



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.113/31.03.2022

HOTĂRÂRE

Referitoare la: includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a unor imobile – terenuri, situate în municipiul Slatina: str. Pitești, Aleea Înfrățirii, str. Arcului, str. Cireșoiaia, Aleea Tineretului, str. Ec. Teodoroiu, str. Trandafirilor, str. Toamnei

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2022.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 28284/25.03.2022;
- nota de fundamentare nr. 3100/25.03.2022 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.28340/25.03.2022 al Compartimentului juridic, contencios;
- planurile de situație ale terenurilor situate în municipiul Slatina: str. Pitești, Aleea Înfrățirii, str. Arcului, str. Cireșoiaia, Aleea Tineretului, str. Ec. Teodoroiu, str. Trandafirilor, str. Toamnei;
- procesul-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere privind bunurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Slatina;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- prevederile art. 354 alin (1) și (2) coroborate cu prevederile art. 357 alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. c), și art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu prevederile art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a unor imobile- terenuri situate în intravilanul municipiului Slatina, identificate după cum urmează:

- 1) - **teren în suprafață de 2776 mp**, situat în municipiul Slatina, strada Pitești, identificat prin vecinătățile: - N – imobil proprietate privată, identificat cu număr cadastral 4455; - S- strada Pitești; - E – imobil proprietate privată, identificat cu nr. cadastral 4909; - V – imobil proprietate privată (Radmar Construct Servomontaj S.R.L.) cu număr cadastral 57035 și teren în patrimoniul municipiului Slatina (acces garaje);
- 2) - **teren în suprafață de 2,3 mp**, situat în municipiul Slatina, Aleea Înfrățirii, adiacent părții de est a blocului FB2, sc. A, ap. 4, cu vecinătățile:- N și S - trotuar bloc FB2 sc. A din Aleea Înfrățirii; - E - domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent blocului FB2, sc. A);- V - bloc FB2, sc. A, ap. 4 din Aleea Înfrățirii;
- 3) - **teren în suprafață de 5,16 mp**, situat în municipiul Slatina, strada Arcului, adiacent părții de est a blocului 12B, sc. C, ap.4, cu vecinătățile: - N și S - trotuar bloc 12B, sc. C din strada Arcului; - E – domeniu public al municipiului Slatina (trotuar strada Arcului); - V - bloc 12B, sc. C, ap. 4 din strada Arcului;
- 4) - **teren în suprafață de 6,79 mp**, situat în municipiul Slatina, strada Văilor, adiacent părții de vest a blocului 10, sc. B, ap.2, cu vecinătățile:- N – teren domeniu privat UAT Slatina (suprafața de teren de 4,83 mp concesionată); - S - trotuar bloc 10, sc. B; - E- bloc 10, sc. B, ap. 2; - V - domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 10, sc. B;
- 5) - **teren în suprafață de 18,44 mp**, situat în municipiul Slatina, strada Văilor, adiacent părții de est a blocului 10, sc. B, ap. 2, cu vecinătățile:- N și S – teren în patrimoniul municipiului Slatina (trotuar bloc 10, sc. B); - E - teren domeniu public UAT Slatina (spațiu verde adiacent blocului 10, sc. B) - V – bloc 10, sc. B, ap. 2 din str. Văilor
- 6) - **teren în suprafață de 9 mp**, situat în municipiul Slatina, strada Cireșoiaia, adiacent părții de sud a blocului 2, sc. A, ap.1, cu vecinătățile:-N și E – bloc 2, sc. A, ap.1 din strada Cireșoiaia; -S și V – domeniu public al municipiului Slatina;
- 7) - **teren în suprafață de 14 mp**, situat în municipiul Slatina, strada Cireșoiaia, adiacent părții de vest a blocului 2, sc. A, ap. 1, cu vecinătățile:-N și V - domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent blocului 2, sc. A, ap.1 din strada Cireșoiaia); - E -bloc 2, sc. A, ap.1 din strada Cireșoiaia; - S – bloc 9 din str. Cuza Vodă.

