



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 10 /09.02.2010

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către S.C. ACA S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 35,44 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Primăverii, adiacent blocului CAM5

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 09.02.2010

Având în vedere:

- referatul nr. 17324 / 16. 11.2009 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Popescu Cristian, reprezentant al S.C. ACA S.R.L. Slatina, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 16.988/10.11.2009;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1647/25.05.1999;
 - certificatul de urbanism nr. 684/09.11.2009;
 - faptul că terenul în suprafață de 35,44 mp, adiacent blocului CAM5, face parte din patrimoniul privat al municipiului Slatina, și nu a făcut obiectul retrocedării și nici a unui litigiu pe rolul instanței de judecată;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către S.C. ACA S.R.L. Slatina, reprezentată prin domnul Popescu Cristian, a terenului în suprafață de 35,44 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Primăverii, adiacent blocului CAM5, identificat prin vecinătățile:

- N - acces locatari bloc CAM5; S – domeniu public (alee acces); -E – domeniu public (trotuar strada Primăverii); V – bloc CAM5 (spațiu comercial deținut de S.C. ACA S.R.L.),

în vederea extinderii spațiului comercial, situat la parterul blocului CAM5, din strada Primăverii, pe care îl deține în proprietate, în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1647/25.05.1999.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv, de **1772 euro**, pentru suprafața de teren de **35,44 mp**, echivalentul a **7612 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2952 lei, comunicat de B.N.R. la data de 11.11.2009.

(2) – Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. ACA S.R.L. Slatina, reprezentată prin domnul Popescu Cristian.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnul Popescu Cristian – reprezentant al S.C. ACA S.R.L. Slatina, cu sediul în municipiul Slatina, strada Primăverii, bloc FA27, scara B, parter, ap. 6, jud. Olt

Președinte de ședință
Tița Dumitrel Victor



Avizat pentru legalitate,
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA