: PVC

INVELITOARE: BITUM

Constructia se incadreaza in categoria de importanta C clasa de importanta II.

INSTALATII SITUATIE EXISTENTA

In ceea ce priveste situatia existenta a instalatiilor privind respectarea normelor PSI in vigoare si anume instalatii de siguranta la incendiu si instalatie de detectie si avertizare la incendiu, acestea nu exista in cadrul compartimentului de incendiu studiat.

Prin aceasta documentatie se vor realiza lucrari in vederea respectarii normelor PSI in vigoare pentru corpurile de cladire existente care formeaza un compartiment de incendiu si extinderea scolii cu 3 Sali de clasa la parter si 2 Sali de clasa si laborator de fizica la etaj si supraetajarea corpului de legatura in vederea realizarii urmatoarelor spatii: biblioteca, cancelarie, hol si grup sanitar precum si dorarea extinderii si supraetajarii.

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

- Se vor desfiinta zidurile de caramida de 15 cm grosime de la cele doua anexe existente sub casele de scarii de la parterul corpului de cladire cu destinatia de scoala;
- Se va schimba sensul usilor care se deschid catre holul de circulatie atat la parter cat si la etajele superioare la cladirea cu destinatia scoala;
- Se vor inchide casele de scarii cu tamplarie din pvc, prezazuta cu dispozitiv de autoinchidere, de la etajele 1,2 si 3 de la cladirea cu destinatia scoala;
- S-a prevazut dispozitiv de autoinchidere la usile care inched casele de scarii de la parterul corpului de cladire cu destinatia scoala;
- Se va transforma vestiarul si anexa, de la parterul corpului de legatura dintre scoala si sala de sport, in cabinet stomatologic si sterilizare;
- Se va realiza un gol de usa cu dimensiunea de 1.15 x 2.10 m in zidaria de caramida, in axul 12 intre traveile R si Q, la cladirea cu destinatia sala de sport, usa va fi prevazuta cu dispozitiv de autoinchidere;
- Pentru bordarea golului de usa ce se va realiza in zidaria de caramida la sala de sport s-a prevazut boiandrug prefabricat;
- Se va realiza un perete din gips carton in axul 4 intravelile C si D atat la parter cat si la etaj;

- Se va realiza un gol de usa de 0.95 x 2.10 m in travea C intre axele 3 si 4 atat la parter cat si la etaj;
- Se vor realiza instalatii de siguranta la incendiu (evacuare, panica, continuarea lucrului, iluminat pentru hidranti), instalatie de detectie si avertizare la incendiu, instalatie de stins incendiu cu hidranti interioari pentru intreg compartimentul de incendiu;
- S-a prevazut la nilelul acoperisului corpului de cladire existent cu destinatia scoala, instalatie de pazatraznet;
- Se va face extinderea propusa care consta in realizarea unui corp nou de cladire cu regim de inaltime P+1, cu 3 Sali de clasa la parter si 2 Sali de clasa la etaj si laborator de fizica, cladire ce va respecta toate normele Psi in vigoare;
- Se va supraetaja cladirea dintre axele 12 si 14 intre traveile C' - I, constructie cu regim de inaltime parter ce face legatura scolii cu sala de sport. Supraetajarea se va face cu structura pe cadre din beton armat, ancorarea stalpilor se va face cu ancore chimice in structura existenta. Spatiile rezultate in urma supraetajarii sunt: biblioteca, cancelarie, hol si grup sanitar

Extinderea propusa se va realiza cu fundatii contunuuue din beton armat cu structura de rezistenta din cadre din beton armat (stalpi si grinzi din beton armat) dezvoltata pe parter, cu planseul de beton armat.

Acoperisul atat pentru extindere cat si pentru supraetajare este de tip terasa cu invelitoarea din bitum.

Inchiderile exterioare sunt realizate din zidarie de caramida 30 cm grosime, la exterior se va realiza termoizolatie din polistiren ignifugat de 10 cm grosime la fatade, iar soclul se va placa cu polistiren de 5 cm grosime.

Compartimentarile interioare se vor realiza din zidarie de caramida cu grosimea de 15 si 30 cm.

Tamplaria interioara se va realiza din MDF iar cea exterioara se va realiza din aluminiu. Usa de la camera centralei de detectie va fi usa rezistenta la foc 30 de minute.

