



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 158/ 30.12.2008

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către S.C. Popcom S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 240 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în zona intersecției străzii Ecaterina Teodoroiu, cu calea de acces către S.C. ALPROM S.A

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 30.12.2008

Având în vedere:

- referatul nr. 17135/ 27.08.2008 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat; solicitarea S.C. POPCOM S.R.L. Slatina, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 4833/22.02.2008;
 - certificatul de urbanism 106/20.02.2008;
 - contractul de concesiune nr. 56/08.12.2006;
 - autorizația de construire nr. 544/10.12.2007 ;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică către S.C. POPCOM S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 240 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, zona intersecției străzii Ecaterina Teodoroiu cu calea de acces către S.C. ALPROM S.A., identificat prin următoarele vecinătăți:

- N - parcare situată în zona căii de acces către S.C. ALPROM S.A.;
- S și E – domeniu public al municipiului Slatina;
- V – imobil str. Milcov nr. 1A, proprietate S.C. Popcom S.R.L., și teren proprietate privată., în vederea extinderii imobilului pe care îl deține în proprietate în municipiul Slatina, strada Milcov nr. 1A și edificării unui complex cu specific alimentație publică.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **35 euro/mp**, respectiv **8400 euro**, pentru suprafața de teren de **240 mp**, echivalentul a **29.782 lei**, stabilit la un curs al euro de 3,5455 lei, comunicat de BNR la data de 26.08.2008.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4.- Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze contractul de concesiune cu concesionarul terenului S.C. POPCOM S.R.L Slatina.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Popa Viorel – reprezentant al S.C. POPCOM S.R.L Slatina, strada Crizantemei, bloc 5AB, sc. A, ap. 12, jud. Olt.

Președinte de ședință,
Constantin MITRICA



Avizat de legalitate,
p. Secretar,
Trucă Iulia Georgiana