8) - teren în suprafață de 4,83 mp (4,20mx1,15m), situat în municipiul Slatina, Aleea Tineretului, adiacent părții de sud-est a blocului FB25A, sc. D, ap. 1, cu vecinătățile:- S-E – domeniu public al municipiului Slatina; - N-V - bloc FB25A, sc. D, ap. 1; -E – trotuar bloc; -V – bloc FB25A, sc. C;

9) - teren în suprafață de 4,62 mp(4,20mx1,10m), situat în municipiul Slatina, Aleea Tineretului, adiacent părții de nord-vest a blocului FB25A, sc. D, ap. 1, cu vecinătățile:-S-E – bloc FB25A, sc. D, ap. 1;- N-V – domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent blocului FB25A); -E – trotuar bloc; - V-bloc FB25A, sc. C

10) - teren în suprafață de 8,70 mp, situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent părții de nord-est a blocului 16, sc. A, ap. 3, cu vecinătățile:- N -E – domeniu public al municipiului Slatina; - S-V - bloc 16, sc. A, ap. 3; - E - bloc 16, sc. A, ap. 3; - V – trotuar bloc 16, sc. A, ap. 3

11) - teren în suprafață de 10,62 mp, situat în municipiul Slatina, adiacent părții de nord a blocului 1, sc. C, ap. 3, din strada Trandafirilor cu vecinătățile:- N – domeniu public al municipiului Slatina (trotuar b-dul Nicolae Titulescu); - S- bloc 1, sc. C, ap. 3 din strada Trandafirilor; - E - Farmacia Adonis; - V – domeniu public al municipiului Slatina (strada Trandafirilor).

12)- teren în suprafață de 6,0 mp, situat în municipiul Slatina, strada Toamnei, adiacent bl 4, sc. B, ap. 1, cu vecinătățile: - N și S – trotuar bloc 4, sc. B din str. Toamnei; -E – bl. 4, sc. B, ap. 1; -V– domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent bl. 4, sc. B din str. Toamnei)

Art. 2. - Se completează anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 130/2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu bunurile imobile menționate la art. 1 din prezenta hotărâre, de la poziția 1159 la poziția 1170,

potrivit anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Terenurile inventariate potrivit prezentei hotărâri, nu au făcut obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate formulate de persoanele îndreptățite în temeiul legilor fondului funciar sau al notificărilor în baza Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică.

Președinte de ședință,
ILIE Violeta Cristina



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA



Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”.

- 21 - consilieri prezenți
- 0 - consilieri absenți
- 21 - consilieri în funcție.

SITUAȚIA

imobilelor – terenuri, ce se includ în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, prin completarea anexei nr. 3 la H.C.L. nr. 130/02.06.2020

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei	Situația juridică actuală
1159		Teren în suprafață de 2776 mp	Terenul este situat în intravilanul municipiului Slatina, pe strada Pitești și este identificat prin vecinătățile: - N – imobil proprietate privată, identificat cu număr cadastral 4455; - S- strada Pitești;- E – imobil proprietate privată, identificat cu nr. cadastral 4909; - V – imobil proprietate privată (Radmar Construct Servomontaj S.R.L.) cu număr cadastral 57035 și teren în patriimoniul municipiului Slatina (acces garaje) Teren liber de construcții neamenajat.	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere
1160		Teren în suprafață de 2,3 mp	Terenul este situat în intravilanul municipiului Slatina, pe Aleea Înfrățirii, adiacent părții de est a blocului FB2, sc. A, ap. 4, fiind identificat prin vecinătățile: - N și S - trotuar bloc FB2 sc. A din Aleea Înfrățirii; - E - domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent blocului FB2, sc. A);- V - bloc FB2, sc. A, ap. 4 din Aleea Înfrățirii Categorie de folosință – curți construcții	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere
1161		Teren în suprafață de 5,16 mp	Terenul situat în intravilanul municipiului Slatina, pe strada Arcului, adiacent părții de est a blocului 12B, sc. C, ap.4, fiind identificat prin vecinătățile: -N și S - trotuar bloc 12B, sc. C din strada Arcului; - E – domeniu public al municipiului Slatina (trotuar strada Arcului); - V - bloc 12B, sc. C, ap. 4 din strada Arcului Categorie de folosință – curți construcții	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere
1162		Teren în suprafață de 6,79 mp	Terenul este situat în intravilanul municipiului Slatina, pe strada Văilor, adiacent părții de vest a blocului 10, sc. B, ap.2, fiind identificat prin vecinătățile:	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere

			-N – teren domeniu privat UAT Slatina (suprafața de teren de 4,83 mp concesionată); - S - trotuar bloc10, sc. B; - E- bloc 10, sc. B, ap. 2; - V - domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 10, sc. B Categoricia de folosință – curți construcții			
1163		Teren în suprafață de 18,44 mp	Terenul este situat în intravilanul municipiului Slatina, pe strada Văilor, adiacent părții de est a blocului 10, sc. B, ap.2, fiind identificat prin vecinătățile: - N și S – teren în patrimoniul municipiului Slatina (trotuar bloc 10, sc. B); - E - teren domeniu public UAT Slatina (spațiu verde adiacent blocului 10, sc. B) - V- bloc 10, sc. B, ap. 2 din str. Văilor Terenul este ocupat de un podest prin care se realizează accesul în spațiul amenajat în cadrul apartamentului nr. 2	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere
1164		Teren în suprafață de 9 mp	Terenul este situat în intravilanul municipiului Slatina, pe strada Cireșoia, adiacent părții de sud a blocului 2, sc. A, ap. 1, din strada Cireșoia, fiind identificat prin vecinătățile: - N și E – bloc 2, sc. A, ap. 1 din strada Cireșoia; - S și V – domeniu public al municipiului Slatina; Categoricia de folosință – curți construcții	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere
1165		Teren în suprafață de 14 mp	Terenul este situat în intravilanul municipiului Slatina, pe strada Cireșoia, adiacent părții de vest a blocului 2, sc. A, ap. 1, fiind identificat prin vecinătățile: N și V – domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent blocului 2, sc. A, ap. 1 din strada Cireșoia); - E -bloc 2, sc. A, ap. 1 din strada Cireșoia; - S – bloc 9 din str. Cuza Vodă Pe teren se află amenajat în baza autorizației de construire nr. 303/03.08.1998, accesul la spațiul comercial situat la parterul blocului 2, sc. A, ap. 1 Din str. Cireșoia Categoricia de folosință – curți construcții	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere
1166		Teren în suprafață de 4,83 mp	Terenul este situat în intravilanul municipiului Slatina, pe Aleea Tineretului, adiacent părții de sud-est a blocului FB25A, sc. D, ap. 1, fiind identificat prin vecinătățile: - N-V - bloc FB25A, sc. D, ap. 1; - S -E – domeniu public al municipiului Slatina; -E – trotuar bloc; -V – bloc FB25A, sc. C Categoricia de folosință – curți construcții (trotuar bloc)	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere

1167		Teren în suprafață de 4,62 mp	Terenul este situat în intravilanul municipiului Slatina, pe Aleea Tineretului, adiacent părții de nord-vest a blocului FB25A, sc. D, ap. 1, cu dimensiunile (4,20mx1,10m), fiind identificat prin vecinătățile: -S-E – bloc FB25A, sc. D, ap. 1; - N -V – domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent blocului FB25A) ; -E – trotuar bloc; - V-bloc FB25A, sc. C Categoricia de folosință – curți construcții	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere
1168		Teren în suprafață de 8,70 mp	Terenul este situat în intravilanul municipiului Slatina, pe strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent părții de nord-est a blocului 16, sc. A, ap. 3, fiind identificat prin vecinătățile: -N -E – domeniu public al municipiului Slatina; - S-V - bloc 16, sc. A, ap. 3; - E - bloc 16, sc. A, ap. 3; - V – trotuar bloc 16, sc. A, ap. 3. Pe teren, se află extinderea spațiului comercial amenajat în cadrul apartamentului nr. 3, edificată în baza autorizației de construire nr. 188/13.05.2008 de SC Vertical Decor S.R.L. Categoricia de folosință – curți construcții	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere
1169		Teren în suprafață de 10,62 mp	Terenul este situat în intravilanul municipiului Slatina, pe strada Trandafirilor, adiacent părții de nord a blocului 1, sc. C, ap. 3, fiind identificat prin vecinătățile: - N – domeniu public al municipiului Slatina (trotuar b-dul Nicolae Titulescu); - S- bloc 1, sc. C, ap. 3 din strada Trandafirilor; - E - Farmacia Adonis; - V – domeniu public al municipiului Slatina (strada Trandafirilor). - Categoria de folosință – curți construcții	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere
1170		Teren în suprafață de 6,0 mp	Terenul este situat în intravilanul municipiului Slatina, pe strada Toamnei, adiacent bl 4, sc. B, ap. 1, fiind identificat prin vecinătățile: -N și S – trotuar bloc 4, sc. B din str. Toamnei; -E – bl. 4, sc. B, ap. 1; -V – domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent bl. 4, sc. B) Categoricia de folosință – curți construcții	2022	1	Proces-verbal nr. 3107/25.03.2022 al Comisiei de inventariere

Președinte de ședință,
ILIE Violeta Cristina