Finisaje: sunt in concordanta cu destinatia spatiilor:

- ◆ Interior: tencuieli obisnuite cu zugraveli lavabile pe glet de ipsos la pereti si tavane, lambriu din tarkett cu inaltimea de 1.50m; pardoseli din tarkett in salile de clasa, laborator fizica, casele de scari si hol circulatii, pardoseli din gresie la grupul sanitar, glafuri din pvc.
- ◆ Exterior: termosistem ce cuprinde placarea cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime si tenculeli decorative, soclul placart cu polistiren extrudat de 5 cm grosime, glafuri din pvc, placaj gresie antiderapanta de exterior la scari.
- ◆ Acoperisul este de tip terasa, terasa s-a prevazut termoizolatie cu polistiren cu grosimea de 20 cm si hidroizolatie lichida, pentru atic s-a prevazut un sort de tabla.

● CORP PROPUS (EXTINDERE + SUPRAETAJARE):

REGIM DE INALTIME: P+1

Ac = 306,63 mp;

Ad = 712,26 mp;

COMPARTIMENTARI;

PARTER

- HOL + CASA SCARII;
- CENTRALA DE DETECTIE;
- 3 SALI DE CLASA;

ETAJ

- HOL;
- GRUP SANITAR;
- BIBLIOTECA;
- CANCELARIE;
- 2 SALI DE CLASA;
- LABORATOR FIZICA.

Pentru prevenirea eventualelor incendii s-au prevazut pentru intreg compartimentul de incendiu 20 stingatoare P6 si un stingator P9, dispuse astfel astfel: -16 stingatoare P6 si un stingator P9 pentru compartimentul de incendiu existent, 4 stingatoare P6 pentru extinderea si supraetajarea propusa.

INSTALATII PROPUSE

INSTALATII TERMICE INTERIOARE

Incalzirea incaperilor se va face cu ajutorul centralei termice existente amplasata in anexa din incinta scolii GEORGE POBORAN cu functionare pe gaze naturale.

Instalatiile interioare de incalzire se vor executa din teava de polipropilena cu insertie de aluminiu izolata termic, montata ingropat in elementele de constructie, avand o lungime de aproximativ 120 m.

Incaperile se vor echipa cu instalatii termice interioare conform STAS 1907/1997 si normativului I13-2015.

La nivelul spatiilor incalzite se vor monta corpuri de incalzire statice – radiatoare din otel, ce vor fi prevazute cu robinet cu ventil de colt cu dublu reglaj, robineti de reglaj pe retur si ventile manuale de aerisire.

Trecerile conductelor prin pereti se vor proteja cu tevi de protectie.

Instalatiile cuprind robinete de inchidere, reglare, si de aerisire sau golire dupa caz, separator de impuritati, dispozitive de dezaerisire, aparate de masura si control necesare unei exploatare normale.

Corpurile de incalzire vor fi radiatoare din otel cu inaltimea $H = 600$ mm.

Acestea se vor monta la 12 cm de pardoseala si 3 cm fata de perete.

Fixarea acestora de elementele de constructie (pereti) se va face cu ajutorul suportilor de sustinere.

Fiecare corp de incalzire va fi prevazut cu robinet cu ventil cu dublu reglaj si robinet de aerisire.

Radiatoarele vor fi montate in general in zona parapetului ferestrelor si vor fi dotate cu robinete de reglare si inchidere, precum si cu armaturi de dezaerisire sau golire.

Dezaerisirea instalatiei se va realiza prin dezaeratoare automate de 1/2", montate pe coloane.

Radiatoarele vor fi prevazute cu robinet dublu reglaj pe tur cu cap termostatat, robinet de reglaj pe retur, ventil manual de aersire si dop de golire.

Agentul termic folosit pentru incalzirea cu radiatoare este apa calda produsa in centrala termica avand temperatura 95/75°C.

La executie se vor respecta prescriptiile normativului I-13/2015 si I-5/2010 privind realizarea instalatiilor termice.

Dupa executarea lucrarilor instalatie se va supune urmatoarelor probe:

- proba la rece
- proba la cald
- proba de eficacitate.

Inainte de proba de presiune la rece, instalatia se spala cu apa potabila pana cand apa golita din instalatie nu mai prezinta impuritati.

