

Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.115/30.04.2024

HOTĂRÂRE

Referitoare la: *acordul în vederea dezlipirii în două corpuri de proprietate, a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.53160 Slatina, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Strehareți, nr.150, județul Olt*

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2024.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.42171/16.04.2024 întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
 - inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 42190/16.04.2024;
 - raportul de specialitate nr. 42216/16.04.2024, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
 - inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, însușit de Consiliul Local al municipiului Slatina prin Hotărârea nr.66/1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001, Anexa nr.2, Secțiunea I;
 - Cartea funciară nr. 53160 Slatina, în care este înscris imobilul, cu numărul cadastral 53160, situat în municipiul Slatina, strada Strehareți, nr.150, județul Olt;
 - plan de amplasament și delimitare a imobilului – teren și construcții, situat în municipiul Slatina, strada Strehareți, județul Olt, cu numărul cadastral 53160, cu propunerea de dezlipire în două corpuri de proprietate;
 - prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile art. 127, alin. (1) și art. 130, alin. (1), lit. a) din *Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară*, anexă la Ordinul nr. 600/2023;
 - avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina
- în conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit.c) și art.139, alin.(3), lit.g) coroborate cu prevederile art.196, alin.(1), lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se dă acordul de principiu în vederea dezlipirii imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 53160 Slatina, având număr cadastral 53160, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Strehareți, nr.150, județul Olt, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, în două corpuri de proprietate, identificate după cum urmează:

1) lot nr. 1 compus din:

- *teren în suprafață de 90.211 mp*, identificat prin vecinătățile: - N-E – teren domeniul public al municipiului Slatina și teren ce aparține Administrației Naționale « Apele Române » - Administrația Bazinală de apă Olt, cu număr cadastral 66834; - N-V – teren ce aparține Mănăstirii Strehareți, cu număr cadastral 54978 și teren domeniul public al municipiului Slatina; - S – lot nr. 2 și teren domeniul public al municipiului Slatina (strada Carol I), cu număr cadastral 64113;
- *construcție C1 – atelier mecanic, în suprafață construită la sol de 111 mp;*
- *construcție C2 – garaj, în suprafață construită la sol de 39 mp;*
- *construcție C3 – clădire garsoniere pentru elevi, în suprafață construită la sol de 409 mp;*
- *construcție C4 – seră legume, în suprafață construită la sol de 130 mp;*
- *construcție C5 – transformator, în suprafață construită la sol de 25 mp;*
- *construcție C6 – atelier mecanic, în suprafață construită la sol de 11 mp;*
- *construcție C7 – clădire școală veche P+1, în suprafață construită la sol de 339 mp;*
- *construcție C8 – facultate, în suprafață construită la sol de 282 mp;*
- *construcție C9 – facultate, în suprafață construită la sol de 577 mp;*
- *construcție C10 – solar, în suprafață construită la sol de 222 mp;*
- *construcție C11 – seră, în suprafață construită la sol de 184 mp;*

- construcție C12 – seră, în suprafață construită la sol de 185 mp;
- construcție C13 – școală, în suprafață construită la sol de 209 mp;
- construcție C14 – liceu P+2, în suprafață construită la sol de 1047 mp;
- construcție C15 – punct control, în suprafață construită la sol de 13 mp;
- construcție C17 – internat pentru elevi P+3, în suprafață construită la sol de 722 mp;
- construcție C18 – cantină, în suprafață construită la sol de 562 mp;

2) lot nr. 2 compus din:

- teren în suprafață de 7.062 mp, identificat prin vecinătățile: - N-E, E și V – imobil nr. 1; - S – lot nr. 1 și teren domeniul public al municipiului Slatina (strada Carol I), cu număr cadastral 64113;

- construcție C16 – centrală termică, în suprafață construită la sol de 269 mp;

- construcție C19 – clădire magazie, în suprafață construită la sol de 42 mp;

imobilele rezultate în urma propunerii de dezmembrare, fiind identificate potrivit planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, anexate la prezenta hotărâre.

Art.2. - Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, însușit de Consiliul Local al municipiului Slatina prin Hotărârea nr.66/1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat de Guvern prin Hotărârea nr. 1355/2001, Anexa nr.2, Secțiunea I, pozițiile la care figurează înscris imobilul - teren și construcții, situat în municipiul Slatina, strada Strehareți, nr.150, județul Olt, se va actualiza în mod corespunzător, prin grija comisiei centrale de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Slatina.

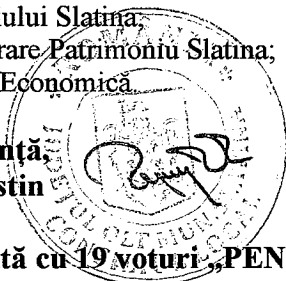
Art.3. - Primarul municipiului Slatina, va semna la notar public, prin persoanele împuternicite, actul de dezlipire a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 53160 Slatina, având număr cadastral 53160, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Strehareți, nr.150, județul Olt, în două corpuri de proprietate identificate potrivit art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.4.- Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Direcția Generală Economică.

Președinte de ședință:

POPA Emil - Costin



Contrasemnează,

Secretar general al municipiului Slatina

Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

19 - consilieri prezenți

2 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.