Proba de presiune la rece este de 1.5 ori presiunea de regim, dar mai mica de 5 bari.

Dupa executarea probei, golirea instalatiei este obligatorie.

Proba de presiune la cald are drept scop verificarea etanseitatii si a modului de comportare a elementelor instalatiei la dilatare si contractare a circuitului agentului de incalzire.

Proba de eficacitate se efectueaza in scopul verificarii gradului de incalzire la

consumatori.

În timpul efectuării acestor lucrări se vor respecta normele de protecția muncii specifice acestui tip de lucrări.

La întocmirea proiectului s-au respectat STAS-urile și normativele în vigoare.

INSTALATII SANITARE INTERIOARE

Instalațiile sanitare cuprind instalația de apă rece, caldă și cea de canalizare, ce deservește grupul sanitar propus la supraetajare între bibliotecă și cancelarie.

Grupul sanitar va fi echipat cu lavoar din porțelan sanitar, montate pe pereți cu console fixate cu dibluri metalice, prevăzute cu sifon+baterie pentru lavoare și cu vas de wc din porțelan sanitar .

Conductele de alimentare cu apă din interior vor fi montate mascat, fiind realizate din teava din polipropilenă pe care au fost prevăzute robineti de sectionare cu sferă. Pe conductele de legătură la lavoar, se vor monta robineti de închidere cu sferă. Lavoarul va fi echipat cu robineti pentru lavoar și sifoane. Apele uzate de la lavoar și wc vor fi evacuate către rețeaua centralizată de canalizare a incintei și de aici la canalizarea strădală.

INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE

Asigurarea alimentării cu energie electrică a compartimentului existent este realizată din bransamentul electric existent de la nivelul tabloului electric de distribuție parter existent în clădirea cu destinația școală care se suplimentează cu numărul corespunzător de circuite, iar pentru extinderea propusă s-a prevăzut la fiecare nivel în parte un tablou electric, acestea fiind legate la tabloul electric general.

Instalația electrică de utilizare interioară pentru extinderea propusă și supraetajare cuprind:

- Instalatii de iluminat și prize;

Instalația electrică de utilizare interioară se va realiza din cablu tip FY montat înglobat în tencuială în tub de protecție tip IPY. Puterea electrică instalată necesară conform funcțiilor interne, compartimentării rezultă din schema monofilă electrică de distribuție.

S-au prevăzut la nivelul fiecărei încăperi propuse corpuri de iluminat tip fluorescente tubulare tip FIRA 2x36 cu excepția centralei de detectiv unde s-au prevăzut corpuri de iluminat tip fluorescente tubulare tip FIRA 2x18W.

Aparatura de comutație va fi de tip sub tencuială ST și aparent PT. Nivelul de iluminare prevăzut la nivelul încăperilor în planul util va fi de 300 lx iar la nivelul holului de 200 lx. Distribuția electrică se va face prin tabloul general de distribuție .

Protecția împotriva tensiunilor accidentale de atingere se va realiza cu o centură de legare la pământ la care se va racorda și rama talourilor de distribuție care mai departe se va racorda la o priză de pământ exterioară comună cu priză pentru instalația de paratrăsnet a carei rezistență de dispersie va fi mai mică de un ohm.

Priza de pământ exterioară va fi acătuită din electrozi din teava de oțel zincat cu lungimea de 3 metri și diametru de 2 ½” și bandă de oțel zincat 40x4mm.

Protecția circuitelor se va realiza la nivelul tabloului și blocului de măsură și protecție cu siguranțe automate și protecție diferențială , respectând regula selectivității protecției. Toate partile metalice ale echipamentelor care în mod normal nu sunt sub tensiune dar care accidental ar putea ajunge sub tensiune se vor racorda la centura de legare la pământ(bare de egalizare potențial).

Protecția împotriva tensiunilor accidentale de atingere se va realiza prin conductorul de nul de protecție și prin centura de legare la priză de pământ.

La nivelul acoperisului pe clădirea cu destinația de școală existentă se va monta o instalație de paratrăsnet prevăzută cu o tijă va fi echipată cu dispozitiv de amorsare de tip PDA, nivel de protecție IV ,patru conductoare de coborâre prevăzute cu cutii cu eclisă de separație și legăturile la priză de pământ.

La execuție se vor respecta prescripțiile normativului I-7/2011, normele de protecția muncii și PSI în vigoare.

La realizarea instalațiilor electrice de utilizare se vor folosi numai materiale care

prezinta certificat de calitate care sa ateste calitatile tehnice solicitate in proiect conform normativului I 7/2011.

- Instalatie pentru iluminatul de securitate;

- **iluminatul de Securitate pentru evacuare pentru intreg compartimentul de incendiu** se face cu corpuri de iluminat tip luminobloc montate deasupra usilor de evacuare si cu corpuri de iluminat echipate cu kit de emergente pentru grupurile sanitare mai mari de 8 mp si pentru incaperile cu mai mult de 50 persoane

- aparatele pentru iluminatul de Securitate pentru evacuare sunt echipate cu un tub fluorescent de 8W si acumulator local autonomie 3h. Vor avea inscriptia EXIT si vor fi montate in dreptul usilor de evacuare, interior si exterior si in grupurile sanitare.

Pentru asigurarea indicarii caii de evacuare in situatia unui posibil incendiu s-au prevazut circuite de iluminat de siguranta pentru circulatie cu lampi luminobloc cu autonomie de functionare de minim trei ore.

Distanta intre corpurile pentru iluminatul de evacuare de-a lungul cailor nu va fi mai mare de 15m. Acestea vor fi amplasate atat in lungul cailor de evacuare cat si la toate schimbarile de directive, la fiecare iesire din cladire in interior si in exteriorul iesirilor.

- **iluminatul de Securitate impotriva panicii pentru intreg compartimentul de incendiu** este prevazut in spatiile cu suprafata mai mare de 60 mp.

- corpurile de iluminat sunt echipate cu tub fluorescent de 8 W si baterie locala autonomie 1h.

- corpurile de iluminat de Securitate impotriva panicii sunt prevazute cu comanda manuala din mai multe locuri, pe langa comanda automata de punere in functiune dupa caderea iluminatului normal.

- **iluminatul de Securitate pentru continuarea lucrului** se face cu corpuri de iluminat tip luminobloc pentru camera centralei de detectie, prevazuta la parter in extinderea propusa si caminul pompelor de ridicare a presiunii.

- corpurile de iluminat sunt echipate cu tub fluorescent de 8w si kit de emetgenta pentru camera ECS, alimentate cu energie electrica pana la terminarea activitatilor de risc (minim 3 ore),

- **iluminatul de Securitate pentru marcare hidranti interior prevazut pentru intreg compartimentul de incendiu**, se face cu corpuri de iluminat tip luminobloc in zona fiecarui hidrant, la max. 2m de acesta.

- corpurile de iluminat sunt echipate cu tub fluorescent de minim 8w si kit de emetgenta, alimentate cu energie electrica pana la terminarea activitatilor de risc (minim 1 ora),

- **instalatia de detectie, semnalizare si avertizare in caz de la incendii pentru intreg compartimentul de incendiu**

- tinand seama de numarul si dispunerea elementelor de detectie si semnalizare a inceputului de incendiu, singura solutie tehnica viabila este realizarea unei instalatii de detectare, semnalizare si avertizare incendiu (IDSAI) in sistem adresabil, cu acoperire totala.

- semnalizarea acustica se va asigura prin sirene cu urmatoarele functiuni:

> semnalizeaza local, fiecare in parte, zona in care a aparut un focar de incendiu, pentru alertarea personalului

> alerta generala (suna toate sirenele odata)

> alerta vizuala cu un semnal optic de alarmare usor de sesizat si recunoscut.

- echipamentul de control si semnalizare adresabil este amplasat in spatiul rezervat aferent camera ECS.

- incaperea este separate fata de restul incaperilor prin pereti cu rezistenta la foc minim 1 ore, planseu rezistent la foc 1 ora si usa rezistenta la foc minim 30 minute.

- toate incaperile obiectivului vor fi prevazute cu detectoare;

- declansatoarele manuale de alarma se vor monta in locuri usor accesibile, in apropierea cailor de evacuare la inaltimea de 1.5 m fata de pardoseala, in asa fel incat distanta maxima de parcurs din orice punct al cladirii la cel mai apropiat declansator sa fie de maximum 15 m.

- cablurile specifice instalatiei sunt din cupru, ca de altfel toate instalatiile electrice din cladire, cu sectiunile calculate in functie de consumurile estimate pe circuitele respective,

configuratia si lungimea traseelor, astfel incat sa fie asigurata tensiunea minima de functionare a echipamentelor.

Sistemul de detectie va avea cate o bucla de detectie, pentru fiecare etaj, echipata cu detectoare de fum montate la plafon racordate la centrale de detectare si avertizare incendiu care vor fi dotate cu sirene acustice de interior la nivelul fiecarui etaj si o sirena acustica de exterior si butoane de alarma conform normativului P118/3-2015.

Instalatii de stins incendiu – hidranti interiori

Pentru protectia la un posibil incendiu s-au prevazut la fiecare corp de cladire din cadrul compartimentului de incendiu, instalatie interioara de hidranti respectiv la parter cu 1 hidrant in sala de sport, si cate 1 hidrant in casele de scarii atat propuse cat si existenta atat la parter cat si la etajele superioare, fiecare hidrant avand 2 seuri in fintiune simultan.

Calculul conductelor s-a efectuat conform indrumatorului de proiectare pentru instalatii sanitare functie de debitele rezultate conform P118/2-2013.

Investitia se va realiza cu respectarea LEGII 50/1991 cu modificarile ulterioare si normele tehnice.

In timpul executarii lucrarilor de construire se vor respecta NPSI in vigoare.

Pentru instalatia de stins incendiu se va realiza un racord separat din bransamentul existent, racord ce se va face din teava PEHD PE 100 SDR 17Ø 63 mm pentru alimentarea rezervorului de incendiu exterior din polstif ingropat cu capacitatea de 3.00 mc si grupului de pompare pentru ridicarea presiunii la hidrantii interiori.

Grupul de pompare ce va deservi doua jeturi simultane in functiune va avea parametrii: $Q=4.2/s$ si $H=60mCA$.

Coloanele de alimentare a hidrantilor interiori se vor realiza din teava de otel zincat Ø4', Ø3' si Ø2' si ½'.

Pentru alimentarea grupului de pompare pentru ridicarea presiunii la instalatia de hidranti interiori s-a prevazut un generator electric cu puterea de 15 kva, prevazut cu sistem de anclansare automata a rezervei tip AAR.

Calculul conductelor s-a efectuat conform indrumatorului de proiectare pentru instalatii sanitare functie de debitele rezultate conform P118/2-2013.

Dupa realizarea extinderii propuse se va reface platforma asfaltata din incinta cu suprafata de 350.45 mp. Refacerea consta in frezarea a 5 cm a mixturii asfaltice existente si atermerea unui strat nou in grosime de 6.00 cm de mixtura asfaltica BA16

- se va dota extinderea si supraetajarea propuse dupa cum urmeaza:

SALA CLASA

- SET BANCA SCOLARA CU INALTIME REGLABILA (banca+scaun)
- DULAP INDIVIDUAL+DEPOZITARE MATERIALE DIDACTICE
- TABLA SCOLARA MAGNETICA
- SUPORT EXPUNERE PLANSE
- CATEDRA PROFESORI CU DOUA SETARE
- SCAUN ERGONOMIC PROFESORI
- CUIER CU 8 CARLIGE RABATABILE

CANCELARIE

- MASA MODULARA CANCELARIE 3600X1200X750 mm
- SCAUN
- CUIER CU 8 CARLIGE RABATABILE
- DULAP CANCELARIE (2810X400X1800 mm)

BIBLIOTECA

- RAFT METALIC PT BIBLIOTECI CU POLITE
- MASA BIROU
- SCAUN
- CUIER CU 8 CARLIGE RABATABILE

LABORATOR FIZICA

- MASA PENTRU LABORATOR FIZICA PENTRU 1 PERSOANE
- SCAUN SCOLAR

- MASA DE LABORATOR MULTIFUNCTIONAL PENTRU EXPERIMENTE DE STIINTE
 - MASA PENTRU ECHIPAMENTE AUDIOVIZUALE
 - CATEDRA LABORATOR FIZICA CU 2 CORPURI DEPOZITARE
 - SCAUN ERGONOMIC PROFESORI
 - DULAP DEPOZITARE MATERIALE DIDACTICE
 - ECHIPAMENTE LABORATOR FIZICA
 - MODUL OPTICA -TRUSA ELEV OPTICA
 - MODUL OPTICA TRUSA PROFESOR
 - MODUL DE ELECTRICITATE SI MAGNETISM - TRUSA ELEV
 - MODUL DE ELECTRICITATE SI MAGNETISM - TRUSA PROFESOR
 - MODUL DE MECANICA - TRUSA ELEV
 - MODUL DE MECANICA - TRUSA PROFESOR
 - MODUL DE FENOMENE TERMICE - TRUSA ELEV
 - MODUL DE FENOMENE TERMICE - TRUSA PROFESOR
 - GENERATOR VAN DE GRAAFF CU ACCESORII TRUSA, LABORATOR, MECANICA, DINAMICA, CINEMATICA, ENERGIE, MONENT MECANIC
 - BANC UNIVERSAL
 - TRUSA LABORATOR PLAN INCLINAT, FORTE
 - TRUSA LABORATOR FIZICA - SENZORI TERMICI SI MASURARE FENOMENE
 - TRUSA LABORATOR FIZICA - SENZORI SI INREGISTRARE DATE ELECTRICITATE MGA
 - AER CONDITIONAT 12000 BTU
 - COS COLECTARE SELECTIVA
 - STINGATOR P6
- Dotari - COMPARTIMENT INCENDIU EXISTENT
 STINGATOR P6
 STINGATOR P9

- La nivelul acoperisului tip terasa de la extinderea propusa s-a prevazut un SISTEM PANOURI FOTOVOLTAICE cu puterea de 17,5 KW - FORMAT DIN PANOU FOTOVOLTAIC MONOSCRISTALIN 500 W in numar de 35 bucati cu dimensiunea de 2093x1134x35 mm, grosime sticla 3,2 mm + invertor string trifazic 20 Kw - 1 bucata.

Alimentarea cu apa rece

Alimentarea cu apa rece, a compartimentului existent, este existenta printr-un bransament la retea stradală.

Pentru extinderea si supraetajarea propusa este necesar realizarea unui bransament de apa pentru realizarea instalatiei de stins incendiu cu hidranti interiori .

Lungimea bransamentului propus este de aproximativ 35 m si se va realiza din teava din PEHD PE 100 SDR 17 Ø 63 mm pentru alimentarea hidrantilor interiori .

Calculul conductelor s-a efectuat conform indrumatorului de proiectare pentru instalatii sanitare functie de debitele rezultate conform P118/2-2013.

Canalizarea menajera

Apele uzate menajere sunt deversate in caminele exterioare si de aici printr-un racord existent la canalizarea orasului.

Alimentarea cu energie termica

In prezent alimentarea cu agent termic se face printr-un racord termic la centrala termica proprie existenta in incinta cladirii cu destinatia Anexa, ce functioneaza pe gaze naturale, centrala termica ce va asigura si alimentarea cu agent termic pentru extinderea propusa.

Alimentarea cu energie electrica

Asigurarea alimentarii cu energie electrica a compartimentului existent este realizata din

bransamentul electric trifazat existent de la nivelul tabloului electric de distributie parter existent in cladirea cu destinatia scoala care se suplimenteaza cu numarul corespunzator de circuite, iar pentru extinderea si supraetajarea propusa s-a prevazut cate un tablou electric pe fiecare nivel, acestea fiind legate la tabloul electric general.

Investitia se va realiza cu respectarea LEGII 50/1991 cu modificarile ulterioare si normele tehnice.

In timpul executarii lucrarilor de construire se vor respecta NPSI in vigoare.

In conformitate cu prevederile P100-1/2006, cladirea se incadreaza in clasa de importanta II – tabelul 4.2.

Categoria de importanta a cladirilor pentru invatamant, stabilita conform HGR nr. 766/1997 si a Ordinului MLPAT nr. 31/N/1995 este "C" – constructii de importanta normala

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei:

Valoarea totala a investitiei exclusiv T.V.A. este:	9.045.546,91 lei
Din care C + M	5.365.801,78 lei
Valoarea totala a investitiei cu T.V.A. este:	10.752.296,02 lei
Din care C + M	6.385.304,12 lei

Durata de realizarea a investitiei este de 12 de luni din care 2 luni proiectare si 10 luni executie.

**Preşedinte de şedinţă,
POPA Emil - Costin**

